+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Manilva

Референция: R5135875



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 125

Цена: 399 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежности на побережье Коста-дель-Соль, где агентство Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивный двухуровневый пентхаус, расположенный в живописном районе Манильвы, на юге Испании. Этот потрясающий объект недвижимости, недавно обновленный и окрашенный, предлагает непревзойденное сочетание комфорта, стиля и захватывающих видов. С просторных террас открывается панорамный обзор на бескрайнее Средиземное море и величественные Андалузские горы, создавая неповторимую атмосферу спокойствия и величия. За 399 000 евро вы получаете уникальную возможность стать владельцем современного, просторного дома в одном из самых престижных закрытых комплексов региона, идеально расположенного всего в нескольких шагах от пляжа.

Этот безупречно отремонтированный пентхаус-дуплекс с тремя спальнями и тремя ванными комнатами является воплощением элегантности и функциональности. На основном уровне вас встречает светлое открытое жилое пространство, гармонично объединенное со столовой, идеальное для встреч и отдыха. Отсюда широкие раздвижные двери ведут на обширную террасу, ориентированную на юг, — идеальное место для утреннего кофе под испанским солнцем или для наблюдения за живописными закатами. Эта терраса, становясь естественным продолжением жилого пространства, предлагает идеальные условия для трапез на свежем воздухе или расслабленного времяпровождения.

Кухня, выполненная в современном стиле и полностью оборудованная по последнему слову техники, поражает своей функциональностью и безупречным дизайном. Высококачественная бытовая техника, элегантные столешницы и продуманные системы хранения делают ее идеальной для кулинарных экспериментов. На этом же этаже расположена стильная гостевая спальня с прямым выходом на террасу для дополнительного уединения. Рядом находится полноценная ванная комната с современной душевой кабиной, отделанная высококачественными материалами. Дизайн интерьера сочетает в себе светлые тона, натуральные текстуры и продуманное освещение, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу.

Поднимаясь на верхний уровень, вы обнаружите приватное крыло, где расположены две дополнительные спальни. Главная спальня — это оазис спокойствия с собственной ванной комнатой, отделанной по высоким стандартам. Вторая спальня также имеет доступ к собственной полноценной ванной комнате с ванной, идеально подходящей для гостей или членов семьи. С этого уровня открывается еще одна частная терраса, ориентированная на юго-запад, которая предлагает потрясающие виды и становится идеальным местом для спокойного отдыха с полным уединением.

Расположенный в престижном закрытом комплексе, этот пентхаус обеспечивает высокий уровень безопасности и уединения. Территория комплекса окружена пышной зеленью и ухоженными садами, создавая ощущение курортной атмосферы. Жители имеют эксклюзивный доступ к трем общим бассейнам, которые предлагают идеальное место для освежающего купания в жаркие летние дни или для отдыха на шезлонгах под средиземноморским солнцем. Спокойствие и умиротворение этого места идеально сочетаются с его близостью ко всем необходимым удобствам и развлечениям.

Одним из ключевых преимуществ этого пентхауса является его превосходное расположение. Всего в 10 минутах ходьбы вы найдете живописные пляжи Манильвы, где можно насладиться купанием или прогулками по песчаному берегу. В непосредственной близости расположены очаровательные пляжные бары и рестораны, предлагающие изысканные блюда местной и международной кухни. Отсюда легко добраться до популярных направлений Коста-дель-Соль. Оживленная пристань Дукеса, знаменитый Эстепона, элегантный Сотогранде, а также гламурная Марбелья — все это находится в пределах легкой досягаемости, предлагая богатый досуг и развлечения.

Превосходное транспортное сообщение является еще одним неоспоримым преимуществом этой недвижимости. Международный аэропорт Гибралтара находится всего в 35 минутах езды, а крупный международный аэропорт Малаги — в 55 минутах. Это делает пентхаус идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве второго дома или стильного убежища для отпуска. Независимо от того, ищете ли вы идеальный семейный дом, роскошную резиденцию для отдыха или выгодную инвестицию, этот пентхаус обеспечивает высокий уровень жизни и исключительный потенциал.

Этот современный, просторный дом с панорамными видами и значительным снижением цены ждет своего нового владельца. Он полностью готов к заселению, не требует вложений и предлагает уникальную возможность начать наслаждаться испанским стилем жизни сразу после покупки. Воспользуйтесь этим редким предложением от Luxury Realty и откройте для себя изысканность и комфорт жизни на побережье Коста-дель-Соль. Это инвестиция в ваш образ жизни, обещающая роскошное проживание и постоянное напоминание о красоте Средиземноморья.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа