+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R5140756



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 137

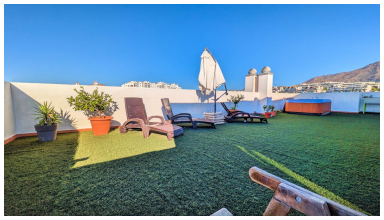
Цена: 790 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальный пентхаус, расположенный в самом сердце живописной Эстепоны, жемчужины южного побережья Испании. Этот объект недвижимости — не просто дом, это воплощение мечты о средиземноморском образе жизни, где каждый день начинается с вдохновляющих морских пейзажей и заканчивается закатами, окрашивающими небо в невообразимые оттенки. Эксклюзивный дизайн, непревзойденное качество и расположение, сочетающее уединение с легким доступом ко всем прелестям города, делают этот пентхаус идеальным выбором для самых взыскательных покупателей.

Панорамные Виды, Захватывающие Дух

Одной из главных изюминок этого роскошного пентхауса, несомненно, являются его завораживающие панорамные виды на Средиземное море. Из просторной гостиной, стильной кухни и уютной главной спальни открывается безграничная морская гладь, сливающаяся с горизонтом. Это не просто вид; это живая картина, которая меняется с каждым часом, предлагая неповторимые ощущения. Отсюда вы сможете наблюдать за проплывающими судами, игрой дельфинов на рассвете и великолепием Гибралтара, который отчетливо виден в ясные дни, создавая ощущение бескрайнего простора и свободы. Эти виды становятся центральным элементом интерьера, благодаря которым каждый момент, проведенный дома, превращается в незабываемое эстетическое наслаждение.

Терраса Вашей Мечты: Оазис под Открытым Небом

Квинтэссенцией этого пентхауса является его великолепная терраса площадью 50 м², настоящий рай для отдыха и развлечений под открытым небом. Эта обширная открытая площадка спроектирована таким образом, чтобы максимально использовать привилегированное расположение и панорамные морские виды. Здесь вы найдете полностью оборудованную летнюю кухню, идеальную для приготовления блюд на свежем воздухе, зону для барбекю, где можно устраивать вечеринки с друзьями и семьей, и роскошное джакузи, приглашающее расслабиться под звездами. Терраса становится продолжением жилого пространства, где можно обедать, загорать, наслаждаться утренним кофе или вечерним коктейлем, созерцая бесконечные просторы Средиземноморья и силуэт Гибралтара. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и уединение в сочетании с великолепием окружающей природы.

Превосходное Расположение в Сердце Эстепоны

Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", предлагает уникальное сочетание традиционного андалузского шарма и современных удобств. Этот пентхаус расположен в поистине непревзойденном месте. Всего в 400 метрах от живописного порта Эстепоны, известного своими ресторанами, магазинами и морскими прогулками, и всего в 8 минутах ходьбы от очаровательного Старого города с его цветущими улицами, белоснежными домами и уютными площадями. Юг Испании, где находится Эстепона, славится своим мягким климатом, богатой культурой и высоким уровнем жизни. Близость к гольф-полям мирового класса, бутикам, престижным ресторанам и культурным достопримечательностям, а также легкий доступ к автомагистралям, которые связывают вас с Марбельей (всего 20 минут) и международным аэропортом Малаги (менее часа езды), подчеркивают исключительность этого местоположения. Это идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию между динамичной городской жизнью и спокойствием прибрежного рая.

Элегантность и Функциональность Интерьера

Интерьер пентхауса продуман до мелочей, сочетая современный дизайн с максимальной функциональностью и комфортом. Жилое пространство включает три просторные спальни и две изысканные ванные комнаты. Главная спальня, представляющая собой роскошный люкс, предлагает уединение и прямые виды на море, обеспечивая идеальные условия для отдыха. Кухня, полностью отремонтированная, оборудованная по последнему слову техники и оформленная в современном стиле, также не лишена морских видов, делая процесс приготовления пищи настоящим удовольствием. Гостиная, залитая естественным светом благодаря панорамным окнам от пола до потолка и южной ориентации, является идеальным местом для встреч с близкими и наслаждения окружающими пейзажами.

Особенности и Преимущества Пентхауса

Каждая деталь в этом пентхаусе продумана для создания атмосферы роскоши и комфорта. Высококачественный паркетный пол придает интерьеру теплоту и элегантность, а белые лакированные двери и современная внутренняя отделка деревом добавляют изысканности. Окна с двойным остеклением Climalit обеспечивают превосходную тепло- и звукоизоляцию, гарантируя тишину и энергоэффективность. Кухня оборудована современной мебелью и встроенной бытовой техникой от ведущих производителей. Ванные комнаты выполнены в дизайнерском стиле, с использованием высококачественной сантехники и душевых кабин или ванн, создавая ощущение спа-салона. Встроенные шкафы во всех спальнях обеспечивают достаточно места для хранения. Индивидуальное кондиционирование воздуха и отопление позволяют поддерживать идеальный микроклимат в любое время года. Частная терраса отделана легким в уходе наружным покрытием, что упрощает ее эксплуатацию. Здание оборудовано лифтом, а общие зоны поддерживаются в безупречном состоянии, что подчеркивает высокий стандарт жизни. К пентхаусу прилагается кладовое помещение, с возможностью аренды дополнительного, что является удобным дополнением к комфортному проживанию.

Этот пентхаус – это не просто недвижимость; это образ жизни, это инвестиция в ваше благополучие и источник бесконечного вдохновения на одном из самых желанных побережий мира. Откройте для себя совершенство жизни на юге Испании с Luxury Realty.

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, None