+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Cala Golf

Референция: R5143681



Спальни: 5

Ванные: 5

M² Размер: 550

Цена: 3 685 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла

Места: по запросу

M² Участок: 1 805













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести виллу вашей мечты в процессе строительства, расположенную в престижном районе Ла Кала Гольф, жемчужине Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для обеспечения высшего уровня комфорта, элегантности и гармонии с окружающей природой.

Цены: от 3 685 000 €. Количество спален: 5. Количество ванных комнат: 5. Площадь застройки: 550.00 м².

Представьте себе утро, когда первые лучи средиземноморского солнца заливают ваш дом, открывая захватывающие панорамные виды на изумрудные поля для гольфа и величественные горы Андалусии. Именно такую идиллию обещает вам этот эксклюзивный проект. Расположенный в одном из самых живописных и востребованных районов Коста-дель-Соль, Ла Кала Гольф является синонимом престижа, спокойствия и неограниченных возможностей для активного отдыха. Здесь, вдали от городской суеты, но при этом всего в нескольких минутах езды от оживленных пляжей, ресторанов и магазинов Марбельи и Фуэнхиролы, вы найдете идеальный баланс между уединением и доступом ко всей необходимой инфраструктуре.

Этот проект был разработан с учетом самых высоких стандартов качества и комфорта, сочетая современную архитектуру с привилегированной природной средой. Наш подход к дизайну отражает скандинавское вдохновение – стиль, который ценится за свою функциональность, чистоту линий, минимализм и способность создавать теплые, уютные пространства. Это философия, где естественный свет и открытые планировки являются краеугольными камнями, обеспечивающими беспрепятственный поток света и воздуха по всему дому. Роскошь здесь проявляется не в излишествах, а в тщательно подобранных материалах, безупречной отделке и внимании к каждой детали, создавая атмосферу изысканности и неподвластной времени элегантности.

Одним из ключевых преимуществ приобретения недвижимости на стадии строительства является уникальная возможность адаптации интерьера под индивидуальные вкусы и предпочтения клиента. Это позволяет будущим владельцам активно участвовать в создании своего идеального дома, выбирая отделочные материалы, элементы декора, планировку помещений и даже технологические решения. Ваша вилла станет отражением вашей личности, воплощением всех ваших желаний и потребностей, созданной специально для вас.

Наш проект предлагает покупателю нечто большее, чем просто дом:

- Высокое качество жизни, солнце и спокойствие: Ла Кала Гольф – это оазис мира и красоты, где вы можете наслаждаться средиземноморским климатом более 300 дней в году. Жизнь здесь способствует расслаблению, восстановлению сил и здоровому образу жизни.
- Естественное освещение и открытые пространства: Дизайн виллы максимально использует южное расположение, наполняя каждый уголок дома солнечным светом. Большие панорамные окна стирают границы между внутренним и внешним пространством, интегрируя пышную зелень сада и живописные виды в повседневную жизнь.
- Современный и теплый дизайн: Сочетание современной эстетики с теплыми элементами скандинавского стиля создает уникальную атмосферу уюта и шика. Использование натурального дерева, камня и других высококачественных материалов придает интерьеру глубину и характер.
- Технологии, энергоэффективность и устойчивость: Вилла будет оснащена передовыми технологиями "умного дома", позволяющими контролировать освещение, климат, безопасность и другие системы с помощью интуитивно понятных интерфейсов. Особое внимание уделяется энергоэффективности и устойчивому развитию, что не только снижает эксплуатационные расходы, но и способствует сохранению окружающей среды. Использование возобновляемых источников энергии, систем рекуперации воды и высококачественной изоляции гарантирует минимальное воздействие на природу.
- Захватывающие виды: Расположение виллы обеспечивает беспрепятственный обзор на гольф-поля, пышные средиземноморские пейзажи и, в зависимости от конкретного участка, далекие проблески Средиземного моря. Каждый рассвет и закат станет незабываемым зрелищем прямо из вашей гостиной или с террасы.

Ла Кала Гольф – это не только три великолепных поля для гольфа чемпионского класса, но и развитая инфраструктура, включающая роскошный отель с высококлассным спа-центром, спортивные объекты, теннисные корты и разнообразные рестораны. Это место, где можно полностью погрузиться в мир гольфа, отдохнуть в спа, насладиться кулинарными изысками или просто прогуляться по живописным тропам. Близость к природным паркам открывает дополнительные возможности для пеших прогулок и активного времяпровождения на свежем воздухе.

Эта эксклюзивная вилла представляет собой идеальное предложение для тех, кто ищет не просто дом, а воплощение своей мечты о роскошной жизни на солнечном побережье Испании. Это возможность создать уникальное жилое пространство, которое будет отвечать всем вашим требованиям к комфорту, стилю и функциональности. С Luxury Realty ваша мечта о безупречном доме на Коста-дель-Соль становится реальностью. Не упустите шанс стать владельцем этого исключительного объекта, который обещает не только превосходное качество жизни, но и значительную инвестиционную ценность в одном из самых желанных регионов Европы.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места