+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5143978



Спальни: 5
Ванные: 5
M² Размер: 643
Цена: 3 899 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 454













Описание:

Современная Архитектурная Вилла с Спа, Сауной и Исключительными Жилыми Пространствами в Бенаависе

Embárcate en un viaje de lujo sin igual con esta extraordinaria villa de diseño contemporáneo, una obra maestra arquitectónica en el corazón de Benahavís. Concebida para el comprador más exigente, esta residencia fusiona la brillantez del diseño moderno con la serena belleza natural de la Costa del Sol. Diseñada para aquellos que aprecian la arquitectura vanguardista, las proporciones generosas y una vida fluida entre el interior y el exterior, esta villa excepcional ofrece un estilo de vida refinado en una de las ubicaciones residenciales más codiciadas del sur de España. Es una declaración de gusto impecable y un compromiso inquebrantable con la calidad y la exclusividad.

Ubicada en una parcela privada de 1.454 m², esta propiedad es un santuario de privacidad y opulencia. La villa ofrece 643 m² de espacios interiores meticulosamente diseñados, complementados por 200 m² de terrazas envolventes que actúan como extensiones naturales de las áreas de estar. Cada rincón ha sido cuidadosamente planificado para maximizar la entrada de luz natural, garantizar la máxima privacidad y establecer una conexión fluida con los exuberantes jardines circundantes y la espectacular piscina. Las generosas dimensiones se traducen en una sensación de grandeza y libertad, creando un ambiente donde el lujo es tanto visual como experiencial.

La villa se distingue por sus cinco espaciosos dormitorios, todos ellos con baño en-suite, ofreciendo retiros privados de tranquilidad y confort. Cada suite ha sido diseñada con atención al detalle, presentando amplios diseños, armarios hechos a medida y acabados de primera calidad. La suite principal, en particular, es un paraíso privado, ofreciendo vistas panorámicas, un diseño espacioso y un baño tipo spa que invita a la relajación. Las zonas de estar, de planta abierta y expansivas, constituyen el corazón social de la casa. Estas áreas se fusionan armoniosamente para crear un sentido de fluidez, donde el salón principal, el comedor y la cocina gourmet se entrelazan sin esfuerzo.

La cocina de diseño, totalmente equipada y a medida, no es solo un espacio funcional, sino una obra de arte culinaria que invita a la creación y el disfrute. Equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de lujo, se convierte en el epicentro de la vida familiar y del entretenimiento. Las imponentes puertas de cristal de suelo a techo se deslizan y desaparecen completamente en las paredes, desdibujando los límites entre el interior y el exterior. Este diseño innovador permite que los espacios interiores fluyan sin esfuerzo hacia las terrazas cubiertas y los jardines paisajísticos, integrando la belleza del entorno natural en la vida diaria de la villa.

Los espacios exteriores han sido magistralmente concebidos para disfrutar de la vida mediterránea durante todo el año. El elemento central es una espectacular piscina infinita de diseño vanguardista, que parece fundirse con el horizonte y ofrece vistas impresionantes. Alrededor de la piscina, elegantes zonas de estar y sofás invitan a la relajación bajo el sol o a la sombra. Los amplios espacios para cenas al aire libre, con cocinas exteriores o zonas de barbacoa, son ideales para el entretenimiento y las reuniones sociales. Los jardines, meticulosamente mantenidos, están diseñados para ofrecer una privacidad absoluta, con una cuidadosa selección de flora autóctona que realza la belleza natural del entorno y crea un oasis de serenidad.

Una de las características más distintivas y atractivas de esta propiedad es su exclusiva zona de bienestar privada. Este santuario dedicado al bienestar holístico incluye una sauna bellamente acabada, que promete rejuvenecimiento y relajación profunda. Además, se han diseñado amplios espacios de ocio que pueden adaptarse para un gimnasio privado, un estudio de yoga o una sala de entretenimiento familiar, ofreciendo un lugar perfecto para el ejercicio, el esparcimiento o simplemente para desconectar y recargar energías.

El confort y la sofisticación se extienden a cada detalle de la villa. Amplios vestidores hechos a medida, baños premium con accesorios de diseño y acabados de lujo, y un sistema de doble acristalamiento garantizan la eficiencia energética, el aislamiento acústico y la seguridad. El sistema de aire acondicionado integrado, junto con la posibilidad de calefacción por suelo radiante, asegura una temperatura óptima durante todo el año. Un práctico lavadero y amplios espacios de almacenamiento realzan la funcionalidad y la comodidad diaria. Las líneas arquitectónicas limpias y las proporciones equilibradas, junto con el uso de materiales naturales de primera calidad como piedra y madera, crean una atmósfera de lujo discreto y atemporal en toda la propiedad. La integración de sistemas de domótica inteligentes para el control de la iluminación, la climatización y la seguridad añade una capa adicional de sofisticación y comodidad moderna a esta residencia de ensueño.

Esta magnífica villa está estratégicamente ubicada en el exclusivo municipio de Benahavís, un enclave de prestigio conocido como "el comedor de la Costa del Sol" y uno de los destinos más codiciados del sur de España. Benahavís ofrece una combinación única de serenidad y privacidad, enclavada en un paisaje exuberante, a solo unos minutos del vibrante pulso de Marbella y Puerto Banús. La ubicación privilegiada garantiza un fácil acceso a algunas de las mejores ofertas de la región: colegios internacionales de renombre, campos de golf de campeonato de clase mundial como Los Arqueros, La Quinta y Guadalmina, centros ecuestres de élite, y una impresionante oferta gastronómica que incluye restaurantes con estrellas Michelin y tabernas tradicionales.

Además, las idílicas playas de Marbella se encuentran a poca distancia en coche, ofreciendo innumerables oportunidades para disfrutar del sol, el mar y los deportes acuáticos. La excelente conectividad con el aeropuerto internacional de Málaga facilita los viajes internacionales, consolidando a Benahavís como el lugar ideal para una residencia de lujo. Este pintoresco pueblo blanco, rico en cultura andaluza tradicional, es famoso por su exquisita gastronomía y sus impresionantes vistas a las montañas y al mar. Esta residencia no solo ofrece un diseño sofisticado, sino también un estilo de vida excepcional, equilibrando la tranquilidad de un entorno natural con el acceso inmediato a servicios de lujo y actividades de ocio de primer nivel.

En resumen, esta es una casa contemporánea verdaderamente notable que ofrece privacidad incomparable, una escala impresionante y una elegancia atemporal. Representa una oportunidad única para poseer un trozo de paraíso en uno de los destinos más prestigiosos y buscados del sur de Europa. Es la culminación de un diseño exquisito, una ubicación inmejorable y un estilo de vida de lujo sin compromisos.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа