

Дом в El Paraiso

Референция: R5144008



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 175

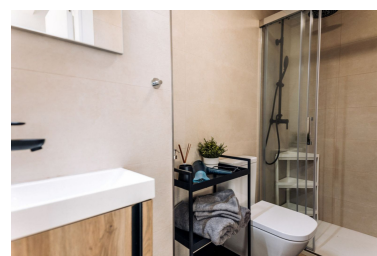
Цена: 560 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

М² Участок:





Описание:

Откройте для себя резиденцию, где безупречная современная элегантность сливается с безмятежностью Средиземноморья, предлагая эксклюзивный образ жизни, превосходящий все ожидания. Представляем вашему вниманию этот изысканный двухквартирный таунхаус в престижном комплексе AGRA Residences, расположенном в живописном районе Эль-Параисо, Эстепона. Этот дом — не просто строение; это тщательно продуманное пространство, где каждый момент призван дарить вдохновение, комфорт и наслаждение, став идеальным местом для тех, кто ищет больше, чем просто дом, а истинное воплощение мечты о жизни на побережье Коста-дель-Соль.

AGRA Residences — это оазис утонченности, расположенный в самом сердце одного из самых желанных районов южной Испании. Эль-Параисо, что в переводе означает «рай», полностью оправдывает свое название, предлагая идиллический фон для этой выдающейся собственности. Это место известно своими пышными гольф-полями мирового класса, величественными пальмами и атмосферой уединения, расположенное стратегически между оживленным городом Эстепона и гламурным Марбельей. Вы будете окружены природной красотой и роскошными удобствами, создающими непревзойденные условия для жизни. Этот таунхаус был разработан для истинных ценителей качества и эстетики, предлагая бесшовное сочетание функциональности и дизайнерского шика.

Войдя внутрь, вы сразу почувствуете атмосферу простора и света. Дом располагает тремя просторными спальнями, каждая из которых является убежищем спокойствия, и тремя безукоризненно выполненными ванными комнатами, предлагающими непревзойденный комфорт и приватность. Интерьеры отличаются яркой палитрой и плавными открытыми пространствами, которые мастерски объединяют современные элементы дизайна с традиционным средиземноморским шармом. Высокие потолки и панорамные окна от пола до потолка — характерная черта этого дома — заливают каждую комнату обилием естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Открытая планировка способствует легкому переходу между гостиной, столовой и кухней, идеальной для развлечений и повседневной жизни.

Кухня — это шедевр современного дизайна, оснащенная высококачественной встроенной техникой, элегантными столешницами и достаточным пространством для приготовления кулинарных изысков. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальное удобство и эстетическое удовольствие. Роскошные ванны комнаты, большинство из которых являются смежными с спальнями, оснащены дизайнерской сантехникой, просторными душевыми кабинами и изысканной отделкой, превращая ежедневные ритуалы в моменты истинного блаженства.

Этот исключительный дом предлагается полностью меблированным и стильно декорированным с вниманием к мельчайшим деталям, обеспечивая готовность к немедленному заселению. Каждый предмет мебели и декора был тщательно отобран, чтобы гармонизировать с общим дизайном и создать атмосферу утонченного комфорта. Это идеальное решение для тех, кто ценит беспроblemное приобретение и стремится наслаждаться жизнью с первого дня. Среди дополнительных преимуществ — наличие собственного частного подвала, который можно трансформировать в домашний кинотеатр, винный погреб, тренажерный зал или дополнительную жилую зону в соответствии с вашими предпочтениями. Зона барбекю на открытом воздухе станет идеальным местом для проведения незабываемых вечеров с семьей и друзьями под звездным небом Андалусии.

Внешние пространства этой резиденции столь же впечатляющи, как и внутренние. Вас ждет обширная частная терраса площадью 80 м², которая плавно переходит в ухоженные сады, предлагая идеальное место для отдыха, трапез на свежем воздухе или просто наслаждения теплым средиземноморским климатом. На крыше находится потрясающий солярий, который приглашает вас наслаждаться долгими летними вечерами, устраивать семейные встречи или уединенные утренние моменты с чашечкой кофе, любуясь панорамными видами. Здесь жизнь течет в более размеренном темпе, позволяя вам восстановить силы и насладиться каждым мгновением. Окруженный пышными садами, комплекс располагает великолепным общим бассейном прямо у вашего порога, где вы можете освежиться под андалузским солнцем, пока дети играют в полной безопасности.

AGRA Residences — это закрытое сообщество, обеспечивающее круглосуточную охрану, электрические жалюзи и современную систему сигнализации, гарантируя полное спокойствие, конфиденциальность и безопасность для вас и вашей семьи. Это позволяет вам полностью расслабиться и наслаждаться жизнью, зная, что ваш дом защищен.

Расположенный между всемирно известными гольф-полями, такими как Los Flamingos Golf и Atalaya Golf, золотыми пляжами Коста-дель-Соль и очаровательным городом Эстепона, этот дом предлагает идеальный баланс между умиротворением и связью с динамичным внешним миром. Вы будете всего в нескольких минутах езды от живописного старого города Эстепоны с его белеными домами, цветочными площадями и высококласными ресторанами. Гламурный Пуэрто-Банус и оживленная Марбелья с их бутиками высокого класса, изысканными ресторанами и яркой ночной жизнью также находятся в пределах легкой досягаемости. Близость к международному аэропорту Малаги обеспечивает легкое сообщение с остальным миром. Здесь, в Эль-Параисо, каждый день ощущается как отпуск, приглашая вас погрузиться в роскошный средиземноморский образ жизни, о котором вы всегда мечтали.

Это не просто дом; это инвестиция в образ жизни, который предлагает беспрецедентный комфорт, элегантность и уединение в одном из самых живописных и желанных мест Испании. Откройте для себя свой личный рай в Эль-Параисо и позвольте себе наслаждаться каждым моментом этой исключительной жизни.

Особенности: