+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5145271



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 170

Цена: 1 050 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию Апартаменты Jasmine – великолепно отремонтированную трехкомнатную резиденцию, выставленную на продажу в эксклюзивном жилом комплексе Palacetes Los Belvederes. Этот престижный анклав расположен в самом сердце Новой Андалусии, живописного региона на юге Испании, известного своими роскошными пейзажами и изысканным образом жизни. Изначально построенные в 2003 году, эти апартаменты были полностью модернизированы в 2024 году, предлагая безупречное сочетание классического очарования и современных удобств.

Расположенные на юго-восточной стороне, Апартаменты Jasmine раскинулись на площади 170 м², включая 146 м² элегантных интерьеров и просторную частную террасу площадью 24 м². С этой террасы открываются захватывающие панорамные виды на величественную гору Ла Конча, бескрайние воды Средиземного моря и умиротворяющее озеро – пейзажи, которые станут идеальным фоном для вашего повседневного отдыха и развлечений.

Внутри апартаменты спроектированы с акцентом на стиль и функциональность. Три просторные спальни обеспечивают максимальную приватность и комфорт, две из них располагают собственными ванными комнатами. Дополнительная ванная комната и гостевой туалет завершают планировку, делая ее идеальной для семейного проживания или приема гостей. Большие окна наполняют каждую комнату естественным светом, подчеркивая современный дизайн интерьера. Мебель от Natuzzi и дизайнерские обои Cavalli придают пространству изысканную элегантность и утонченный шарм.

Кухня открытой планировки, оборудованная высококлассной бытовой техникой Siemens, органично перетекает в гостиную и столовую зоны, создавая идеальное пространство для семейной жизни и светских приемов. Интеллектуальная система "умный дом" повышает повседневный комфорт и контроль, позволяя управлять многими функциями одним касанием. Эксклюзивный прямой доступ на лифте прямо в апартаменты добавляет уединенности и удобства, а продуманные решения для хранения вещей помогают поддерживать порядок и практичность в интерьере.

Безопасность и комфорт являются центральными аспектами жизни в Palacetes Los Belvederes. Это закрытое сообщество предлагает круглосуточное видеонаблюдение, обеспечивая спокойствие всем жителям. Апартаменты Jasmine включают 1 частное парковочное место, 1 кладовую и выделенное место для гольф-кара. Современная система сигнализации дополнительно повышает уровень защиты, делая эту недвижимость безопасным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Расположение в Новой Андалусии, живописном уголке на юге Испании, является одним из самых желанных. Этот район славится своей умиротворенной атмосферой, потрясающими природными ландшафтами и легким доступом ко всем важнейшим удобствам Марбельи. Пляжи Сан-Педро-де-Алькантара и Линда-Виста находятся в непосредственной близости, предлагая прекрасные возможности для принятия солнечных ванн и водных видов спорта.

Для семей с детьми поблизости расположены престижные учебные заведения, такие как Международный колледж Laude San Pedro и Школа Calpe. Для удовлетворения повседневных потребностей торговые центры Centro Comercial La Colonia и El Corte Inglés предоставляют широкий выбор супермаркетов, бутиков и ресторанов.

Новая Андалусия также идеально подходит для активного образа жизни. Любители гольфа могут насладиться игрой на полях мирового класса, таких как Los Arqueros Golf & Country Club, в то время как поклонники паддл-тенниса и тенниса найдут Nueva Alcántara Paddle and Tennis Club совсем рядом. Соседство современных апартаментов и вилл в средиземноморском стиле придает району гостеприимный и дружелюбный характер, создавая истинное ощущение сообщества.

Гастрономическое разнообразие района — это настоящее удовольствие, предлагающее множество высококлассных ресторанов. El Ancla Beach Club – фаворит среди любителей морепродуктов, Marabierta славится своей средиземноморской кухней из местных ингредиентов, а Da Bruno предлагает аутентичные итальянские блюда в элегантной, но непринужденной обстановке.

Отличное транспортное сообщение, включая автобусные маршруты, связывающие район с Марбельей, и автомагистраль AP-7, обеспечивает быстрый доступ к Пуэрто Банусу, Старому городу Марбельи и всему побережью Коста-дель-Соль. Это делает Апартаменты Jasmine удобной отправной точкой для наслаждения как безмятежностью Новой Андалусии, так и яркой жизнью культурных и развлекательных центров региона.

Апартаменты Jasmine представляют собой не просто дом; это инвестиция в образ жизни. Сочетание современной реновации, дизайнерской отделки, щедрых пропорций, панорамных видов и безопасной среды сообщества делает их исключительным выбором для взыскательных покупателей. Будь то круглогодичная резиденция или изысканное место для отдыха, эта недвижимость выделяется как одна из самых привлекательных возможностей в Новой Андалусии.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места