+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5146672



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 72

Цена: 459 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 68

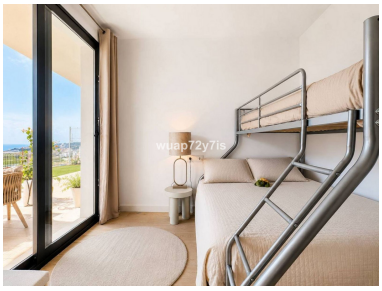












Описание:

Откройте для себя воплощение роскоши и комфорта на побережье Коста-дель-Соль с этим изысканным апартаментом, представленным эксклюзивно агентством Luxury Realty. Расположенная в живописной Эстепоне, жемчужине юга Испании, известной как «Сад Коста-дель-Соль», эта двухспальная квартира на первом этаже в престижном жилом комплексе One80 предлагает непревзойденный стиль жизни. Идеально сочетая современный дизайн, функциональность и потрясающие виды на Средиземное море, она создает идеальное убежище как для постоянного проживания, так и для незабываемого отпуска.

Войдя в апартаменты, вы сразу же погружаетесь в атмосферу света и простора. Гостиная, спроектированная по принципу открытой планировки, гармонично объединяет элегантную зону отдыха, изысканную обеденную зону и полностью оборудованную кухню в американском стиле. Крупные раздвижные двери от пола до потолка наполняют пространство естественным светом и обеспечивают прямой доступ к великолепной террасе, стирая границы между внутренним и внешним пространством. Кухня оснащена современной бытовой техникой, предлагая функциональность и эстетику.

Конфигурация апартаментов предусматривает две спальни. Слева от гостиной расположена первая спальня с собственной ванной комнатой, гарантирующей приватность. Далее находится главная спальня, представляющая собой истинный люкс. Она также оснащена роскошной ванной комнатой и имеет прямой выход на террасу, позволяя просыпаться под лучи солнца и любоваться морскими пейзажами. Обе спальни спроектированы с учетом максимального комфорта и создают идеальные условия для отдыха.

Истинной жемчужиной этого объекта является исключительно просторная крытая терраса, плавно соединяющая все комнаты: гостиную, кухню и обе спальни. Это выдающееся открытое пространство создано для полноценного наслаждения средиземноморским образом жизни. Здесь вы найдете уютную лаундж-зону с диванами, идеальную для отдыха. Специально оборудованная зона для барбекю приглашает устраивать ужины на свежем воздухе. Уникальная секция с натуральным газоном предлагает возможность создать собственный зеленый уголок. С этой террасы открываются потрясающие виды на море, делая ее идеальным местом для релаксации, развлечений и наслаждения панорамными закатами круглый год.

Комплекс One80 гордится своими превосходными удобствами. К вашим услугам великолепный открытый бассейн, окруженный ухоженными садами. Для поддержания физической формы предусмотрен современный тренажерный зал, оснащенный новейшим оборудованием. А для любителей йоги и пилатеса есть специально оборудованная крытая зона со специальным напольным покрытием. Эти удобства превращают One80 в настоящий оазис благополучия, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и здорового образа жизни.

Местоположение апартаментов столь же привлекательно. Эстепона, расположенная на юге Испании, известна своими прекрасными пляжами, очаровательным старым городом и оживленной гаванью. Комплекс One80 находится всего в трех минутах от престижной школы Colegio San Juan XXIII и Футбольного центра Эстепоны. В шаговой доступности расположены рестораны и супермаркеты. Пляж и роскошный отель Elba Estepona Gran Hotel & Thalasso Spa находятся всего в пяти минутах езды. Любители гольфа оценят близость к Valle Romano Golf Club (десять минут) и Estepona Golf (пятнадцать минут).

Исторический центр Эстепоны с его живописными улочками находится всего в пятнадцати минутах езды. Для тех, кто ищет более гламурные развлечения, порт Сотогранде расположен в двадцати минутах, знаменитый Пуэрто Банус – в двадцати пяти минутах, а исторический центр Марбельи – всего в тридцати пяти минутах на автомобиле. Такое стратегическое расположение обеспечивает легкий доступ ко всем ключевым точкам Коста-дель-Соль, от мирового класса гольф-полей до роскошных пристаней для яхт и культурных достопримечательностей.

Эта квартира является идеальным выбором для тех, кто ценит максимальный комфорт, роскошные просторные террасы, захватывающие виды на море и жизнь в современном жилом комплексе с выдающимися удобствами в превосходном месте. Представьте себе утренний кофе с видом на Средиземное море, расслабляющие вечера под звездным небом и легкий доступ ко всему, что может предложить Эстепона и окружающий регион. С Luxury Realty ваша мечта о средиземноморском образе жизни становится реальностью. Не упустите возможность стать владельцем этого исключительного объекта недвижимости.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции