+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Casares Playa

Референция: R5146732



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 150

Цена: 649 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

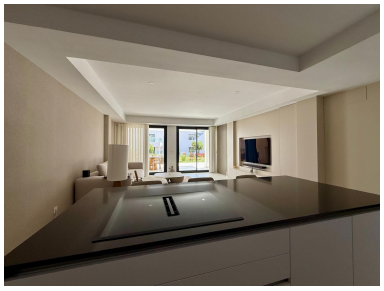
Места: по запросу

M² Участок: 20













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной элегантности и непревзойденного комфорта, представленный агентством недвижимости Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию эксклюзивную новую квартиру, расположенную в живописном районе Casares Playa, на солнечном юге Испании. Это не просто жилье, это приглашение к жизни, полной привилегий, где каждая деталь продумана для вашего максимального удобства и наслаждения, предлагая готовое решение для тех, кто ищет роскошь и спокойствие в одном из самых востребованных мест Средиземноморья.

Casares Playa – это жемчужина андалузского побережья Коста-дель-Соль, известная своими нетронутыми пляжами, уединенными бухтами и панорамными видами на Средиземное море. Этот престижный район, расположенный между элитными курортами Эстепона и Сотогранде, предлагает идеальное сочетание умиротворенного образа жизни и легкого доступа к инфраструктуре мирового класса. Здесь вы найдете превосходные гольф-поля, роскошные яхтенные порты, изысканные рестораны и бутики. Близость к международным аэропортам (Малага и Гибралтар) обеспечивает легкую транспортную доступность, а очаровательные «белые деревни» Андалусии, такие как сам Касарес, добавляют району особый колорит и культурное богатство, делая его идеальным выбором для постоянного проживания или высококлассного отдыха.

Сама квартира представляет собой воплощение современного архитектурного мастерства и инновационного дизайна. С момента вашего входа вы будете поражены безупречным стилем и вниманием к деталям, которые отличают эту недвижимость. Интерьер выполнен с использованием премиальных материалов и отделки от ведущих производителей, включая изысканный керамогранит, натуральное дерево, высококачественные встроенные шкафы и элегантные дизайнерские светильники. Открытая планировка способствует максимальному проникновению естественного света, создавая просторное и воздушное ощущение, а скрытые системы кондиционирования воздуха и «умный дом» обеспечивают оптимальный микроклимат и современный уровень комфорта круглый год.

Квартира предлагается полностью меблированной, что делает ее абсолютно готовой к немедленному заселению. Каждая комната обставлена с безупречным вкусом, включая дизайнерскую мебель, высококачественные текстильные изделия и тщательно подобранные элементы декора, создающие гармоничную и изысканную атмосферу. Вам не придется беспокоиться о приобретении чего-либо – все продумано до мелочей, чтобы вы могли сразу же начать наслаждаться своим новым домом на побережье. От уютной гостиной, идеальной для расслабления и приема гостей, до стильных и функциональных спален, предлагающих оазис спокойствия – каждый уголок квартиры излучает комфорт и роскошь, обеспечивая истинное «решение под ключ».

Одной из выдающихся особенностей этого эксклюзивного предложения является продуманная инфраструктура для транспорта. К квартире прилагаются три просторных парковочных места, удобно расположенных в безопасном подземном гараже. Это обеспечивает беспрецедентное удобство и спокойствие, освобождая вас от забот о парковке, что особенно ценно в курортных районах. Кроме того, для тех, кто стремится к максимальной гибкости или имеет расширенный автопарк, предусмотрена возможность приобретения четвертого парковочного места. Идя в ногу со временем, застройщик предустановил на парковке точку зарядки для электромобилей. Это не только подчеркивает приверженность принципам устойчивого развития и заботы об окружающей среде, но и обеспечивает максимальное удобство для владельцев современных транспортных средств, делая объект поистине дальновидным и готовым к будущему.

Дополнительное преимущество, значительно повышающее функциональность и ценность данной недвижимости, — это просторная кладовая комната. В отличие от стандартных, часто темных и неосвещенных кладовок, это помещение обладает естественным освещением и эффективной вентиляцией. Эти уникальные характеристики делают ее исключительно практичным и многофункциональным пространством. Ее можно использовать не только для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря или инструментов, но и трансформировать в уютный домашний офис, творческую студию, небольшую библиотеку или даже специально оборудованное помещение для хобби. Универсальность этого пространства предоставляет владельцам уникальную возможность адаптировать его под индивидуальные потребности, добавляя ценные квадратные метры к жилой площади и расширяя горизонты для комфортной и организованной жизни.

Кульминацией этого великолепного предложения, без сомнения, является просторная терраса, ваш личный оазис спокойствия и красоты. Представьте себе возможность ежедневно наслаждаться завтраками на свежем воздухе, созерцая, как солнце восходит над бескрайними водами Средиземного моря, или проводить вечера, любуясь закатами, окрашивающими небо в непередаваемые оттенки. С террасы открываются потрясающие, беспрепятственные панорамные виды на море, создавая атмосферу уединения и привилегированности. Это идеальное место для проведения досуга, приема гостей, ужинов под звездами или просто для того, чтобы уединиться с чашкой кофе и насладиться абсолютным спокойствием, которое предлагает этот уголок рая. Терраса — это не просто внешнее пространство; это продолжение вашей гостиной, предлагающее ежедневную дозу вдохновения и способствующее полному расслаблению, что значительно увеличивает исключительную ценность и привлекательность этого дома.

Эта эксклюзивная квартира в Casares Playa — это больше, чем просто недвижимость; это воплощение мечты о роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль. Это инвестиция в безупречный стиль, беспрецедентный комфорт и благополучие, предлагающая идеальное сочетание современного дизайна, премиальных удобств и захватывающих дух видов. Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту уникальную возможность и стать частью элитного сообщества на юге Испании. Не упустите шанс приобрести свой собственный кусочек рая, где каждый день будет наполнен красотой, гармонией и привилегиями.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места