+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Cancelada

Референция: R5146948



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 136

Цена: 395 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести роскошную недвижимость на побережье, предлагаемую агентством Luxury Realty. Ваш новый дом ждет вас в Канцеладе, жемчужине юга Испании, на живописной и востребованной Коста-дель-Соль. Это привилегированное расположение, прямо на первой линии, обеспечивает прямой доступ к пляжу — всего три минуты неспешной прогулки отделяют вас от ласковых волн Средиземного моря и золотистого песка. Позвольте себе мечтать о жизни, где каждый день начинается под умиротворяющий шум прибоя и свежий морской бриз, наполняющий ваш дом.

Квартира расположена в изысканном жилом комплексе, выполненном в очаровательном андалузском стиле, что придает ей неповторимый колорит и атмосферу. Представьте, как вы просыпаетесь каждое утро с восхитительными видами на бескрайнее Средиземное море и ухоженный общий бассейн. Эта светлая и просторная квартира с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, одна из которых является смежной с главной спальней, идеально сочетает в себе современный комфорт и традиционное андалузское очарование. Каждый уголок этого дома продуман до мелочей, чтобы обеспечить вам максимальное удобство и эстетическое наслаждение.

Сердцем квартиры является просторная и светлая гостиная, идеальное место для расслабленного отдыха или приема гостей. Благодаря южной ориентации, она залита естественным светом в течение всего дня и предлагает захватывающие панорамные виды на море, общий бассейн и пышный сад. Из гостиной вы попадаете на приватную террасу – идеальное место для незабываемых моментов на свежем воздухе: утреннего кофе под лучами солнца, романтического ужина под звездами или просто созерцания закатов над Средиземноморьем. Это пространство создано для того, чтобы стать вашим личным оазисом покоя и вдохновения, предлагая бесценные виды, которые будут радовать вас каждый день.

Квартира включает в себя две просторные спальни. Главная спальня является мастер-сьютом с собственной ванной комнатой, создавая ощущение уединения и роскоши. Обе спальни оснащены вместительными встроенными шкафами, предоставляющими достаточно места для хранения, и большими окнами с двойным остеклением, что обеспечивает максимальную тишину, уединение и естественное освещение. Каждая комната наполнена светом, создавая уютную и гостеприимную атмосферу. Вторая полноценная ванная комната гарантирует комфорт для гостей или членов семьи. Просторный коридор также оборудован большим встроенным шкафом, что подчеркивает продуманность каждого квадратного метра пространства.

Кухня в этой квартире — это мечта любого кулинара: просторная, полностью оборудованная по последнему слову техники, она предоставляет все необходимое для приготовления изысканных блюд и проведения уютных семейных обедов. Функциональность и стиль гармонично переплетаются, предлагая идеальное пространство для творчества. Квартира недавно была полностью отремонтирована, что гарантирует ее безупречное состояние и современные удобства. Установлена новая система кондиционирования воздуха (холод/тепло), обеспечивающая комфортную температуру в любое время года, а также новый бойлер для горячей воды, что повышает энергоэффективность и снижает эксплуатационные расходы. Отдельная прачечная комната добавляет удобства в повседневную жизнь, делая бытовые хлопоты незаметными.

Этот эксклюзивный жилой комплекс, где расположена квартира, отличается своим очаровательным андалузским дизайном и окружен тщательно ухоженными садами, которые создают атмосферу спокойствия и красоты. Общий бассейн приглашает к освежающим купаниям в жаркие летние дни, становясь центральным местом для отдыха и общения. Расположение комплекса поистине уникально: всего в нескольких шагах от пляжа, вы также найдете множество магазинов, изысканных ресторанов и всех необходимых услуг, что делает повседневную жизнь максимально удобной и насыщенной. Вам не придется тратить много времени на поездки, чтобы насладиться всем, что может предложить этот регион.

Эта квартира готова к немедленному заселению, что делает ее идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и в качестве второго дома для отпуска или выгодной инвестиции. Сочетание превосходного расположения, высокого качества строительства и безупречного стиля делает это предложение по-настоящему уникальным на рынке недвижимости Коста-дель-Соль. Насладитесь лучшим, что может предложить юг Испании. Ваше новое жилище находится всего в 7 минутах езды от живописного Эстепоны, в 5 минутах от оживленного Сан-Педро-де-Алькантара, а международный аэропорт Малаги расположен всего в часе езды, обеспечивая легкое сообщение со всем миром. Сделайте шаг навстречу жизни вашей мечты с Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Инвестиции, Перепродажа