+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в New Golden Mile

Референция: R5147947



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 130

Цена: 2 395 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальное предложение на рынке элитной недвижимости южного побережья Испании: угловая квартира на средней этажности, расположенная на первой линии пляжа. Этот объект в престижном сообществе Cabo Bermejo — воплощение современной роскоши и элегантности. Квартира проходит полную реконструкцию по высочайшим стандартам, гарантируя премиальное качество. Каждый аспект дизайна и функциональности тщательно продумывается, чтобы создать пространство максимального комфорта, изобилия естественного света и безукоризненной повседневной эргономики. Это трансформация в жилье нового поколения, где каждая деталь служит вашему благополучию и эстетическому наслаждению.

Внутри вас ожидает идеальное сочетание современной эстетики с теплой, вневременной атмосферой. Открытые планировки наполнены морским бризом и солнечным светом. Три просторные спальни предлагают уединение и покой. Ванные комнаты будут оснащены сантехникой от ведущих мировых производителей, а кухня — новейшей бытовой техникой, интегрированной в минималистичный и функциональный дизайн. Использование натурального камня, высококачественного дерева и элементов умного дома подчеркивает стремление к совершенству. Благодаря угловому расположению, квартира получает больше света и предлагает панорамные виды из нескольких точек, обеспечивая дополнительную приватность и эксклюзивность.

Жемчужиной предложения являются захватывающие виды, открывающиеся из окон и с просторных террас. Представьте пробуждение под лучи средиземноморского солнца, с бескрайней гладью моря прямо перед вами. Отсюда открывается панорама побережья до Гибралтара, берегов Африки и живописных тропических садов Cabo Bermejo. Вечера здесь превращаются в магическое зрелище, когда солнце опускается за горизонт, окрашивая небо в невероятные оттенки, а мягкий шум прибоя убаюкивает. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или созерцания величия природы, не выходя из дома.

---

Квартира расположена в Cabo Bermejo — эксклюзивном пятизвездочном сообществе на первой линии пляжа, известном уровнем комфорта и безопасности. На престижной Новой Золотой Миле (New Golden Mile) на юге Испании, оно является символом роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль. Отличительной чертой Cabo Bermejo являются пышные тропические сады, тщательно ухоженные и изобилующие экзотическими растениями, создающие ощущение уединенного оазиса. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение гарантируют полный покой и безопасность резидентов, позволяя наслаждаться безмятежной жизнью.

Инфраструктура сообщества впечатляет. К вашим услугам два бассейна в стиле лагуны, окруженные водопадами и живописными озерами, создающими атмосферу тропического курорта. Здесь можно провести весь день, наслаждаясь солнцем и водой. Для поддержания физической формы предусмотрен современный тренажерный зал, а для полного расслабления — сауна. Ключевым преимуществом является прямой доступ к очаровательной набережной (paseo marítimo), простирающейся на многие километры. Это идеальное место для утренних пробежек, неспешных прогулок на закате или велосипедных поездок, позволяющих насладиться морским воздухом и захватывающими пейзажами.

---

Новая Золотая Миля, где расположено сообщество, — один из самых желанных районов для жизни и инвестиций на юге Испании. Это часть Андалусии, региона, славящегося солнечным климатом, богатой культурой и гостеприимством. Близость к Марбелье и Пуэрто Банусу открывает доступ к их бутикам, элитным ресторанам, яхт-клубам и ночной жизни. Сама Новая Золотая Миля предлагает более спокойную, изысканную атмосферу. В нескольких минутах ходьбы от Cabo Bermejo находятся знаменитые рестораны и роскошные отели, как Las Dunas и Ikos, с изысканными кулинарными изысками и спа-услугами. Также поблизости расположены гольф-поля мирового класса, международные школы и удобное транспортное сообщение с аэропортами Малаги и Гибралтара.

Эта квартира предлагает не просто жилье, а уникальный средиземноморский образ жизни, сочетающий роскошь, природу, удобство и безопасность. Это идеальный выбор для тех, кто ищет постоянное место жительства, дом для отпуска или выгодную инвестицию. Высокий спрос на недвижимость такого уровня в этом эксклюзивном районе гарантирует потенциальный рост стоимости и отличный арендный потенциал. Станьте обладателем частички рая на побережье Коста-дель-Соль, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и привилегиями элитной жизни. Это ваш шанс воплотить мечту о жизни у моря в одном из самых престижных уголков Европы.

---

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа