+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5151970



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 101

Цена: 495 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Расположенный в сердце престижного Бенахависа, на живописном юге Испании, этот великолепный пентхаус предлагает воплощение роскошной жизни. В эксклюзивной урбанизации Gazules del Sol, он сочетает современный дизайн, утонченность и функциональность, создавая идеальную резиденцию для тех, кто ценит комфорт, стиль и великолепные средиземноморские виды.

При входе вас встречает элегантный холл, ведущий к полностью оборудованной современной кухне с высококачественной бытовой техникой. Отдельная подсобная комната со стиральной машиной и водонагревателем обеспечивает безупречную организацию быта, сочетая эстетику и практичность.

Просторная гостиная поражает потолками двойной высоты и обилием естественного света, создавая грандиозное ощущение простора и утонченную атмосферу. Антресольный уровень искусно превращен в уютный домашний офис и библиотеку, идеальное пространство для работы или чтения.

С антресоли открывается выход на первый уровень террасы – великолепное место для утреннего кофе или вечернего бокала вина. Изящная винтовая лестница ведет на второй уровень – в обширный частный солярий с зоной для барбекю, местом для джакузи и шезлонгов. Эти двухуровневые террасы создают бесшовный переход между внутренним и внешним пространством, предлагая наслаждение средиземноморским образом жизни.

Спальная зона предлагает максимальный комфорт и уединение. Она включает уютную гостевую спальню с ванной комнатой и просторную главную спальню с собственной ванной комнатой. С обеих террас открываются захватывающие панорамные виды на лазурное Средиземное море, бескрайнее небо и величественные горы.

Для максимального удобства к пентхаусу прилагаются два частных парковочных места в безопасном подземном гараже и просторная кладовая комната. Эти дополнения значительно повышают функциональность объекта, обеспечивая порядок и организованность в вашей роскошной жизни.

Урбанизация Gazules del Sol воплощает концепцию роскошного курорта, предлагая круглосуточную охрану, великолепно ухоженные сады, спа-центр, современный тренажерный зал и площадку для падл-тенниса. Для плавания доступны крытый бассейн с подогревом и четыре открытых бассейна.

Привилегированное расположение в Бенахависе – это идеальное сочетание уединения и удобства. Рядом расположены лучшие гольф-поля: Atalaya Golf & Country Club (3 мин), Real Club de Golf Guadalmina и El Campanario Golf & Country House Resort (10 мин). Международная школа Аталайя находится в пешей доступности, что идеально для семей.

Кулинарные изыски также рядом: высококлассный аргентинский ресторан Argentinian Grill всего в трех минутах езды. Всемирно известный Пуэрто Банус, с его бутиками и ресторанами высокой кухни, находится в десяти минутах. Оживленный центр Марбельи и исторический центр Эстепоны – в двадцати минутах. Это расположение предлагает баланс между спокойствием и легким доступом ко всем центрам Коста-дель-Соль.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, None