+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5153161



Спальни: 3

Ванные: по запросу

M² Размер: 278

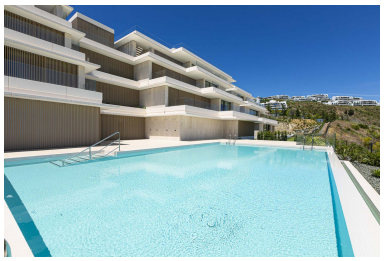
Цена: 1 480 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем Casa El Lago – выдающиеся элитные апартаменты, выставленные на продажу в престижной урбанизации Real de La Quinta, живописном уголке Бенахависа, на солнечном юге Испании. Это место, где современная архитектура встречается с завораживающей природной красотой Коста-дель-Соль, предлагая несравненный образ жизни.

Спроектированная всемирно известным и отмеченным наградами архитектором Рафаэлем де Ла Хосом, и сдача которой запланирована на 2025 год, эта резиденция является воплощением изысканности, комфорта и современного средиземноморского стиля. Из каждого уголка открываются захватывающие панорамные виды на лазурное Средиземное море, искрящееся искусственное озеро Real de La Quinta и величественную гору Ла-Конча. Casa El Lago представляет собой не просто недвижимость, а инвестицию в образ жизни и убежище элегантности и спокойствия.

Простор и Изысканный Дизайн

Апартаменты Casa El Lago раскинулись на внушительной площади в 256 м², предлагая 128 м² роскошных интерьеров и обширную террасу площадью 105 м². Эта терраса гениально стирает границы между внутренним и внешним пространством, создавая идеальные условия для отдыха и развлечений под открытым небом. Планировка тщательно продумана для достижения идеального баланса между уединением и общением, предлагая три просторные спальни, две из которых оборудованы собственными ванными комнатами (en-suite), а также дополнительную гостевую ванную комнату.

Каждое помещение спроектировано таким образом, чтобы максимизировать естественное освещение и открывающиеся виды, обеспечивая при этом жильцам максимальный комфорт и уединение. Дизайн интерьеров Casa El Lago отличается чистыми линиями, натуральными текстурами и современными элементами отделки, создавая одновременно уютную и утонченную атмосферу.

Кулинарное Сердце Дома и Непревзойденное Качество

В самом сердце дома расположена современная кухня открытой планировки, которая приглашает к персонализации. Будущие владельцы имеют уникальную возможность адаптировать отделку под свой индивидуальный вкус и предпочтения. Использование только высококачественных материалов и установка современного оборудования от проверенных поставщиков La Quinta Real Estate гарантируют безупречное качество и долговечность каждого элемента.

Casa El Lago также оснащена практичными функциями, призванными улучшить повседневную жизнь. Две частные парковочные места в гараже, кладовая и надежное двойное остекление повышают уровень комфорта и обеспечивают полное спокойствие. Жители наслаждаются доступом к выдающимся общим удобствам, включая прекрасно оформленную зону с бассейном, созданную для идеального отдыха под андалузским солнцем, окруженную пышными ландшафтными садами.

Привилегированное Местоположение и Инфраструктура

Расположение Casa El Lago в Real de La Quinta является одним из его самых сильных преимуществ. Всего в десяти минутах езды находятся все необходимые удобства: магазины, школы и пляжи. Жители наслаждаются спокойствием и уединением холмистого ландшафта, не жертвуя при этом удобством городской жизни. Планируемые улучшения и развитие сообщества, включая поле для гольфа, искусственный пляж и яхт-клуб, гарантируют, что Real de La Quinta будет продолжать развиваться как один из самых желанных адресов на Коста-дель-Соль.

Помимо самой недвижимости, Real de La Quinta находится на фоне Сьерра-де-лас-Ньевес, биосферного заповедника ЮНЕСКО. Искусственное озеро и клуб Lake Club являются центром водных развлечений, а пешеходные и велосипедные маршруты приглашают исследовать окружающие горы. Для любителей гольфа клуб La Quinta Golf & Country Club, спроектированный Дэвидом Томасом, предлагает чемпионское поле, а также теннисные корты, паддл-теннис и оздоровительный центр.

Непревзойденная Связь и Образ Жизни

Жители Casa El Lago имеют прекрасную связь с культурными, гастрономическими и торговыми возможностями региона. Эстепона и Пуэрто Банус находятся в пределах легкой досягаемости, а оживленные рестораны и роскошные бутики Марбельи – всего в нескольких минутах езды. Внутри самого комплекса планируется открытие разнообразных ресторанов с международной и местной кухней, с акцентом на свежие сезонные ингредиенты. Возможности для шопинга расширятся благодаря бутикам, запланированным в рамках курорта, в то время как крупные торговые центры, такие как La Cañada, находятся неподалеку.

Семьи оценят близость к ведущим образовательным учреждениям, таким как Aloha College и International School Estepona, известные своими высокими академическими стандартами. Сообщение также превосходное: легкий доступ к автомагистрали AP-7 и аэропорту Малаги, до которого можно добраться менее чем за час.

Устойчивое развитие лежит в основе концепции Real de La Quinta, с использованием экологически чистых материалов и инициатив по возобновляемым источникам энергии, интегрированных по всему комплексу. Эта приверженность обеспечивает не только элитный образ жизни, но и ответственную, ориентированную на будущее общину.

Каждая деталь Casa El Lago спроектирована для гармонии инноваций с окружающей природой. От просторных террас до продуманных интерьеров – эта недвижимость предоставляет редкую возможность стать владельцем дома, который воплощает как архитектурное совершенство, так и экологическую осведомленность. Жизнь в Casa El Lago означает пробуждение с видом на знаковые пейзажи и наслаждение стилем жизни, где роскошь, удобство и спокойствие сходятся воедино. Будь то постоянное место жительства или дом для отдыха, это одно из лучших предложений на рынке недвижимости Марбельи – убежище, где качество жизни возведено в высочайшую степень.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места