+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Higueron

Референция: R5153467



Спальни: 4

Ванные: 3

М² Размер: 142

Цена: 899 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oferta sin igual en Higuerón West, un emblema de lujo en el sur de España. Esta es una oportunidad excepcional: dos magníficos apartamentos en la última planta, diseñados y conectados, ofreciendo flexibilidad, confort y potencial de inversión. No son solo apartamentos; son una doble obra maestra, ideal para familias grandes, reuniones sociales o el inversor astuto. Su diseño único permite una residencia unificada o dos propiedades independientes, conectadas por una discreta puerta en su amplia terraza. Cada apartamento posee su licencia de alquiler turístico y figura en el "Top 10" de nuestro portafolio premium, garantizando altos retornos. Esta versatilidad permite cambiar entre un refugio personal y dos lucrativas fuentes de ingresos, ofreciendo adaptabilidad en una ubicación privilegiada.

Ubicadas en la Fase 9 de Higuerón West, estas residencias encarnan la vida de lujo moderna. Cada apartamento es un santuario de diseño sofisticado, con dos dormitorios. Uno incluye dos baños impecables, el otro ofrece un baño espacioso, todos con acabados de primera calidad. El corazón de cada hogar es un concepto de planta abierta, donde cocinas de vanguardia, zonas de comedor y salas de estar fluyen armoniosamente. Este diseño se extiende hacia el exterior a través de grandes puertas corredizas de cristal, que conducen directamente a magníficas terrazas. Estas amplias áreas al aire libre ofrecen impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas de Sierra de Mijas, perfectas para cenar al aire libre o relajarse. La practicidad se une al lujo con dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas y un trastero por apartamento, garantizando comodidad y seguridad.

Más allá de su hogar, la comunidad de Higuerón West se despliega como un mundo de amenidades incomparables y un compromiso con la vida sostenible. Los residentes disfrutan de acceso privilegiado a varias piscinas, rodeadas de jardines cuidados. La responsabilidad ambiental es evidente en la integración de soluciones de energía renovable, como el eficiente sistema de aerotermia. Higuerón West es un ecosistema de estilo de vida planificado que abarca más de 500.000 m². Este proyecto innovador, en la ladera con vistas a Fuengirola, cuenta con una extensa red de espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta. Hay áreas de juego para niños, un parque para mascotas y huertos orgánicos. Un servicio de transporte ofrece acceso sin esfuerzo al Beach Club, y estaciones de carga para bicicletas y coches eléctricos, junto con un moderno espacio de co-working, fomentan la productividad y la colaboración.

La ubicación estratégica de Higuerón, en el corazón de la Costa del Sol, es inigualable. Esta prestigiosa zona residencial ofrece el equilibrio perfecto entre la serena belleza natural y una conectividad excepcional. El Aeropuerto Internacional de Málaga está a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren, lo que garantiza viajes sin problemas. Excelentes conexiones de transporte público facilitan el acceso a todos los principales destinos. Higuerón es reconocida por su ambiente exclusivo, su proximidad a campos de golf de clase mundial, spas de lujo y playas vírgenes, lo que la convierte en una de las direcciones más buscadas.

Esta es una oportunidad única para adquirir dos propiedades excepcionales en una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol. Estos apartamentos dobles en la última planta de Higuerón West ofrecen una combinación inigualable de vida lujosa, funcionalidad flexible y un potencial de inversión significativo, todo enmarcado por la impresionante belleza andaluza. Para el comprador exigente que busca exclusividad, confort y una inversión inteligente en el sur de España, esta oferta de Luxury Realty es irresistible.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа