+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena

Референция: R5157214



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 68

Цена: 478 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представьте себе, как каждое утро вы просыпаетесь под нежный шепот Средиземного моря, а солнечные лучи заливают вашу изысканно спроектированную прибрежную резиденцию. Это не просто квартира; это приглашение к жизни, полной беспрецедентной роскоши и спокойствия на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет эту исключительную, полностью отремонтированную и роскошно меблированную квартиру, предлагающую жизнь мечты в одном из самых желанных мест Бенальмадены, на юге Испании.

Резиденция Мечты на Берегу Моря

Эта впечатляющая квартира на среднем этаже была тщательно преображена, сочетая современную элегантность с максимальным комфортом. Каждая деталь, от выбора материалов до сделанной на заказ мебели, отражает приверженность качеству и изысканному образу жизни. С общей площадью 68 м², эта недвижимость является воплощением функциональной роскоши.

Две светлые и уютные спальни служат убежищем для спокойного отдыха. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, сохраняя при этом гладкую эстетику пространства. Современная ванная комната — это триумф дизайна, с дизайнерской сантехникой, высококачественной отделкой и современной эстетикой, обещающей каждый день ощущение спа-салона.

Сердцем этого дома является полностью оборудованная кухня для гурманов. Оснащенная современной бытовой техникой и элегантными шкафами, это кулинарная мечта, идеально подходящая для приготовления всего, от быстрого завтрака до роскошного ужина. Открытая планировка гостиной-столовой — это светлое и просторное помещение, изысканно обставленное для комфорта и стиля. Большие окна и прямой выход на обширную террасу обеспечивают плавный переход между внутренним и внешним пространством, позволяя вам наслаждаться захватывающими видами на море, как только вы переступаете порог.

Но истинное волшебство раскрывается на просторной частной террасе. Она предлагает беспрепятственные, панорамные виды на сверкающее Средиземное море, оживленную Пуэрто-Марину и живописное побережье. Это идеальное место для трапез на свежем воздухе, приема гостей или просто для отдыха за утренним кофе или вечерним коктейлем, наблюдая за зрелищными закатами над морем. Крытая секция обеспечивает комфорт круглый год, а южная ориентация гарантирует обилие солнечного света.

Эксклюзивные Удобства и Характеристики

Эта первоклассная недвижимость предлагает не только роскошный интерьер, но и интегрированный опыт проживания. Здание имеет отличную инфраструктуру, включая лифт для легкого доступа на все этажи. Передовая система климат-контроля с кондиционированием воздуха (как горячим, так и холодным) обеспечивает идеальный комфорт независимо от времени года. В квартире установлены двойные стеклопакеты для улучшенной изоляции и звукоизоляции, а высокоскоростной оптоволоконный интернет поддерживает вашу связь с миром. Для вашего удобства и спокойствия, комплекс предлагает круглосуточную охрану и услуги рецепции. На территории также есть ресторан, что придает ощущение курортного отеля. Включенное в стоимость кладовое помещение предоставляет дополнительное практическое пространство. Уличная парковка легко доступна для жителей и гостей.

Непревзойденное Местоположение: Пуэрто-Марина, Бенальмадена, Южная Испания

Расположенная прямо на первой линии пляжа, в пределах знаковой Пуэрто-Марины, эта квартира предлагает ни с чем не сравнимый образ жизни. Бенальмадена, жемчужина славной Коста-дель-Соль в южной Испании, известна своими потрясающими пляжами, яркой культурой и первоклассными удобствами. Сама Пуэрто-Марина — это отмеченный наградами порт, знаменитый своей уникальной архитектурой, шикарными бутиками, изысканными ресторанами и оживленными развлекательными заведениями. От вашего порога вы находитесь в нескольких шагах от нетронутых песчаных пляжей, очаровательных кафе, гурманских ресторанов и множества развлекательных мероприятий. Все, что вы можете пожелать, находится в легкой доступности, позволяя вам погрузиться в яркую энергию Коста-дель-Соль, наслаждаясь при этом покоем вашего прибрежного жилья. Его стратегическое положение обеспечивает легкий доступ к основным транспортным магистралям, беспрепятственно связывая вас с городом Малага, его международным аэропортом и другими очаровательными городами вдоль побережья.

Прекрасная Инвестиционная Возможность

Будь то роскошная постоянная резиденция, великолепный второй дом для незабываемых отпусков или высокодоходная инвестиция для краткосрочной аренды, эта недвижимость соответствует всем требованиям. Ее превосходное расположение на первой линии пляжа, в сочетании с комплексным ремонтом и изысканной меблировкой, обеспечивает высокий спрос и отличный арендный потенциал круглый год. Коста-дель-Соль остается одним из самых желанных направлений Европы, что делает эту недвижимость надежной и перспективной инвестицией на рынке элитной недвижимости.

Не упустите эту уникальную возможность стать владельцем уголка рая. Ощутите магию моря из собственного изысканного дома. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы запланировать ваш частный просмотр и начать свою жизнь мечты.

Технические Характеристики Недвижимости

Эта превосходная квартира на среднем этаже, построенная площадью 68 м², находится в Бенальмадене, на побережье Коста-дель-Соль. Расположение уникально: на первой линии пляжа, в коммерческой зоне и порту, в непосредственной близости от магазинов и марины, в престижной урбанизации. Ориентация на юг гарантирует максимальное количество солнечного света. Состояние недвижимости отличное, полностью отремонтировано. Климат-контроль осуществляется с помощью кондиционеров (горячий и холодный воздух), а из окон открываются панорамные виды на море и пляж. Квартира полностью меблирована, кухня полностью оборудована. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной. Доступна уличная парковка, а коммунальные услуги включают электричество и питьевую воду. Эта недвижимость относится к категории прибрежных и инвестиционных, предлагая все удобства, такие как крытая терраса, лифт, встроенные шкафы, близость к транспорту, приватная терраса, кладовое помещение, двойное остекление, круглосуточная рецепция, ресторан на территории и оптоволоконный интернет.

Особенности:

Пляжная полоса, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции