

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5157409



Спальни: 3

Ванные: 1

М² Размер: 61

Цена: 308 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся квартиру на среднем этаже, расположенную в динамичном центре Фуэнхирола, жемчужины побережья Коста-дель-Соль. Это эксклюзивное предложение от Luxury Realty воплощает в себе идеальное сочетание городского комфорта и близости к манящим берегам Средиземного моря, предлагая своим будущим владельцам не просто жилье, а образ жизни, наполненный солнцем, уютом и возможностями. Благодаря стратегическому расположению и продуманной планировке, этот объект является идеальным выбором как для постоянного проживания в одном из самых востребованных регионов Южной Испании, так и для инвесторов, стремящихся к выгодному вложению средств в активно развивающийся рынок недвижимости.

Фуэнхирола – это один из наиболее привлекательных городов на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, расположенный на юге Испании, в живописной провинции Малага, Андалусия. Этот город известен своими золотыми песчаными пляжами, простирающимися на многие километры, и ежегодно удостаивающимися "Голубого флага" за чистоту и качество. Проживание в центре Фуэнхирола означает доступ к бесчисленным удобствам: от изысканных ресторанов и традиционных тапас-баров до эксклюзивных бутиков, оживленных рынков и современных торговых центров. Культурная жизнь здесь бьет ключом, предлагая многочисленные фестивали, концерты и мероприятия на протяжении всего года. Благодаря своему исключительному климату, характеризующемуся более чем 320 солнечными днями в году и мягкой зимой, Фуэнхирола является идеальным местом для круглогодичного наслаждения активным отдыхом на свежем воздухе, будь то гольф, водные виды спорта или прогулки по набережной. Близость к международному аэропорту Малаги (AGP) обеспечивает легкое сообщение с крупными европейскими городами, делая это место еще более привлекательным для международных покупателей. Жизнь в Фуэнхироле — это уникальное сочетание расслабленной пляжной атмосферы и динамичного городского ритма, предлагающее комфорт и удобство на каждом шагу.

Сама квартира предлагает 2.5 спальни и 1 ванную комнату, расположенные на площади 61 м², что делает ее уютным и функциональным пространством для индивидуального проживания, пары или небольшой семьи. Интерьер квартиры находится в хорошем состоянии, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться без необходимости проведения капитального ремонта. Для обеспечения максимального комфорта в любое время года в квартире установлена система кондиционирования воздуха. Встроенные шкафы в спальнях предлагают достаточно места для хранения. Одной из ключевых особенностей этой квартиры является наличие частной террасы, предоставляющей идеальное место для утреннего кофе или ужинов на свежем воздухе. Полностью оборудованная кухня укомплектована всей необходимой бытовой техникой. Окна с двойным остеклением не только улучшают тепло- и звукоизоляцию, но и способствуют созданию спокойной и тихой атмосферы в центре города, а также снижению энергопотребления.

Расположение квартиры в центре Фуэнхирола обеспечивает превосходную транспортную доступность. Рядом находятся остановки общественного транспорта и железнодорожная станция с прямым сообщением до Малаги и аэропорта, что значительно облегчает перемещение по побережью Коста-дель-Соль. Это делает объект чрезвычайно привлекательным для тех, кто ценит удобство и мобильность. Категория 'Инвестиция' и статус 'Сниженная цена' подчеркивают исключительную ценность данного предложения. Рынок недвижимости на Коста-дель-Соль остается одним из самых стабильных и доходных в Европе, а Фуэнхирола, с ее постоянным притоком туристов и высоким спросом на аренду, предлагает отличные возможности для получения пассивного дохода. Сниженная цена предоставляет уникальный шанс приобрести качественную недвижимость в престижном районе по выгодной стоимости. Это не просто покупка квартиры, это инвестиция в образ жизни, где каждый день наполнен солнцем, морем, культурой и комфортом. Идеально подходит для тех, кто мечтает о собственном уголке в Андалусии, будь то для отдыха, постоянного проживания или сдачи в аренду.

Особенности:

None, Кондиционирование, None, Инвестиции