+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5160181



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 106

Цена: 410 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:

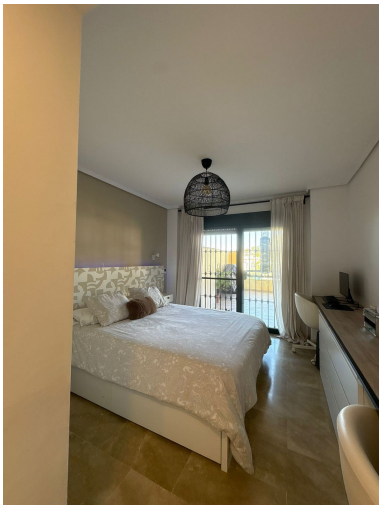












Описание:

[redacted]: [redacted] [redacted]-[redacted]-[redacted], [redacted] – [redacted] [redacted] Luxury Realty

Добро пожаловать в мир утонченной жизни на побережье, где роскошь встречается с безмятежностью. Откройте для себя эти исключительные апартаменты на приподнятом первом этаже, расположенные в живописном и престижном районе Ла-Конча-Ресина Гольф, Эстепона. Этот уголок южной Испании, на легендарном побережье Коста-дель-Соль, славится своим мягким климатом, потрясающими пейзажами и высочайшим качеством жизни. Компания Luxury Realty с гордостью представляет эту жемчужину, предлагающую не просто жилье, а образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия.

Эти великолепные апартаменты, площадью 106 м², ориентированы на запад, что гарантирует обилие солнечного света во второй половине дня и незабываемые закаты. Главной изюминкой является, несомненно, огромная терраса – ваше личное пространство под открытым небом, идеальное для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе, вечерних встреч с друзьями или просто для уединения с хорошей книгой. Благодаря расположению на приподнятом первом этаже, терраса обеспечивает приватность и ощущение простора, а также доступ к пышной зелени прилегающих садов.

Интерьеры апартаментов были полностью отремонтированы с использованием высококачественных материалов и современных дизайнерских решений, предлагая стильное и функциональное жилое пространство. Просторная и светлая гостиная является сердцем дома, местом, где семья и друзья могут собраться и провести незабываемые моменты. Она плавно переходит в полностью обновленную кухню, которая сочетает в себе элегантность и передовые технологии, вдохновляя на кулинарные шедевры. Две просторные спальни, каждая с встроенными шкафами, предлагают комфорт и уединение, а две современные ванные комнаты, одна из которых находится в главной спальне (en suite), оборудованы сантехникой класса люкс, превращая ежедневные рутины в расслабляющие ритуалы. Все детали, от полов до освещения, были тщательно продуманы, чтобы создать атмосферу современного шика и уюта.

Для вашего максимального удобства и комфорта апартаменты оснащены полным кондиционированием воздуха, обеспечивающим идеальный микроклимат в любое время года. Доступ к апартаментам осуществляется на лифте, что особенно удобно. В стоимость также включено парковочное место в гараже, гарантирующее безопасность вашего автомобиля, и отдельная кладовая, предлагающая дополнительное пространство для хранения личных вещей и поддержания порядка в доме.

Расположенные в тихой и ухоженной урбанизации, эти апартаменты предлагают доступ к широкому спектру курортных удобств, создавая ощущение постоянного отпуска. Жители могут наслаждаться живописными зелеными зонами, освежающим общим бассейном, где можно расслабиться в жаркие дни, детской игровой площадкой для самых маленьких, а также футбольным полем, теннисными и падель-кортами для любителей активного образа жизни. Это идеальное место для семей, где каждый найдет занятие по душе, а безопасность обеспечивается закрытой территорией комплекса.

Географическое положение этих апартаментов является одним из их ключевых преимуществ. Район Ла-Конча-Ресина Гольф дарит умиротворение и прекрасные виды на гольф-поля, в то же время оставаясь на расстоянии короткой поездки от всех необходимых удобств. Всего 15 минут езды на автомобиле отделяют вас от Эстепоны, известной как "Сад Коста-дель-Соль" с её очаровательным старым городом, прекрасными пляжами, оживленной мариной и изысканной гастрономией. В то же время, столь же быстро можно добраться до Сан-Педро-де-Алькантара, предлагающего свои уникальные магазины, рестораны и атмосферу. Эта стратегическая локация позволяет наслаждаться спокойствием гольф-курорта и при этом иметь легкий доступ к культурной жизни и развлечениям южной Испании.

Эти полностью готовые к заселению апартаменты представляют собой идеальное место для постоянного проживания, роскошный вариант для отпуска или выгодную инвестицию в высоко востребованном гольф-районе. Не упустите возможность стать владельцем этого эксклюзивного объекта недвижимости, который предлагает идеальный баланс между спокойствием, комфортом и доступом ко всем прелестям жизни на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с Luxury Realty уже сегодня, чтобы организовать просмотр и сделать эти апартаменты вашим новым домом или прибыльным активом!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места