+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Riviera del Sol

Референция: R5166397



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 71

Цена: 359 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальное предложение от Luxury Realty – изысканные апартаменты на первом этаже с собственным садом, расположенные в самом сердце прославленной Ривьера дель Соль, жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Это не просто недвижимость, это воплощение мечты о средиземноморской жизни, где роскошь встречается с комфортом, а каждый день наполнен солнечным светом и безмятежностью. Находясь на престижной улице Calle Sirius, в наиболее востребованной, нижней части Ривьеры, эта квартира предлагает непревзойденный доступ ко всем благам прибрежного образа жизни, сочетая уединение с удивительной близостью к оживленной инфраструктуре.

Ривьера дель Соль известна своими живописными пейзажами, круглогодичным мягким климатом и изысканной атмосферой, которая привлекает тех, кто ценит красоту, спокойствие и высокий уровень жизни. Это идеальное место для тех, кто ищет убежище от городской суеты, но при этом желает оставаться в центре событий. Южная Испания, с ее богатой культурой, великолепной кухней, всемирно известными полями для гольфа и километрами золотых пляжей, предоставляет бесконечные возможности для досуга и отдыха. Эта резиденция в Ривьера дель Соль является идеальной отправной точкой для исследования всех чудес Коста-дель-Соль, предлагая при этом комфорт и уединение.

Эти апартаменты были спроектированы с учетом максимального комфорта и функциональности. Внутри вы найдете две просторные спальни, каждая из которых является оазисом спокойствия, идеально подходящим для полноценного отдыха после дня, проведенного на солнце. Дополнительное удобство обеспечивают две современные ванные комнаты, выполненные в элегантном стиле, что гарантирует комфорт для всех жителей и гостей. Сердцем дома является отдельно расположенная, но при этом открытая и светлая кухня. Она искусно отделена от просторной гостиной-столовой очаровательной рустикальной аркой и стильной барной стойкой, создавая атмосферу уюта и способствуя непринужденному общению. Это продуманное решение позволяет сохранять функциональность кухонного пространства, одновременно поддерживая связь с зоной отдыха, что идеально подходит для семейных обедов и приема гостей.

Гостиная-столовая, наполненная естественным светом, оснащена современной системой кондиционирования воздуха, обеспечивающей идеальный микроклимат в любое время года. Отсюда открывается прямой выход на великолепную крытую террасу, которая является настоящей жемчужиной этих апартаментов. Особенностью террасы являются инновационные стеклянные шторы, которые позволяют трансформировать открытое пространство в уютную, защищенную от непогоды зону, которую можно использовать круглый год. Это идеальное место для утреннего кофе, послеобеденного чтения или вечерних посиделок с друзьями, наслаждаясь свежим воздухом и прекрасными видами. С террасы вы сможете не только выйти в ваш собственный ухоженный сад, но и получить прямой доступ к кристально чистому общему бассейну, приглашающему освежиться в жаркий испанский день. На террасе также предусмотрена зона для барбекю, что является незаменимым атрибутом средиземноморского образа жизни, позволяя устраивать незабываемые вечера на свежем воздухе.

Все помещения апартаментов украшают элегантные керамические полы, которые не только придают интерьеру изысканный вид, но и чрезвычайно практичны, легко моются и сохраняют прохладу в жаркие месяцы. Комплекс, в котором расположены эти апартаменты, состоит всего из 16 объектов, распределенных по трем блокам, что создает атмосферу уединения и эксклюзивности. Примечательно, что данный объект находится в блоке, где всего четыре квартиры, что гарантирует максимальную приватность и спокойствие для его обитателей. Важным преимуществом является то, что расходы на воду уже включены в коммунальные платежи, что добавляет удобства и предсказуемости в ежемесячные расходы.

Расположение этой недвижимости является ее неоспоримым преимуществом. Всего в 150 метрах от апартаментов находится прекрасный пляж Ривьеры, где можно наслаждаться морем и солнцем. В непосредственной близости расположены многочисленные супермаркеты, что обеспечивает легкий доступ к свежим продуктам и товарам первой необходимости. Разнообразие ресторанов и баров предлагает широкий выбор кулинарных впечатлений — от традиционной испанской кухни до международных деликатесов. Это идеальное место для тех, кто мечтает наслаждаться всеми прелестями Коста-дель-Соль, не прибегая к использованию автомобиля. Все необходимое находится буквально в нескольких шагах, позволяя вам вести беззаботный и активный образ жизни.

Эта недвижимость представляет собой редкую возможность приобрести эксклюзивное жилье в одном из самых востребованных районов юга Испании. Она идеально подходит как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошного места для отдыха или выгодной инвестиции. Не упустите возможность увидеть это исключительное предложение, которое находится всего в двух шагах от всего, что может предложить вам Коста-дель-Соль. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы запланировать просмотр и сделать первый шаг к вашей новой жизни под испанским солнцем.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа