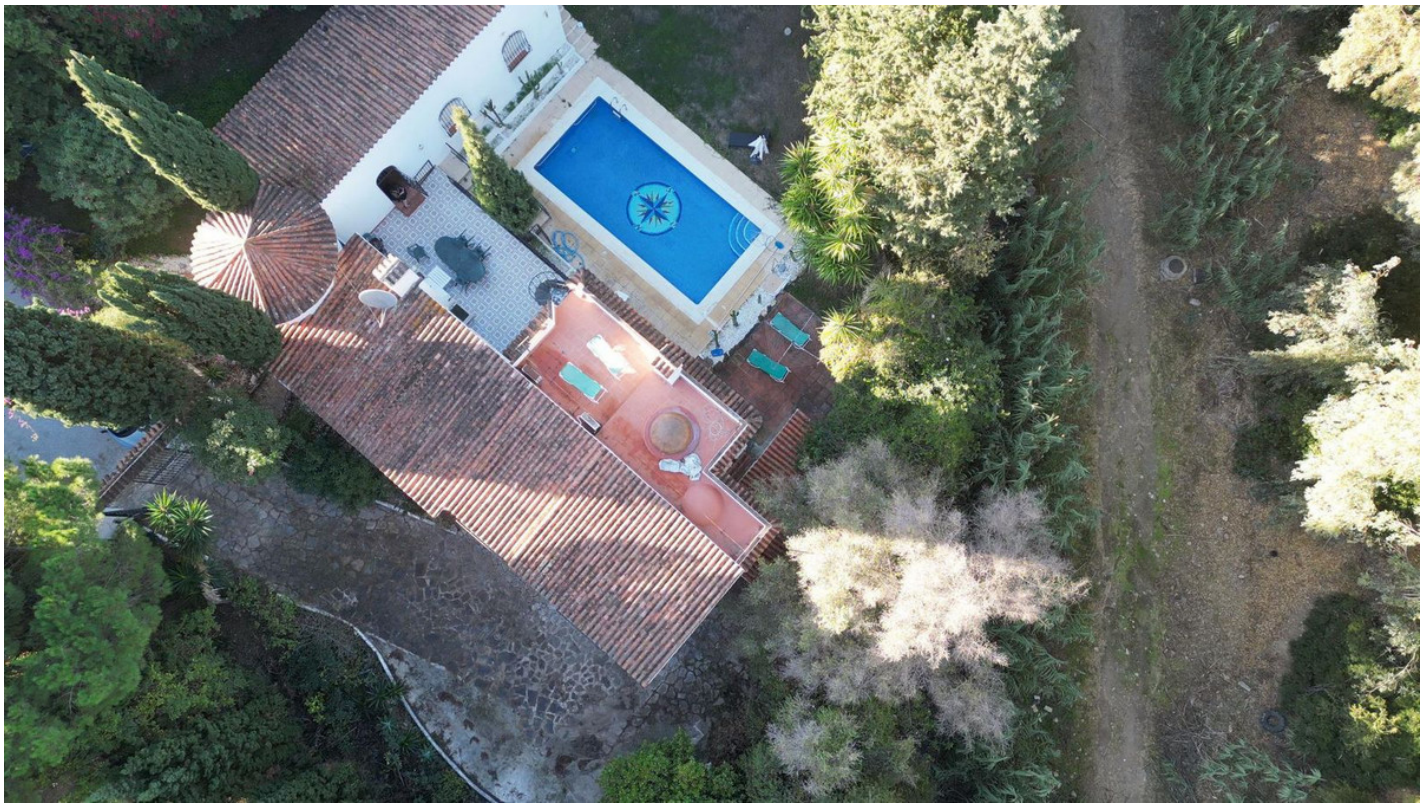
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Calahonda

Референция: R5166562



Спальни: 4 | Ванные: 3 | M² Размер: 227 | Цена: 1 300 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 1 287













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести одну из самых впечатляющих вилл в престижном районе Калаонда, расположенном в живописном сердце южной Испании, на побережье Коста-дель-Соль. Это не просто дом; это воплощение мечты о средиземноморском рае, предлагающее изысканный образ жизни и превосходный инвестиционный потенциал. Приглашаем вас ознакомиться с профессионально оформленным хоум-стейджингом и открыть для себя безграничные возможности этой великолепной резиденции.

Простор, Адаптивность и Многофункциональность

Эта грандиозная вилла общей площадью 227 м² выделяется необыкновенным простором и адаптивностью. В её состав входят 12 комнат, сейчас обустроенных как 7 спален, предлагая беспрецедентные возможности для трансформации пространства. Здесь достаточно места для расширения спален, создания дополнительных ванных комнат, личного кабинета, библиотеки или художественной студии, предоставляя полную свободу для реализации смелых идей.

Помимо основного этажа, вилла обладает обширным нижним уровнем – истинным сокровищем универсальности. Это замечательное дополнительное жилое пространство идеально подходит для обустройства домашнего кинотеатра, игровой комнаты, независимой квартиры для гостей или персонала, а также для создания дополнительных спален или любого проекта, от винного погреба до тренажерного зала.

Благодаря уникальному дизайну с винтажным стилем, деревянными колоннами и двумя полностью раздельными крыльями — каждое с двумя внутренними и до трех внешних уровней — эта недвижимость идеально подходит для широкого спектра использования: как основная резиденция, роскошный дом для отпуска, престижный бутик-отель или эксклюзивный гостевой дом. Её конфигурация позволяет легко разделить пространство на независимые зоны.

Элегантный Дизайн и Частный Оазис

Откройте для себя это великолепное владение, настоящую жемчужину на рынке элитной недвижимости. Просторные, наполненные светом комнаты, недавно отремонтированная кухня и большие окна, придающие интерьеру особую элегантность и характер, созданы для полного наслаждения. Вилла выделяется уникальными архитектурными особенностями, такими как сводчатые потолки, усиливающие естественное освещение, и витражные вставки у входа, добавляющие нотку старинной роскоши. Уютный камин приглашает к расслабленным вечерам, подчеркивая вневременной стиль резиденции.

Насладитесь безмятежностью на свежем воздухе благодаря прекрасно оборудованной внешней территории. Вас ждет частный бассейн, эксклюзивная парковка и полная конфиденциальность. Расположение в тупиковой части улицы, в сочетании с обширными соснами и зрелым ландшафтным дизайном, гарантирует максимальную уединенность и тишину, создавая идеальный частный оазис.

Привилегированное Расположение в Калаонде, Юг Испании

Расположенная всего в нескольких минутах езды от основных автомагистралей A7 и AP7, вилла предлагает превосходную транспортную доступность, связывающую вас с ключевыми городами и достопримечательностями Коста-дель-Соль, такими как Марбелья, Малага и международный аэропорт. В то же время, стратегическое положение, обилие высоких сосен и зрелый ландшафт обеспечивают полную приватность и уединенность. Калаонда является одним из самых востребованных районов южной Испании, предлагая развитую инфраструктуру, прекрасные пляжи, поля для гольфа, изысканные рестораны и магазины — все это в пределах легкой досягаемости для жизни в роскоши и комфорте.

Ваш Шанс на Роскошную Жизнь с Luxury Realty

Эта вилла гармонично сочетает в себе простор, универсальность и исключительную приватность, что делает ее поистине уникальной возможностью на рынке недвижимости. Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной резиденции в Калаонде. Свяжитесь с агентством Luxury Realty прямо сейчас, чтобы организовать ваш личный просмотр и открыть для себя все великолепие и безграничный потенциал этой жемчужины южной Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None