+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Sotogrande

Референция: R5168551



Спальни: 7
Ванные: 9
M² Размер: 2 300
Цена: 12 500 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 4 447













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный проект нового поколения – вершину роскошной недвижимости, расположенную в самом престижном районе Сотогранде, на солнечном юге Испании. Этот уникальный анклав предлагает беспрецедентный уровень приватности и комфорта, воплощая мечту об идеальном доме у Средиземного моря. Каждая из вилл в этом ограниченном предложении является шедевром архитектуры и дизайна, созданным для тех, кто ценит исключительность во всем.

Новое строительство: Цены от 12 500 000 € до 12 500 000 €.

- Количество спален: 7
- Количество ванных комнат: 9
- Площадь застройки: 2 300.00 м²

Расположение: Сотогранде – Жемчужина Южной Испании

Сотогранде – это не просто место, это образ жизни. Расположенный на живописном побережье Коста-дель-Соль в Андалусии, этот элитный курорт давно завоевал репутацию одного из самых престижных направлений в Европе. Известный своими мирового класса полями для гольфа, включая легендарный Valderrama Golf Club, Сотогранде привлекает ценителей спорта и роскоши. Здесь же находятся ведущие поло-клубы мира, элегантная пристань для яхт, предлагающая изысканные рестораны и бутики, а также лучшие международные школы. Это уникальное сочетание природной красоты, высококлассных удобств и спокойной атмосферы делает его идеальным местом для жизни и отдыха. Близость к международным аэропортам (Гибралтар, Малага), динамичному городу Марбелья и живописным белым деревушкам Андалусии делает Сотогранде идеальной отправной точкой для исследования региона. Однако главное его достоинство – это умиротворенная атмосфера, где роскошь гармонично сочетается с природной красотой. Резиденции, о которых идет речь, расположены в наиболее эксклюзивном уголке Сотогранде, гарантируя своим обитателям не только потрясающие виды, но и непревзойденный покой, скрытый от посторонних глаз. Это место, где можно по-настоящему расслабиться и насладиться жизнью.

Ваш Частный Анклав: Оазис Приватности и Красоты

Каждая из вилл представляет собой настоящий оазис, тщательно спланированный для обеспечения максимальной приватности и исключительного образа жизни. Эти резиденции расположены на участках земли площадью 5 000 м² каждый, которые плавно переходят в захватывающие дух панорамные виды на Средиземное море. Каждая деталь, от ориентации виллы до ландшафтного дизайна участка, была продумана с одной целью: создать неповторимое убежище, где можно наслаждаться моментом в полном уединении. Именно эта приверженность конфиденциальности делает данный проект одним из немногих по-настоящему частных комплексов в Испании, предназначенных исключительно для владельцев и их почетных гостей. Вы сможете наслаждаться красотой окружающей природы, бесконечным синим горизонтом, где сливаются небо и море, а также видами на побережье, Гибралтар и даже африканский берег в ясные дни. Это не просто дом; это ваш личный мир, место, где каждый восход и закат солнца становится уникальным представлением, а приватность является неотъемлемой частью повседневной жизни. Это убежище, где время замедляется, а каждое мгновение наполнено спокойствием и вдохновением.

Беспрецедентная Архитектура и Дизайн

Виллы этого проекта – это воплощение современной роскоши и архитектурного совершенства. С общей площадью застройки в 2 300 м², каждая резиденция предлагает бескрайние пространства, залитые естественным светом, благодаря продуманному использованию панорамных окон и открытых планировок. Интерьеры отличаются безупречным стилем, использованием высококачественных материалов, таких как натуральный камень, дерево ценных пород и самые современные технологии "умного дома". Каждая вилла включает в себя семь роскошных спален, каждая со своей ванной комнатой, что обеспечивает максимальный комфорт для всех жителей и гостей. Общее количество ванных комнат достигает девяти, что подчеркивает масштаб и функциональность этих домов. Просторные гостиные, элегантные столовые и кухни, оснащенные по последнему слову техники, создают идеальные условия для приема гостей и семейных ужинов. Помимо основных жилых пространств, виллы оборудованы эксклюзивными удобствами, которые могут включать частные кинозалы, полностью оборудованные тренажерные залы, зоны спа с саунами и хаммамами, винные погреба и домашние офисы. Все это создает идеальные условия не только для отдыха, но и для продуктивной работы и развлечений на высшем уровне.

Жизнь на Открытом Воздухе: Ваше Средиземноморское Пространство

Каждая вилла гармонично интегрирована в свой обширный участок площадью 5 000 м², предлагая множество возможностей для жизни на открытом воздухе. Частные инфинити-бассейны, кажется, сливаются с горизонтом, создавая ощущение бесконечности и спокойствия. Просторные террасы, частично крытые, идеально подходят для обедов на свежем воздухе, вечерних коктейлей или просто для созерцания потрясающих видов. Ландшафтные сады, разработанные ведущими специалистами, создают атмосферу умиротворения и природной красоты, предлагая уединенные уголки для отдыха и размышлений. Здесь предусмотрены зоны для барбекю, открытые лаунджи и места для занятий йогой или медитацией, позволяющие полностью насладиться мягким средиземноморским климатом. Эти внешние пространства являются продолжением вашего дома, где каждый момент наполнен свежим воздухом и солнечным светом. Представьте себе утренний кофе с видом на Средиземное море, или вечерние посиделки под звездным небом, в окружении ароматов средиземноморской растительности. Это место, где можно восстановить силы и найти вдохновение, наслаждаясь каждым мгновением роскошной жизни на открытом воздухе.

Беззаботный Образ Жизни и Безупречный Сервис

Приобретая недвижимость в этом проекте, вы получаете не только роскошный дом, но и полный комплекс услуг, обеспечивающий беззаботный образ жизни. После завершения строительства наша высокопрофессиональная команда возьмет на себя заботу обо всех аспектах вашей собственности. Это включает в себя все: от общего обслуживания и управления недвижимостью до обеспечения безопасности и предоставления консьерж-услуг 24/7. Мы гарантируем полный покой и уверенность, позволяя вам просто наслаждаться вашей новой общиной, ее эксклюзивным образом жизни и красотой вашего дома. Вам не придется беспокоиться о мелочах – будь то уход за садом, обслуживание бассейна, организация мероприятий или решение любых бытовых вопросов. Мы позаботимся о них, чтобы вы могли полностью посвятить себя наслаждению каждым моментом в этом райском уголке. Это действительно место, которое принадлежит только вам, где каждая деталь создана для вашего максимального комфорта и удовольствия, а безупречный сервис является стандартом. Мы стремимся превзойти ваши ожидания, предлагая уровень обслуживания, достойный самых взыскательных клиентов.

Не упустите возможность стать частью этой исключительной общины. Эти резиденции представляют собой уникальное предложение на рынке элитной недвижимости, объединяющее непревзойденную роскошь, абсолютную приватность и идиллическое расположение. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и начать свой путь к владению домом мечты в Сотогранде.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места