+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в El Paraiso

Референция: R5169181



Спальни: 6
Ванные: 9
М² Размер: 1 182
Цена: 6 800 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 1 283













Описание:

Добро пожаловать в уникальную возможность, представленную Luxury Realty: великолепная вилла новой постройки, идеально расположенная в престижном анклаве Эль-Параисо-Альто, Эстепона, на юге Испании. Это не просто дом, а готовый к заселению современный шедевр, спроектированный для того, чтобы предложить вершину роскошной жизни на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль. Стоимость этой недвижимости, составляющая 6 800 000 евро, представляет собой уникальную инвестицию в экстраординарный образ жизни. Обладая обширной застроенной площадью в 1 182,00 м² на щедром участке площадью 1 283 м², эта резиденция располагает шестью роскошными спальнями с ванными комнатами и в общей сложности девятью изысканно оборудованными ванными комнатами, обеспечивая максимальную приватность и комфорт как для жителей, так и для гостей.

Расположенная в самом сердце Эль-Параисо-Альто, известного своими безмятежными окрестностями, пышными полями для гольфа и захватывающими панорамными видами, эта вилла предлагает лучшее из двух миров: спокойное уединение в сочетании с легким доступом к оживленной жизни Марбельи, Пуэрто-Бануса и очаровательных прибрежных городов Эстепоны. Завидный климат юга Испании означает круглогодичное наслаждение потрясающей средиземноморской природой, от гольфа мирового класса до нетронутых пляжей и высокой кухни. Это место — не просто адрес проживания; это пункт назначения для элитного образа жизни.

Войдите в это архитектурное чудо, и вы сразу же будете очарованы его гармоничным сочетанием элегантности и функциональности. Простираясь на четырех тщательно спроектированных этажах, обширные жилые зоны открытой планировки виллы легко перетекают друг в друга, залитые естественным светом через великолепные стеклянные панели от пола до потолка. Эти панели не только стирают границы между внутренним и внешним пространством, но и обрамляют захватывающие виды, создавая постоянную связь с потрясающим ландшафтом. Каждая деталь была продумана, от высококачественных материалов, используемых повсюду, до сложных технологий "умного дома", которые обеспечивают комфорт и удобство на кончиках ваших пальцев.

Сердцем этого дома, несомненно, является его ультрасовременная кухня. Разработанная как для увлеченного гурмана, так и для профессионального шеф-повара, она оснащена высококачественной встроенной техникой, изящной мебелью на заказ и эргономичной планировкой, что делает приготовление кулинарных шедевров настоящим удовольствием. Расположенная рядом с основными жилыми зонами, она служит центральным центром для развлечений, будь то непринужденный семейный обед или изысканный ужин для почетных гостей. Изысканный дизайн распространяется на каждый уголок, отражая приверженность непревзойденному качеству.

Приватность и наслаждение определяют спальные зоны. Шесть щедро пропорциональных спален с ванными комнатами, каждая из которых является частным убежищем, позволяют жильцам расслабиться в абсолютном комфорте. Роскошные ванные комнаты — это спа-подобные уголки, оснащенные дизайнерской сантехникой, изысканной плиткой и достаточным пространством, создающие безмятежную обстановку для отдыха и восстановления сил. Продуманная планировка гарантирует, что каждый обитатель наслаждается своим личным убежищем, что делает эту виллу идеальной для больших семей, приема иностранных гостей или просто для наслаждения обилием пространства.

Внешние пространства столь же впечатляющи, как и внутренние, предлагая истинное продолжение роскошного образа жизни. Тщательно ухоженный ландшафтный сад, украшенный местной средиземноморской флорой, создает безмятежный фон, в то время как просторные террасы приглашают жителей понежиться на солнце, развлечься на свежем воздухе или просто насладиться легким морским бризом. Жемчужиной открытых удобств является великолепный пейзажный бассейн с завораживающим каскадным водопадом, который добавляет нотку безмятежного искусства. Здесь вы можете наслаждаться освежающими купаниями, любуясь панорамными видами на окружающие поля для гольфа, величественные горы и сверкающее Средиземное море.

Для максимального удовольствия от развлечений на свежем воздухе вас ждет полностью оборудованная летняя кухня, оснащенная высококачественным барбекю, достаточным пространством для приготовления пищи и очаровательной обеденной зоной, идеально подходящей для наслаждения изысканными блюдами под звездами. Просторные террасы и балконы предоставляют множество обзорных точек, чтобы насладиться захватывающими видами, будь то восход солнца над холмами или закат над морем. Практичность сочетается с роскошью благодаря частному, безопасному гаражу, предлагающему щедрую парковку для нескольких автомобилей, обеспечивая удобство и спокойствие. Территория органично сочетает современный ландшафтный дизайн с традиционным средиземноморским очарованием, создавая оазис спокойствия и красоты. Это больше, чем дом; это заявление, образ жизни и наследие, эксклюзивно предлагаемое Luxury Realty.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места