+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Fuengirola

Референция: R5169268



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 67

Цена: 425 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

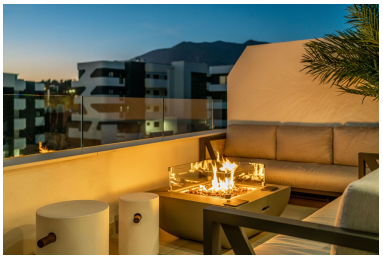
M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести эксклюзивный пентхаус, расположенный на верхнем этаже в престижном комплексе Higuerón West, Фаза 9. Это не просто квартира, это воплощение мечты о жизни на побережье, сочетающее в себе современный дизайн, несравненные виды на Средиземное море и горы, а также доступ к роскошной инфраструктуре одного из самых востребованных жилых комплексов на юге Испании, в живописном районе Фуэнхиролы.

Эта выдающаяся недвижимость является частью уникальной пары «квартир-близнецов», предлагая беспрецедентную гибкость. Вы можете приобрести этот пентхаус индивидуально, наслаждаясь его уединением и комфортом, или же приобрести его вместе с соседней квартирой, которая имеет два спальни и две ванные комнаты. Эти два объекта недвижимости соединены общей дверью на террасе, что создает редкую возможность для многопоколенной семьи, для создания просторной резиденции или для инвестиций с повышенной доходностью. Возможность объединения двух роскошных квартир в один уникальный объект недвижимости открывает двери для создания по-настоящему грандиозного пространства, адаптированного под самые взыскательные требования.

Основные Характеристики Вашей Будущей Резиденции:

- Просторная Планировка: Квартира состоит из 2 уютных спален и 1 современной ванной комнаты, тщательно спроектированных для максимального комфорта и функциональности.
- Сердце Дома: Открытая планировка кухни, обеденной зоны и гостиной создает единое, светлое и воздушное пространство, идеально подходящее для отдыха и развлечений. Из гостиной имеется прямой выход на просторную террасу, которая становится естественным продолжением жилого пространства.
- Вдохновляющие Виды: Большие раздвижные стеклянные двери не только наполняют интерьер естественным светом, но и открывают захватывающие панорамные виды на лазурное море и величественные горы, превращая каждый день в живописную картину. Утренний кофе на террасе с видом на восход солнца над Средиземноморьем – это не мечта, а повседневная реальность.
- Удобство и Безопасность: В стоимость включены 2 частных парковочных места и 1 кладовая комната, обеспечивающие надежное хранение и комфортную парковку для ваших автомобилей.
- Инвестиционный Потенциал: Наличие действующей туристической лицензии значительно повышает привлекательность данной недвижимости как для личного пользования, так и для сдачи в аренду, гарантируя стабильный доход.

Роскошная Жизнь в Закрытом Сообществе:

Higuerón West — это не просто жилой комплекс, это образ жизни. Закрытое сообщество обеспечивает высокий уровень безопасности и уединения. К услугам жителей несколько сверкающих плавательных бассейнов, включая инфинити-бассейны с видами, и пышные ландшафтные сады, создающие ощущение курорта. Экологическая устойчивость является ключевым аспектом проекта, что подтверждается использованием передовой аэротермальной системы, обеспечивающей энергоэффективность и низкие эксплуатационные расходы.

Идеальное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Расположенный на живописном склоне холма с видом на оживленный город Фуэнхирола, Higuerón West предлагает лучшее из обоих миров: спокойствие природы и легкий доступ ко всем удобствам. Фуэнхирола, жемчужина юга Испании на Коста-дель-Соль, известна своими прекрасными пляжами, оживленной набережной, богатой гастрономией и культурными достопримечательностями. Отсюда легко добраться до многочисленных полей для гольфа, яхтенных портов и эксклюзивных бутиков.

Локация объекта поистине превосходна: всего 10 минут на машине или 30 минут на поезде до международного аэропорта Малаги, что делает его идеальным местом как для постоянного проживания, так и для отпуска. Отличные транспортные связи обеспечивают удобный доступ ко всем основным направлениям вдоль Коста-дель-Соль, включая Марбелью, Пуэрто Банус и столицу провинции – Малагу.

Higuerón West: Концепция Будущего

Higuerón West — это инновационный жилой проект, простирающийся на площади 500 000 м², предлагающий беспрецедентное обилие зеленых насаждений, пешеходных, беговых и велосипедных дорожек, детских игровых площадок, парка для домашних животных и органических садов. Для удобства жителей предусмотрен шаттл до эксклюзивного Пляжного Клуба, а также станции для велосипедов и электромобилей. На территории комплекса также имеется современное коворкинг-пространство, разработанное для стимулирования нетворкинга и творчества, идеально подходящее для удаленной работы.

Здесь, в Higuerón West, каждый аспект вашей жизни продуман до мелочей: от активного отдыха на природе до расслабляющего времяпровождения у бассейна, от эффективной работы до наслаждения местной культурой и кухней. Это сообщество, где устойчивость, благополучие и роскошь гармонично переплетаются, создавая идеальное место для жизни.

Инвестируйте в Свою Мечту

Цена данного пентхауса: €460,000.

Если вы мечтаете о большем пространстве или уникальной инвестиции, имеется возможность приобрести и соседнюю квартиру (2 спальни / 2 ванные комнаты) по общей цене €945,000. Это действительно редкая возможность приобрести два исключительных дома в одном из самых востребованных сообществ Коста-дель-Соль, предлагая гибкость и потенциал, не имеющие аналогов на рынке.

Не упустите шанс стать владельцем этого несравненного объекта недвижимости, который предлагает не только дом, но и целый образ жизни. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа