+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

Референция: R5169457



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 125
Цена: 675 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и исключительного комфорта, представленный агентством недвижимости «Luxury Realty». Мы с гордостью представляем вашему вниманию эту великолепную недвижимость, расположенную в самом сердце живописного Бермуда Бич, в Эстепоне, на солнечном побережье Коста дель Соль, на юге Испании. Это не просто дом; это образ жизни, воплощенный в каждой детали, предлагающий идеальное сочетание современного дизайна, абсолютного комфорта и захватывающих дух видов на Средиземное море.

Расположенная на первой береговой линии, эта недвижимость является жемчужиной побережья, откуда открываются бескрайние панорамные виды на лазурные воды, простирающиеся до горизонта. Представьте себе пробуждение под нежный шум волн, завтрак на террасе с видом на восходящее солнце над морем и ужины при свечах под звездным небом, озаряемым лунным светом, отражающимся в воде. Это место, где каждый день становится отпуском, а обыденность уступает место волшебству.

Эта резиденция прошла полную и тщательную реконструкцию, выполненную по самым высоким стандартам качества и эстетики. Каждая деталь была продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу современной элегантности и безупречного вкуса. Результат превзошел все ожидания: обновленные кухня и ванные комнаты выполнены в современном стиле, сочетающем в себе функциональность, минимализм и роскошь. Использование высококачественных материалов, таких как натуральный камень, полированный мрамор, дизайнерская сантехника и бытовая техника от ведущих мировых производителей, придает интерьеру изысканный и утонченный вид.

Входя в эту резиденцию, вы мгновенно ощутите "вау-эффект", который производит величественный вид на море, открывающийся с самого порога. Панорамные окна от пола до потолка наполняют пространство естественным светом, стирая границы между интерьером и окружающей природой. Открытая планировка гостиной и столовой зоны создает ощущение простора и свободы, делая ее идеальным местом для семейных встреч, приема гостей или просто для наслаждения спокойствием и красотой морского пейзажа.

Просторная терраса, являющаяся естественным продолжением гостиной, предлагает идеальное пространство для отдыха и развлечений на свежем воздухе. Здесь достаточно места для комфортабельных шезлонгов, где можно наслаждаться солнцем в течение всего дня, а также для большого обеденного стола и стульев, чтобы устраивать незабываемые ужины с видом на закат. Эта терраса станет вашим личным оазисом, где вы сможете расслабиться, подышать свежим морским воздухом и погрузиться в атмосферу умиротворения.

На верхнем этаже расположены уютные спальни, каждая из которых является воплощением комфорта и уединения. Главная спальня – это настоящий уголок роскоши, оборудованный собственной ванной комнатой с современной душевой кабиной и элегантной отделкой. Из главной спальни открывается выход на просторный балкон, где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерним бокалом вина, любуясь панорамными видами на Средиземное море, Гибралтар и даже побережье Африки в ясные дни. Это идеальное место для того, чтобы уединиться и насладиться моментом.

Помимо главной спальни, имеются еще две гостевые спальни, которые предлагают комфортное размещение для семьи или друзей. Эти спальни разделяют одну общую ванную комнату, также выполненную в современном стиле и оснащенную всем необходимым. Каждая комната спроектирована таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность, с продуманным освещением и высококачественной отделкой.

Для удобства владельцев предусмотрено частное парковочное место, что является неоспоримым преимуществом в таком престижном районе. Расположение этой недвижимости является поистине уникальным: в нескольких минутах ходьбы находятся супермаркеты, что позволяет легко совершать ежедневные покупки, а также множество ресторанов и кафе, где можно насладиться местной и международной кухней. Выход к пляжу прямо из комплекса дает возможность в любой момент насладиться купанием в море или прогулкой по берегу.

Всего в 10 минутах езды на автомобиле находится оживленный город Эстепона, известный своим очаровательным старым городом с белыми улочками, наполненными цветами, современной мариной, полями для гольфа мирового класса и широким спектром культурных и развлекательных мероприятий. Эстепона предлагает идеальное сочетание традиционного испанского шарма и современной инфраструктуры, что делает ее одним из самых желанных мест для жизни и отдыха на Коста дель Соль. Юг Испании славится своим мягким климатом круглый год, более чем 300 солнечными днями в году, богатой культурой и гостеприимством.

Эта недвижимость представляет собой исключительное соотношение цены и качества в непревзойденном месте. Благодаря своему превосходному расположению, высококачественной реновации и потрясающим видам, она является идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отдыха. Возможность краткосрочной аренды делает эту недвижимость привлекательной инвестицией, способной приносить стабильный доход, пока вы не используете ее сами. Это редкая возможность приобрести кусочек рая на Средиземноморском побережье.

Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной собственности, которая сочетает в себе роскошь, комфорт и исключительное местоположение. Свяжитесь с «Luxury Realty» сегодня, чтобы узнать больше об этом уникальном предложении и организовать частный просмотр. Ваша мечта о жизни у моря ждет вас!

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, None