+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5169463



Спальни: 1

Ванные: 1

M² Размер: 39

Цена: 235 000 €

Статус: Продажа

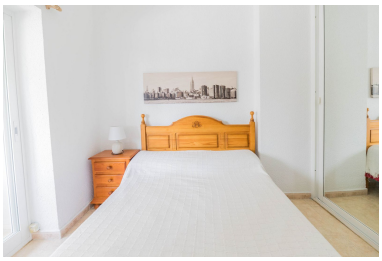
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:```html

Представьте себе пробуждение каждое утро под умиротворяющий шепот волн, ласкающих берег, и наслаждение захватывающими привилегированными видами на бескрайнее Средиземное море прямо с вашей собственной просторной террасы. Этот изысканный прибрежный апартамент, представленный эксклюзивно агентством Luxury Realty, — это не просто дом; это воплощение мечты, это стиль жизни, наполненный безмятежностью, комфортом и непревзойденной роскошью.

Расположенный в Калахонде (Михас Коста, Малага), одном из самых желанных уголков знаменитого побережья Коста-дель-Соль на юге Испании, этот объект недвижимости предлагает уникальное сочетание природной красоты и современной инфраструктуры. Калахонда известна своим международным сообществом, живописными пейзажами и идеальным расположением между оживленной Фуэнхиролой и гламурной Марбельей. Это идеальное место как для постоянного проживания, так и для незабываемых отпусков, позволяющее погрузиться в аутентичную андалузскую культуру, не отказываясь от удобств и роскоши современного мира.

Этот апартамент находится на первой линии моря, предлагая прямой доступ к пляжу и живописной береговой линии. Его уникальность подчеркивается непосредственной близостью к природной среде с морскими травами посидонии — свидетельство чистоты и первозданности местных вод. Такая редкая природная особенность делает этот район не только визуально привлекательным, но и экологически ценным, обеспечивая кристально чистую воду и богатую подводную жизнь. Окруженный вечнозелеными соснами, он окутан освежающим морским бризом и наслаждается исключительным микроклиматом, который дарит до 320 солнечных дней в году, обеспечивая комфортную температуру круглый год. Это идеальное сочетание природы, абсолютного спокойствия и всех удобств, расположенных буквально у порога вашего дома.

Комплекс, в котором расположен апартамент, дополнен великолепным бассейном, приглашающим к расслабляющему купанию под испанским солнцем. Несмотря на свое непревзойденное расположение в самом сердце активности, этот жилой комплекс удивительным образом сохраняет атмосферу исключительного уединения и тишины в течение всего года, предлагая своим жильцам оазис спокойствия и безмятежности. Заботясь о каждой детали, Luxury Realty с гордостью представляет эту жемчужину рынка недвижимости Коста-дель-Соль.

Изысканный интерьер и функциональность для комфортного проживания

Войдя внутрь, вы обнаружите светлую и уютную гостиную, которая служит центральным местом для отдыха и развлечений. Из гостиной открывается прямой выход на просторную террасу – идеальное место для утреннего кофе с видом на море, романтических ужинов на свежем воздухе или просто для наслаждения средиземноморским солнцем. Эта терраса является истинным продолжением жилого пространства, предлагая идеальные условия для отдыха и созерцания панорамных видов, которые меняются от рассвета до заката.

Спальня, расположенная с максимальным комфортом, также имеет прямой доступ к террасе, позволяя вам наслаждаться морским бризом и шумом волн прямо из вашей постели. Она оснащена продуманными встроенными шкафами, предлагающими достаточно места для хранения и поддерживающими безупречный порядок. Полностью оборудованная ванная комната с современной душевой кабиной завершает внутреннее пространство, предлагая все необходимое для вашего ежедневного комфорта. Каждый элемент интерьера был тщательно продуман для создания атмосферы уюта и функциональности, отражая стандарты качества, которые ценят клиенты Luxury Realty.

Удобства и Престиж: Жизнь в Сердце Коста-дель-Соль

Расположение этого апартамента уникально своей инфраструктурой. Всего в нескольких шагах от вашей двери вы найдете все необходимые удобства: супермаркеты с широким ассортиментом продукции, изысканные рестораны и традиционные таверны, предлагающие блюда местной и международной кухни, аптеки, банки, современные тренажерные залы и торговые центры для шопинга. Это означает, что все, что вам может понадобиться, находится в непосредственной близости, делая вашу повседневную жизнь максимально удобной и беззаботной.

Транспортная доступность также на высоте: автобусная остановка и стоянка такси расположены всего в 300 метрах, обеспечивая легкое сообщение со всеми городами и достопримечательностями побережья. Это позволяет быстро и комфортно добраться до Марбельи, Фуэнхиролы, Малаги или любого другого пункта назначения. Международный аэропорт Малаги находится всего в 25 минутах езды, что является большим преимуществом для тех, кто часто путешествует.

Для любителей активного образа жизни Калахонда является настоящим раем. Это идеальное место для гольфистов, так как поблизости расположены многочисленные престижные гольф-поля мирового класса, предлагающие безупречные условия для игры среди живописных ландшафтов. Для поклонников дайвинга и подводного плавания этот район представляет особый интерес благодаря природным рифам посидонии, расположенным на небольшом расстоянии от берега, где можно исследовать богатый подводный мир Средиземноморья. Вдоль всей улицы доступна удобная круглогодичная парковка, что является неоспоримым преимуществом в таком популярном районе.

С Luxury Realty вы получаете не просто недвижимость, а возможность приобрести эксклюзивный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального удовольствия и комфорта. Этот апартамент в Калахонде — это инвестиция в ваше будущее, в ваш покой и в ваше непревзойденное качество жизни под солнцем Южной Испании.

```

---
```

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции