+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Cabopino

Референция: R5173495



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 130

Цена: 1 980 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 128













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную резиденцию, расположенную в одном из самых эксклюзивных бутик-комплексов на востоке Марбельи — Marbella Sunset. Этот оазис роскоши находится непосредственно над охраняемыми ЮНЕСКО песчаными дюнами Артола в живописном Кабопино, в самом сердце южной Испании, всего в нескольких шагах от престижного поля для гольфа. Этот закрытый жилой комплекс состоит всего из 14 домов, и предлагаемая вашему вниманию собственность занимает поистине привилегированное угловое положение, обеспечивая несравненную конфиденциальность и захватывающие дух виды, которые станут вашим ежедневным спутником.

Данная резиденция была индивидуально спроектирована и усовершенствована с самого начала строительства, с тщательным надзором за всеми работами по улучшению. Каждый аспект, от планировки до выбора материалов, был продуман с особой тщательностью, значительно превосходя стандартные предложения от застройщика. Дизайн дома подчеркивает комфорт и уединение жильцов, максимально используя обилие средиземноморского света. Бесшовная связь между просторными интерьерами и обширными террасами достигается благодаря использованию высококачественных окон от пола до потолка, которые не только наполняют пространство светом, но и служат великолепным обрамлением для потрясающих панорам Средиземного моря, открывающихся практически из каждого уголка квартиры.

Внутреннее пространство включает в себя три элегантные спальни, две роскошные ванные комнаты и изысканный гостевой туалет. Главная спальня является настоящим убежищем уединения, предлагая прямой выход на приватную часть террасы и в собственный сад. Часть террасы остеклена тонированными панелями из безопасного стекла, что придает этому пространству особый шарм и функциональность, позволяя наслаждаться им в любое время года и при любой погоде.

Кухня этой резиденции — мечта гурмана, полностью оборудованная высококлассной бытовой техникой от бренда Siemens, включая встроенный винный шкаф и льдогенератор, что гарантирует удобство и удовольствие при каждом приготовлении пищи. Выбор благородных материалов, таких как натуральный камень и изысканное дерево, был осуществлен как дополнительное усовершенствование, что возводит эту собственность на качественно новый уровень по сравнению со стандартными предложениями. Эти детали создают неповторимую атмосферу роскоши и утонченности.

Среди многочисленных функций, призванных удовлетворить самого взыскательного клиента, можно выделить полы с подогревом, индивидуальное кондиционирование воздуха в каждой комнате, дизайнерское светодиодное освещение, встроенные шкафы и обширные места для хранения вещей. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность.

Эта резиденция предлагает все преимущества проживания в закрытом жилом комплексе с общими средиземноморскими бассейнами и пышными садами, но при этом создает ощущение уединенной виллы благодаря собственному частному саду и очень просторным террасам. Она расположена в привилегированной природной среде, известной своими невероятными закатами над Марбельей. В стоимость включены два парковочных места в подземном гараже и отдельное складское помещение, обеспечивающие дополнительное удобство и безопасность.

Расположение в Кабопино обеспечивает идеальный баланс между уединением и доступностью. Центр Марбельи находится всего в 10 минутах езды на автомобиле, предлагая широкий спектр элитных магазинов, ресторанов и развлечений. Всего в нескольких шагах от дома находится поле для гольфа Cabopino, а также лучшие пляжи Коста-дель-Соль и очаровательная гавань Кабопино, где расположены изысканные рестораны, уютные кафе, бутики, а также спортивные и досуговые объекты.

Международный аэропорт Малаги (AGP) расположен всего в 30 минутах езды, обеспечивая легкое сообщение со всем миром. Кроме того, всего в получасе езды находится сама столица Коста-дель-Соль, Малага, с ее богатейшим историческим, культурным и гастрономическим наследием. Эта резиденция в Кабопино — это не просто дом, это вход в образ жизни, где роскошь, уединение и природная красота южной Испании сливаются воедино, создавая идеальное место для жизни.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, None