+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Higueron

Референция: R5181178



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 114

Цена: 1 785 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, anidado en el prestigioso enclave de Reserva del Higuerón en Málaga, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir un estilo de vida de lujo y exclusividad. Luxury Realty se complace en presentar este espectacular apartamento, un verdadero santuario de confort y diseño moderno, que redefine la experiencia de vida mediterránea.

Desde su privilegiada segunda planta, esta residencia de 114 m² de puro refinamiento interior se abre majestuosamente a una terraza privada de 83 m². Este generoso espacio al aire libre no es solo una extensión, sino un balcón personal al paraíso, ofreciendo vistas frontales panorámicas al brillante mar Mediterráneo que quitan el aliento. Imagine sus mañanas con el sol naciente sobre el horizonte azul, sus tardes disfrutando de inolvidables cenas bajo el cielo estrellado y sus fines de semana de relax con la brisa marina como compañera constante. Cada amanecer y cada puesta de sol se convierten en una obra maestra en este entorno idílico, diseñado para celebrar la vida al aire libre.

El interior de la vivienda es una oda a la elegancia contemporánea. Cada uno de sus 3 dormitorios ha sido concebido como un refugio de paz, con amplios armarios empotrados y abundante luz natural. Los 3 baños, modernos y equipados con acabados de primera calidad, prometen una experiencia de spa en la comodidad de su hogar. La cocina, integrada en el salón-comedor, es una obra de arte funcional, equipada con electrodomésticos de alta gama y un diseño que invita a la socialización y la creación culinaria. Toda la propiedad se entrega completamente amueblada, con piezas seleccionadas que reflejan un gusto exquisito y una armonía estética, listas para ser disfrutadas desde el primer día.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. A solo 200 metros de las cristalinas aguas de la playa, la promesa de días soleados y refrescantes baños está al alcance de la mano. La Reserva del Higuerón, conocida por su ambiente selecto y su infraestructura de primera, le sitúa en el epicentro de la conveniencia. La proximidad a la estación de tren y al aeropuerto de Málaga-Costa del Sol facilita las conexiones nacionales e internacionales, haciendo de este lugar un punto de partida ideal para explorar la rica cultura andaluza o para recibir a sus seres queridos. La zona bulle con una vibrante oferta de restaurantes gourmet, tiendas exclusivas, prestigiosas escuelas internacionales y una amplia variedad de actividades de ocio y deportivas que garantizan una vida plena y activa. Para los amantes del golf, numerosos campos de renombre se encuentran a pocos minutos, invitando a disfrutar de este deporte bajo el eterno sol del sur de España.

Más allá de los muros de su hogar, las instalaciones comunitarias de esta urbanización elevan la vida cotidiana a un nivel de resort de lujo. Disfrute de una imponente piscina infinita que parece fusionarse con el horizonte marino, complementada por un elegante bar en la piscina donde podrá saborear cócteles refrescantes mientras se relaja. Para los momentos de autocuidado, la propiedad ofrece un sofisticado spa con sala de masajes y zonas de bienestar, un solárium expansivo y exclusivas áreas chill-out al aire libre. La piscina interior climatizada asegura la posibilidad de nadar y relajarse durante todo el año, independientemente del clima. Los cinéfilos encontrarán su paraíso en la sala de proyecciones privada, un espacio diseñado para una experiencia cinematográfica inmersiva.

El compromiso con el bienestar se manifiesta en el gimnasio de última generación, equipado con maquinaria Technogym y un diseño exclusivo de Christian Dior, una sinergia perfecta entre fitness y alta costura. El elegante lobby y las zonas de estar con estilo crean un ambiente acogedor y social, perfecto para reuniones informales o simplemente para disfrutar de un momento de tranquilidad. La accesibilidad está garantizada, ya que este apartamento está adaptado para personas con movilidad reducida, asegurando que cada residente pueda disfrutar plenamente de todas las instalaciones.

La comodidad se extiende a cada detalle técnico: el sistema de aerotermia, eficiente y sostenible, se encarga de la calefacción y refrigeración, complementado por un sistema de aire acondicionado de última generación, garantizando una temperatura ideal en cualquier estación del año con un impacto mínimo en el medio ambiente. Para su máxima comodidad, la propiedad incluye tres plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, todo ello ya incorporado en el precio de venta, eliminando preocupaciones adicionales y ofreciendo una solución integral para sus necesidades de almacenamiento y transporte.

Este apartamento no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida con plenitud, rodeado de lujo, confort y la inigualable belleza de la Costa del Sol. Es una inversión en un estilo de vida que muchos desean y pocos alcanzan, un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones. No pierda la oportunidad de hacer de este paraíso su nuevo hogar o su exclusiva residencia de vacaciones. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para recibir más información y dar el primer paso hacia la realización de sus sueños en la prestigiosa Reserva del Higuerón.

Особенности:

None, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None