+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Manilva

Референция: R5181277



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 71

Цена: 275 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченного комфорта и средиземноморского очарования, предлагаемый этой великолепной квартирой, расположенной в самом сердце престижного побережья Манильва, одной из жемчужин солнечной Андалусии. Этот регион, известный своими живописными пейзажами, круглогодичным мягким климатом и богатой культурой, является идеальным местом для тех, кто ищет гармонию между динамичной жизнью и безмятежным отдыхом. Манильва Коста, расположенная на юге Испании между элегантными курортами Эстепона и Сотогранде, предлагает уникальное сочетание традиционного гостеприимства и современных удобств, делая ее востребованным направлением как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Эта квартира воплощает мечту о жизни у моря, предоставляя своим владельцам не просто жилье, а целый образ жизни. Ее стратегическое расположение обеспечивает беспрепятственный доступ ко всем необходимым инфраструктурным объектам и лучшим развлекательным возможностям региона. Откройте для себя дом, где каждый день превращается в отпуск, а роскошь встречается с повседневным комфортом.

Привилегированное Местоположение и Развитая Инфраструктура

Расположение этой квартиры в Манильва Коста — это, несомненно, одно из ее главных преимуществ. Всего в нескольких минутах ходьбы или короткой поездке на автомобиле вы найдете все, что может понадобиться для комфортного и насыщенного образа жизни. Для семей с детьми это означает легкий доступ к престижным школам. Ежедневные покупки превращаются в удовольствие благодаря близости к современным супермаркетам и фермерским рынкам, предлагающим свежайшие продукты.

Гастрономическое разнообразие района поражает воображение: от уютных местных тапас-баров до изысканных ресторанов высокой кухни. Вечерние прогулки и развлечения также легкодоступны: бары, кафе и специализированные зоны досуга создают живую и гостеприимную атмосферу. Манильва известна своей активной социальной жизнью, предлагая мероприятия и фестивали на протяжении всего года.

Для любителей спорта и активного отдыха регион Манильва Коста — это настоящий рай. В пределах короткой поездки находятся несколько всемирно известных гольф-полей, предлагающих непревзойденные условия для игры среди потрясающих пейзажей. Живописная марина Дукеса находится всего в нескольких минутах, приглашая вас к прогулкам по набережной, ужинам у моря или даже к отплытию на яхте. И, конечно же, золотистые песчаные пляжи, омываемые лазурными водами, расположены настолько близко, что вы сможете наслаждаться ими каждый день, будь то для утренней пробежки или освежающего купания.

Идеальные Условия для Семьи и Активного Образа Жизни

Эта резиденция не просто предлагает квартиру; она предлагает полноценный образ жизни в тщательно спланированном жилом комплексе. Для семей с детьми особенно ценным будет наличие современных детских игровых площадок. Эти безопасные и веселые пространства дают возможность малышам активно проводить время на свежем воздухе, в то время как родители могут наслаждаться общением с соседями в дружелюбной атмосфере сообщества.

Для поддержания физической формы и хорошего самочувствия, комплекс оборудован современным фитнес-центром. Это удобство означает, что вам не придется покидать территорию своего дома, чтобы заниматься спортом. Тренажерный зал оснащен всем необходимым оборудованием, предлагая жильцам эксклюзивную возможность оставаться активными и здоровыми в любое время, наслаждаясь приватностью и комфортом.

Изысканный Дизайн и Функциональность Интерьера

Сама квартира представляет собой воплощение элегантности и практичности. Продуманная планировка максимально использует естественное освещение, создавая ощущение простора и воздушности. В распоряжении владельцев две просторные спальни, каждая из которых спроектирована как оазис спокойствия и уюта. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, сохраняя при этом безупречную эстетику интерьера.

Кухня этой квартиры — это мечта любого гурмана. Полностью оборудованная по последнему слову техники, с современной бытовой техникой и элегантными рабочими поверхностями, она вдохновит вас на создание кулинарных шедевров. Рядом расположена изысканная ванная комната с современной душевой кабиной, отделанная высококачественными материалами, которая предлагает спа-подобный опыт и поддерживает атмосферу роскоши.

Сердцем дома, несомненно, является светлая и просторная гостиная-столовая. Это идеальное место для семейных встреч, приема гостей или просто для расслабляющего вечера. Благодаря прямому выходу на улицу, это пространство стирает границы между внутренним и внешним, наполняя помещение свежим воздухом и солнечным светом. Здесь вы сможете создать множество незабываемых моментов.

Просторные Террасы для Жизни под Открытым Небом

Одной из наиболее привлекательных особенностей этой квартиры являются две обширные частные террасы. Эти открытые пространства, продуманно спроектированные для максимального использования благодатного средиземноморского солнца, предлагают идеальные условия для жизни на свежем воздухе. Представьте себе утренний кофе с видом, солнечные ванны в течение всего дня, обеды на открытом воздухе или романтические ужины под звездным небом. Эти террасы станут вашими личными оазисами, где вы сможете расслабиться и наслаждаться неповторимым климатом Коста-дель-Соль.

Премиальные Материалы и Дополнительные Удобства

Квартира отделана с исключительным вниманием к деталям и с использованием только высококачественных материалов, что подчеркивает ее эксклюзивность и долговечность. Изящные мраморные полы, прохладные на ощупь в жаркие летние дни, добавляют интерьеру изысканности и легкости. Встроенные шкафы, выполненные на заказ, гармонично вписываются в дизайн каждой спальни, предлагая превосходную функциональность для хранения личных вещей.

Для дополнительного удобства и спокойствия, к квартире прилагается частное парковочное место. В условиях побережья это является значительным преимуществом, гарантируя безопасность вашего автомобиля и устраняя любые трудности с поиском парковки, особенно в пиковый сезон.

Ваш Идеальный Выбор: Инвестиции в Образ Жизни

Эта исключительная квартира на побережье Манильва представляет собой идеальное сочетание утонченного стиля, современного комфорта и стратегического местоположения. Она предлагает безупречный выбор как для тех, кто ищет дом для постоянного проживания, так и для тех, кто мечтает об идеальном месте для незабываемого отдыха у моря. Это не просто недвижимость; это инвестиция в ваш образ жизни, в ваше благополучие и в незабываемые моменты с семьей и друзьями.

Не упустите шанс стать обладателем этой уникальной квартиры, которая обещает наполнить каждый ваш день роскошью, комфортом и безмятежностью. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр этого поистине исключительного предложения.

Особенности:

None, Парковочные места