+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5181655



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 245

Цена: 695 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en este impresionante apartamento en planta baja, estratégicamente situado en la codiciada y exclusiva zona de Rio Real Golf, en el corazón de Marbella. Esta magnífica propiedad no es solo un hogar; es un santuario diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida mediterráneo inigualable, donde la comodidad, la privacidad y la belleza natural se fusionan en perfecta armonía. A un corto paseo de las doradas playas de la Costa del Sol y de las vibrantes atracciones de Marbella, este apartamento representa una oportunidad única para disfrutar de lo mejor que el sur de España tiene para ofrecer.

Una Ubicación Privilegiada: Rio Real Golf y la Prestigiosa Marbella

La dirección de esta propiedad en Rio Real Golf confiere un prestigio inherente. Este enclave es mundialmente reconocido por su exquisito campo de golf, diseñado por el legendario Javier Arana, que serpentea entre frondosos paisajes mediterráneos, ofreciendo vistas espectaculares y un ambiente de tranquilidad. Vivir aquí significa tener acceso directo a uno de los clubes de golf más distinguidos de la región, complementado con la serenidad de una comunidad segura y bien establecida.

Marbella, el epicentro del lujo en el sur de España, es famosa por su clima idílico con más de 320 días de sol al año, sus playas galardonadas, su exquisita gastronomía y su vibrante vida social. Desde los exclusivos clubes de playa hasta las boutiques de diseñadores de renombre y los restaurantes con estrellas Michelin, Marbella ofrece un estilo de vida opulento que atrae a una clientela internacional. La ubicación de este apartamento asegura que todos estos placeres estén al alcance de la mano, permitiendo a sus residentes sumergirse en la sofisticación y el encanto que solo Marbella puede proporcionar, sin sacrificar la paz y la privacidad.

Espacios Interiores de Diseño Vanguardista y Confort Absoluto

Con una generosa superficie de 245 m², este apartamento ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la luz natural y crear una sensación de amplitud y fluidez. Cada detalle, desde la selección de materiales hasta la distribución de los espacios, refleja un compromiso con la calidad superior y el diseño moderno.

El Corazón del Hogar: Salón y Cocina Abiertos

El luminoso salón y comedor de planta abierta es el corazón de la vivienda, un espacio diseñado para el entretenimiento y la vida familiar. Sus amplias dimensiones permiten múltiples configuraciones, creando ambientes versátiles para el relax o para recibir invitados. La conexión visual y física con la terraza exterior a través de elegantes puertas correderas de cristal crea una extensión natural del espacio habitable, difuminando los límites entre el interior y el exterior.

Adyacente al salón, la moderna cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de lujo. Su diseño funcional e intuitivo, con amplias encimeras y soluciones de almacenamiento inteligentes, la convierte en un placer para cualquier aficionado a la gastronomía. Es un espacio que no solo invita a cocinar, sino también a la interacción y la convivencia.

Santuarios Privados: Dos Dormitorios con Baño en Suite

La propiedad cuenta con dos dormitorios excepcionalmente amplios, cada uno con su propio baño en suite, ofreciendo el máximo confort y privacidad. Estos santuarios personales han sido concebidos como refugios de tranquilidad, con armarios empotrados de diseño, abundante luz natural y vistas serenas. Los baños en suite, equipados con accesorios de primera calidad y acabados elegantes, proporcionan una experiencia tipo spa, ideales para relajarse y desconectar después de un día soleado en la playa o en el campo de golf.

Un Paraíso Exterior: Terraza Privada y Jardines Tropicales

La vida mediterránea se vive al aire libre, y este apartamento lo celebra con una espectacular terraza privada. Con un tamaño generoso, es un espacio ideal para el comedor al aire libre, un área de descanso con cómodos muebles lounge o simplemente para tomar el sol. El punto culminante es, sin duda, el jacuzzi integrado, que ofrece un oasis personal para el relax y el bienestar, con burbujas reconfortantes bajo el cielo andaluz.

Lo que realmente distingue a esta propiedad es su acceso directo a los exuberantes jardines tropicales que rodean el complejo. Es como tener su propio parque privado, donde podrá pasear entre la vegetación cuidadosamente mantenida, disfrutar de la fragancia de las flores exóticas y escuchar el suave murmullo de la naturaleza. Esta conexión ininterrumpida con el entorno natural crea una atmósfera de paz y exclusividad, perfecta para aquellos que aprecian la belleza del paisajismo y la vida al aire libre.

Vida en Comunidad y Comodidades Excepcionales

Ubicado dentro de un tranquilo y seguro complejo residencial, el apartamento se beneficia de una paz inquebrantable y de la privacidad que garantiza una comunidad exclusiva. Los residentes disfrutan de hermosas vistas a los jardines y de la tranquilidad que ofrece un entorno bien gestionado, sin renunciar a la proximidad a la vibrante vida de Marbella.

La ubicación estratégica permite un acceso excepcional a todas las comodidades. Los chiringuitos de moda en la playa, restaurantes de alta cocina y tiendas exclusivas están a poca distancia, haciendo de este un lugar inmejorable tanto para una residencia permanente como para unas vacaciones de lujo. La conveniencia de tener todo a su alcance, desde las playas hasta el campo de golf, pasando por los servicios esenciales, subraya el valor y el atractivo de esta propiedad.

Este apartamento representa una inversión inteligente en un estilo de vida privilegiado, combinando una ubicación inmejorable, un diseño sofisticado y comodidades de primer nivel. Es una joya en Rio Real Golf, perfecta para quienes buscan la excelencia en cada detalle de su hogar en la Costa del Sol.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места, None