+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Cala Golf

Референция: R5183809



Спальни: 5
Ванные: 4
M² Размер: 430
Цена: 1 661 940 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Представляем вершину роскоши на первой линии гольф-поля в La Cala Golf, Коста-дель-Соль. Это уникальная возможность приобрести новую виллу, предлагающую беспрецедентный комфорт, приватность и эксклюзивный образ жизни. Сдача объекта запланирована на март 2026 года. Эта вилла сочетает в себе современную архитектуру и высококачественные материалы, идеально подходя как для постоянного проживания, так и для премиальной инвестиции, обеспеченной всеми гарантиями застройщика. Цены: 1 661 940 €. Вилла включает 5 спален, 4 ванные комнаты и площадь застройки 430,00 м².

Современный Дизайн и Элитные Особенности

Вилла отличается ультрасовременным открытым дизайном. Панорамные окна от пола до потолка обеспечивают обилие естественного света и открывают захватывающие виды на гольф-поля и окружающую природу. Оптимальная ориентация дома гарантирует солнечное освещение на протяжении всего дня, создавая светлую и уютную атмосферу.

Ключевые Характеристики:

- Пять Просторных Спален: Каждая спальня продумана для максимального комфорта, многие с собственными ванными комнатами, создавая идеальные приватные уголки.
- Четыре Дизайнерские Ванные: Элегантные ванные комнаты с высококачественной отделкой и сантехникой подчеркивают эксклюзивность интерьера.
- Частный Бесконечный Бассейн: Наслаждайтесь купанием и отдыхом у бассейна с прямым видом на гольф-поле, идеальное место для релаксации.
- Велнес-Зона в Цокольном Этаже: Просторный цокольный этаж включает оборудованный тренажерный зал и домашний кинотеатр, предлагая возможности для развлечений и поддержания формы.
- Вместительный Гараж: Большой закрытый гараж для нескольких автомобилей обеспечивает безопасность и удобство.
- Приватные Ландшафтные Сады: Тщательно спроектированные сады создают уединенный оазис для отдыха на свежем воздухе.

Престижное Расположение в La Cala Golf

Расположенная в La Cala Golf, на юге Испании, эта вилла находится в эксклюзивном жилом районе, окруженном пышной природой и чемпионскими гольф-полями. La Cala Golf предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем удобствам Коста-дель-Соль.

Поблизости расположены одни из лучших пляжей, международные школы, изысканные рестораны и торговые центры. Близость к Марбелье и Пуэрто-Банусу (20-30 минут) открывает доступ к самым модным местам, а международный аэропорт Малаги находится всего в 30 минутах езды. Это идеальное место как для круглогодичного проживания, так и для элитной аренды, благодаря высокому спросу на роскошную недвижимость в регионе. La Cala Golf — это не просто место, это воплощение средиземноморского образа жизни с бесконечными возможностями для отдыха и релаксации.

Идеальная Инвестиция для Взыскательных Клиентов

Эта уникальная недвижимость создана для клиентов, ценящих:

- Современный Дизайн: Эстетика XXI века с открытыми пространствами и чистыми линиями.
- Панорамные Виды и Приватность: Наслаждение захватывающими видами без ущерба для личного пространства.
- Высокое Качество Строительства: Гарантия долговечности и надежности от ведущего застройщика.
- Выдающийся Инвестиционный Потенциал: Значительный прирост капитала и высокая доходность от аренды в одном из самых востребованных регионов.
- Эксклюзивность и Ликвидность: Престижное расположение и уникальный дизайн делают эту виллу легко реализуемым активом на рынке элитной недвижимости.

Вилла на первой линии гольфа в La Cala Golf — это больше, чем дом; это инвестиция в ваш образ жизни и будущее. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной возможности.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места