+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в El Rosario

Референция: R5183926



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 264
Цена: 1 495 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок:








Описание:

Откройте для себя беспрецедентную возможность стать владельцем поистине уникальной роскошной виллы, тщательно отреставрированной в культовом "ибисенском стиле" и расположенной в престижном районе Эль-Росарио, на юге Испании. Эта исключительная недвижимость выходит за рамки обыденного, предлагая образ жизни, определяемый захватывающими панорамными видами на сверкающее Средиземное море и величественные горы Коста-дель-Соль, в сочетании с безмятежным ощущением абсолютной уединенности. Она представляет собой гармоничное сочетание современного дизайна, естественной элегантности и непревзойденного расположения, что делает ее шедевром современной архитектуры и желанной жемчужиной в регионе.

С первого взгляда вилла очаровывает своими чистыми линиями, белыми фасадами и натуральными текстурами — отличительными чертами ее утонченного "ибисенского стиля". Каждая деталь недавней реновации была выполнена по высочайшим стандартам, обеспечивая безупречное слияние эстетической красоты и функциональной роскоши. Философия дизайна охватывает обилие света, просторное пространство и легкое соединение с великолепным открытым воздухом, характерное для средиземноморского образа жизни. Эта вилла — не просто резиденция; это частное убежище, призванное вдохновлять чувства и успокаивать душу.

Стратегическое расположение виллы в Эль-Росарио обеспечивает ей необыкновенную точку обзора. Представьте, как вы просыпаетесь под нежное сияние рассвета на Коста-дель-Соль, окрашивающего море в золотые и багровые оттенки, или наслаждаетесь спокойствием вечера, когда побережье загорается огнями под звездным небом. Эти завораживающие виды — не просто внешняя особенность; они являются неотъемлемой частью жизненного опыта, видимого практически из каждого уголка этого великолепного дома и его обширных открытых пространств.

Уединение является первостепенным в этой эксклюзивной резиденции. Продуманно расположенная на щедром участке, вилла окружена зрелыми, ландшафтными садами, создающими уединенный рай. Ее архитектурный дизайн еще больше усиливает это ощущение интимности, гарантируя, что каждая из четырех спален с ванными комнатами ощущается как частное убежище. Такое тщательное планирование позволяет жильцам и гостям наслаждаться личным пространством и спокойствием, даже когда вилла становится оживленным центром для развлечений.

Войдя внутрь, вы будете встречены обилием естественного света, льющегося через многочисленные большие стеклянные двери и обширные окна, создавая привлекательную и воздушную атмосферу. Первый этаж предназначен для динамичной общественной жизни, представляя собой просторную гостиную открытой планировки. Это великолепное пространство легко переходит на эффектную террасу с искрящимся бассейном — идиллическое место для отдыха, принятия солнечных ванн и трапез на свежем воздухе на фоне потрясающих видов. Современная изысканная кухня, безупречно интегрированная, но тонко отделенная элегантной большой стеклянной стеной, обеспечивает социальное взаимодействие, сохраняя при этом кулинарную уединенность. На этом уровне также находится удобный гостевой туалет и одна просторная спальня с собственной ванной комнатой, идеально подходящая для тех, кто предпочитает легкий доступ.

Нижний уровень виллы вмещает остальные три роскошные спальни с ванными комнатами, каждая из которых спроектирована с учетом комфорта и элегантности, предлагая индивидуальный выход на частные открытые зоны или в сады. Главная спальня, в частности, выделяется как обширный личный оазис. Ее исключительный размер позволяет выделить отдельную зону для отдыха, просторную гардеробную и ванную комнату в стиле спа, отделанную высококачественными материалами, обещая роскошное уединение. Каждая спальня с собственным входом и тщательно оборудованной ванной комнатой функционирует как независимый уголок, предлагая максимальный комфорт и уединение как для семьи, так и для гостей.

Жизнь на этой вилле разворачивается на ее многочисленных террасах. Эти обширные открытые пространства удовлетворяют любое желание, от залитых солнцем мест для отдыха, идеальных для принятия средиземноморского солнца, до затененных зон отдыха, прекрасно подходящих для послеобеденной сиесты или чтения. Большие зоны предназначены для обедов на свежем воздухе, создавая незабываемые моменты с семьей и друзьями под бескрайним испанским небом. Аккуратно ухоженные средиземноморские сады дополняют архитектуру, добавляя ярких красок и ароматных запахов, а также создавая дополнительные уголки безмятежности.

Расположение в Эль-Росарио, высоко востребованном жилом районе на Коста-дель-Соль, еще больше повышает привлекательность этой собственности. Известный своим спокойствием, пышной зеленой природой и близостью к лучшим удобствам, Эль-Росарио предлагает лучшее из двух миров. Прекрасные песчаные пляжи находятся всего в нескольких минутах езды, как и престижные поля для гольфа, международные школы и оживленный, гламурный город Марбелья с его множеством элитных бутиков, изысканных ресторанов и яркой ночной жизнью. Это привилегированное расположение обеспечивает удобство без ущерба для покоя и тишины.

Эта вилла — больше, чем просто дом; это воплощение роскошной средиземноморской мечты, убежище для тех, кто ценит изысканную эстетику, бескомпромиссную уединенность и современный образ жизни. Она представляет собой разумное вложение в одно из самых желанных мест на юге Испании, предлагая не просто недвижимость, а выбор образа жизни, обещающего бесконечную красоту и спокойствие. Для взыскательного покупателя, который ценит архитектурное великолепие, изысканную отделку и поистине уникальную обстановку, эта вилла в стиле Ибицы в Эль-Росарио является абсолютной необходимостью к просмотру, предлагая беспрецедентную возможность насладиться лучшим, что есть на Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None