+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5184544



Спальни: 6 | Ванные: 8 | M² Размер: 1 179 | Цена: 4 985 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 2 395













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет исключительный новый проект в урбанизации Манте Майар, маяке эксклюзивности, расположенном в престижном муниципалитете Бенахавис. Эта резиденция, раскинувшаяся на живописном юге Испании, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, предлагает несравненный образ жизни, сочетающий уединение с легким доступом к самым изысканным развлечениям региона. Бенахавис широко известен своей природной красотой, изобилием гастрономических изысков, чемпионскими полями для гольфа мирового класса и непосредственной близостью к гламурным центрам Марбельи и Пуэрто-Бануса, при этом сохраняя спокойную и уединенную атмосферу. Эта вилла, представляющая собой шедевр современной архитектуры, предлагает захватывающие панорамные виды на море и горы, обещая поистине возвышенный опыт проживания. Цены на это уникальное предложение начинаются от 4 985 000 €, обеспечивая своим владельцам 6 роскошных спален, 8 ультрасовременных ванных комнат и впечатляющую общую площадь застройки в 1 179,00 м².

Вилла была разработана для самых взыскательных клиентов, органично сочетая передовую современную эстетику с максимальным комфортом и функциональностью. Каждый аспект был тщательно продуман, от выбора материалов премиум-класса до интеллектуального использования пространства и естественного освещения. Просторные окна от пола до потолка являются отличительной чертой этой резиденции, стирая границы между роскошными интерьерами и потрясающим средиземноморским пейзажем, приглашая природу внутрь. Архитектура характеризуется чистыми линиями, открытыми планировками жилых зон и изысканной цветовой палитрой, создающей атмосферу утонченной элегантности. Передовые системы домашней автоматизации обеспечивают легкий контроль над освещением, климатом и безопасностью, определяя современную роскошь проживания. Это не просто дом; это заявление о стиле жизни, предлагающее изысканное сочетание архитектурного великолепия, роскошного комфорта и завидного расположения в Бенахависе, на юге Испании.

Расположенная на двух великолепных уровнях, вилла представляет собой святилище пространства и света. Первый этаж является сердцем дома, сосредоточенным вокруг изысканно спроектированной, просторной главной спальни-люкс. Это частное убежище включает в себя роскошную ванную комнату, гардеробную, сделанную на заказ, и прямой выход на отдельную террасу, откуда открываются безмятежные утренние виды. Современная кухня — это мечта кулинара, оборудованная высококлассной техникой, центральным островом, идеально подходящим для приготовления изысканных блюд, и элегантной обеденной зоной, идеальной как для уединенных семейных трапез, так и для грандиозных приемов. Рядом с кухней находится уютная гостиная, предоставляющая огромное, комфортное пространство для отдыха, с дизайнерским камином и встроенными развлекательными системами. Весь этот этаж выходит на просторную крытую террасу — идиллическое место для обедов на свежем воздухе, изысканных развлечений или просто отдыха, наслаждаясь великолепной окружающей природой.

Помимо главной спальни на первом этаже, вилла предлагает еще четыре роскошные спальни на верхнем уровне, каждая из которых спроектирована с учетом приватности и комфорта, и каждая имеет собственную ванную комнату и зачастую частные балконы с разнообразными видами. Выдающейся особенностью этой собственности является полностью автономный гостевой апартамент. Этот независимый блок располагает собственной частной кухней, уютной гостиной, полноценной ванной комнатой и дополнительной спальней. Он обеспечивает беспрецедентную конфиденциальность и комфорт для гостей, расширенной семьи или даже обслуживающего персонала, по-настоящему повышая универсальность и ценность поместья. Общая численность спален в шесть, а также восемь ванных комнат, была тщательно продумана для обеспечения максимального комфорта и функциональности.

Внешние пространства столь же впечатляющи, как и интерьеры. Тщательно ухоженный ландшафтный сад окружает сверкающий пейзажный бассейн, который, кажется, сливается с горизонтом и морем за его пределами. Многочисленные солнечные террасы, затененные зоны отдыха и открытые обеденные пространства предоставляют бесконечные возможности для наслаждения исключительным средиземноморским климатом. Помимо просторных жилых помещений, эта роскошная резиденция предлагает набор премиальных удобств, разработанных для удовлетворения любого желания. Представьте себе возможность расслабиться в частной спа-зоне с сауной и паровой баней, поддерживать форму в полностью оборудованном тренажерном зале или наслаждаться кинематографическими впечатлениями в специальном домашнем кинотеатре. Изысканный винный погреб добавляет нотку ценительства, а просторный гараж на несколько автомобилей обеспечивает удобство и безопасность. Расположенная в Манте Майар, охраняемом закрытом сообществе, жители пользуются повышенной конфиденциальностью и спокойствием, окруженные пышной природной красотой. Откройте для себя необыкновенное с Luxury Realty.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None