+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Alcaidesa

Референция: R5184859



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 126

Цена: 565 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию редкую и исключительную возможность приобрести роскошную резиденцию в одном из самых востребованных жилых комплексов на побережье Коста-дель-Соль. Это прямая перепродажа от застройщика — уникальный шанс стать владельцем одной из лучших квартир во всем проекте, полностью готовой к заселению, со всеми оформленными документами.

Этот курортный район был разработан для тех, кто ищет гармоничное сочетание высокого качества жизни, активного досуга и безмятежного отдыха в обстановке, где каждая деталь продумана до мелочей. Здесь воплощена мечта о привилегированном образе жизни на юге Испании.

Изысканная Резиденция с Панорамными Видами

Эксклюзивная резиденция предлагает три просторные спальни и две элегантные ванные комнаты, выполненные в современном стиле. Архитектура отличается чистотой линий и функциональностью, а стильная кухня открытой планировки органично соединяется с просторной гостиной, создавая единое светлое пространство для жизни и развлечений.

Кульминацией интерьера является обширная терраса, которая служит естественным продолжением жилого пространства. Она залита солнечным светом большую часть дня и открывает захватывающие дух панорамные виды на лазурное море и живописные поля для гольфа, обещая незабываемые моменты отдыха и вдохновения.

Удобства Мирового Класса для Всей Семьи

Этот жилой комплекс создан для того, чтобы предложить что-то особенное для каждого члена семьи. К вашим услугам уже функционирующие водные зоны для игр, открытые детские площадки, уютные места для пикников, мини-гольф и тренажерный зал под открытым небом, где можно заниматься спортом, наслаждаясь свежим воздухом.

В последующих этапах развития комплекса будут добавлены еще более впечатляющие удобства, включая полностью оборудованный крытый тренажерный зал с сауной для полного расслабления, коворкинг-пространство для работы в уединении, площадка для игры в бочче, огромная шахматная доска на открытом воздухе, столы для настольного тенниса, платформа для йоги и медитации, а также раздевалки с туалетами. Все это является частью безопасной и гармоничной концепции курорта, призванной обеспечить вам активный, социальный и сбалансированный образ жизни круглый год.

Престижное Местоположение: Ла Алькайдеса, Южная Испания

Ла Алькайдеса — это весьма востребованный район на юге Испании, известный своими двумя превосходными гольф-полями — Links и Heathland, которые предлагают захватывающие виды на Гибралтар и побережье Африки. Неподалеку расположены такие легендарные гольф-направления, как Сотогранде, Вальдеррама и Сан-Роке — одни из самых престижных в Европе.

Уникальное сочетание живописных пляжей, высокой степени безопасности, нетронутой природы и широких возможностей для занятий спортом делает Ла Алькайдесу истинным раем для тех, кто ищет как спокойствия, так и активного образа жизни. Это идеальное место для тех, кто ценит эксклюзивность и комфорт.

Инвестиционный Потенциал и Непревзойденное Качество Жизни

Благодаря своему стратегическому расположению рядом с Сотогранде, полями для гольфа мирового класса и неповторимой атмосферой Коста-дель-Соль, этот дом идеально сочетает в себе потенциал для роскошного отдыха, выгодной инвестиции и исключительного качества жизни. Здесь вы сможете наслаждаться элегантностью, комфортом и долгосрочной ценностью — прямо в сердце одного из самых динамично развивающихся регионов Испании.

Это не просто дом; это возможность приобрести часть престижного образа жизни, инвестировать в свое будущее и наслаждаться каждым моментом в этом безмятежном оазисе.

Расстояния до Ключевых Городов и Достопримечательностей

- Сотогранде – около 10 минут: Роскошная пристань для яхт, поля для гольфа и изысканные рестораны.
- Сан-Роке – около 15 минут: Очаровательный город с богатой исторической архитектурой.
- Гибралтар – около 25 минут: Британская территория с магазинами беспошлинной торговли, историческими достопримечательностями и международным аэропортом.
- Эстепона – около 35 минут: Прекрасная набережная и живописный старый город, утопающий в цветах.
- Марбелья – около 50 минут: Международный город с элитными магазинами и бурной ночной жизнью.
- Малага – около 1 часа 30 минут: Оживленный город с крупным аэропортом, богатой культурой и пляжами.

Популярные Пляжи Побережья

- Плайя де Ла Алькайдеса – в шаговой доступности: Спокойный пляж с великолепным видом на Гибралтар.
- Плайя де Сотогранде – около 10 минут: Элегантный пляж с эксклюзивными пляжными клубами.
- Плайя де Торрегуадьяро – около 15 минут: Семейный пляж с множеством уютных ресторанов.
- Плайя де Эстепона – около 35 минут: Широкий песчаный пляж с развитой инфраструктурой.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа