+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Benahavís

Референция: R5184970



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 130

Цена: 425 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежного спокойствия, представленный агентством Luxury Realty. Мы рады представить вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести эксклюзивные апартаменты на первом этаже, расположенные в престижной урбанизации Altos de Almendros, в сердце живописного Бенахависа, что на солнечном юге Испании. Это не просто дом; это образ жизни, обещающий комфорт, уединение и непередаваемую красоту средиземноморского пейзажа, идеально подходящий для тех, кто ищет гармонию между природой и современным комфортом.

---

## Идеальное Расположение: Бенахавис – Жемчужина Коста-дель-Соль

Бенахавис, часто называемый «Гастрономическим Уголком Коста-дель-Соль», является одной из самых очаровательных белых деревень Андалусии. Расположенный между величественными горами и лазурным морем, он предлагает идеальное сочетание традиционного испанского шарма и современной роскоши. Здесь, где солнце сияет более 300 дней в году, вы сможете насладиться мягким климатом, богатой культурой и доступом к одним из лучших гольф-полей мира, включая известные La Quinta, Los Arqueros и Marbella Club Golf Resort. Юг Испании славится своими великолепными пейзажами, оживленной культурной жизнью и высоким качеством жизни, а Бенахавис является идеальным воплощением этих достоинств.

Близость к фешенебельным курортам Марбельи и Пуэрто-Бануса (всего в нескольких минутах езды) гарантирует легкий доступ к изысканным ресторанам, бутикам мировых брендов, яхтенным причалам и оживленной ночной жизни, сохраняя при этом атмосферу уединения и спокойствия, столь ценимую в Altos de Almendros. Урбанизация Altos de Almendros известна своей эксклюзивностью и высоким уровнем безопасности, предлагая своим жителям истинное уединение в окружении пышной средиземноморской растительности. Это место, где природная красота встречается с удобством современной жизни, создавая идеальные условия для постоянного проживания, роскошного отдыха или прибыльной инвестиции.

---

## Ваш Частный Оазис: Сад и Терраса с Видом на Море

Сердцем этих апартаментов, несомненно, является обширный частный сад – настоящий средиземноморский оазис, открывающий простор для воплощения ваших мечтаний. Представьте себе создание уютной зоны для отдыха на свежем воздухе с мягкими диванами, оборудованной барбекю для незабываемых вечеринок с друзьями и семьей, или даже добавление небольшого частного бассейна или джакузи, чтобы наслаждаться теплом испанского солнца. Этот ландшафтный рай предлагает идеальное уединение, где вы можете погрузиться в чтение книги под тенью деревьев или насладиться утренним кофе, окруженным буйной растительностью и ароматами средиземноморской флоры. Пространство сада также предоставляет уникальную возможность для расширения жилой площади, позволяя воплотить в жизнь ваши индивидуальные дизайнерские идеи.

Примыкающая к саду терраса площадью 18 м², ориентированная на юго-запад, гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня, предоставляя идеальное место для обедов на свежем воздухе с видом на ваш собственный зеленый уголок и, конечно же, на мерцающие воды Средиземного моря на горизонте. Панорамные виды на море добавляют элегантности и спокойствия каждому моменту, проведенному здесь, будь то расслабляющий завтрак с видом на рассвет или романтический ужин на закате. Этот внешний уголок становится естественным продолжением вашего дома, приглашая наслаждаться средиземноморским образом жизни в полной мере.

---

## Элегантный Интерьер и Безупречный Комфорт

Внутри вас ожидает тщательно спроектированное жилое пространство площадью 130 м², включающее две просторные спальни и две современные ванные комнаты. Апартаменты находятся в безупречном состоянии, полностью меблированы и оснащены всем необходимым, что позволяет вам переехать сразу после покупки без каких-либо забот. Современная, функциональная кухня органично интегрирована с зонами гостиной и столовой, создавая открытое, светлое и гостеприимное пространство, идеально подходящее для встреч с близкими.

Высококачественная отделка, тщательно подобранная мебель и обилие естественного света, проникающего через большие окна, создают атмосферу изысканного комфорта и элегантности. Каждая деталь продумана для обеспечения максимального удобства и эстетического наслаждения: от уютной спальни, предлагающей уединение и покой, до стильной ванной комнаты, оборудованной для вашего полного расслабления. Просторные комнаты и продуманная планировка обеспечивают функциональность и легкость в повседневной жизни, а также дарят ощущение роскоши и пространства.

---

## Привилегии Сообщества и Удобства

Расположенные в охраняемом жилом комплексе с контролируемым доступом, эти апартаменты обеспечивают абсолютное спокойствие и безопасность. Сообщество предлагает своим жителям доступ к прекрасному общему бассейну, где можно освежиться в жаркий день, а также к ухоженным тропическим садам, приглашающим к неспешным прогулкам. Это идеальное место для тех, кто ищет высококачественную жизнь в окружении природы, но при этом ценит близость к первоклассным гольф-полям, пешеходным маршрутам и всем удобствам Бенахависа. Спокойная и эксклюзивная обстановка Altos de Almendros создает идеальный фон для расслабленного средиземноморского образа жизни, где каждый день ощущается как отпуск.

К апартаментам прилагается частное парковочное место в подземном гараже и отдельная кладовая, что добавляет удобства и практичности этому исключительному предложению. Это делает его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошного дома для отпуска или выгодной инвестиции с высоким потенциалом арендной доходности. Уникальная возможность в Бенахависе – насладиться элегантным, функциональным домом с огромным потенциалом для индивидуализации и превращения его в ваше идеальное убежище под испанским солнцем. Не упустите шанс стать частью этого эксклюзивного сообщества. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого великолепного объекта.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места