+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Atalaya

Референция: R5184982



Спальни: 3 | Ванные: 3 | M² Размер: 171 | Цена: 800 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 58











Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и современного комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию последние, невероятно привлекательные объекты в уникальном жилом комплексе, расположенном в самом сердце престижной Аталайи, на юге Испании. Это не просто дома, это воплощение мечты о жизни на побережье Коста-дель-Соль – элегантные виллы под ключ, готовые к заселению уже сейчас! Цены на эти изысканные объекты варьируются от 800 000 до 950 000 евро, предлагая исключительную ценность для такого высококлассного предложения.

Последние возможности: Современные виллы на продажу

Это эксклюзивное предложение включает в себя полуотдельные виллы, разработанные в современном архитектурном стиле, которые являются частью первой фазы строительства. Всего 50 уникальных домов, каждый из которых представляет собой гармоничное сочетание элегантности, функциональности и передовых технологий. С площадью от 171 до 206 квадратных метров, эти виллы предлагают просторное жилое пространство, адаптированное для самых взыскательных вкусов. Каждая резиденция может похвастаться тремя спальнями и тремя ванными комнатами, обеспечивая максимальный комфорт и приватность для всех членов семьи. Для тех, кто предпочитает еще больше простора, существует возможность конфигурации с двумя очень большими спальнями, превращая их в настоящие мастер-люксы.

Внутреннее убранство вилл продумано до мелочей. Просторные гостиные с открытой планировкой плавно переходят в полностью оборудованные кухни, оснащенные бытовой техникой от ведущих мировых производителей. Это идеальное пространство для семейных встреч, развлечений и кулинарных экспериментов. Высококачественная отделка, внимание к деталям и использование натуральных материалов создают атмосферу уюта и роскоши. Каждая вилла также имеет частную террасу и собственный сад, предлагая идеальное место для отдыха на свежем воздухе, трапез под звездами или просто наслаждения средиземноморским климатом.

Исключительные удобства и идеальная ориентация

Одной из ключевых особенностей этих вилл является их превосходная ориентация. Дома спроектированы таким образом, чтобы обеспечить максимальное проникновение естественного солнечного света с рассвета и до заката, создавая светлую и теплую атмосферу в течение всего дня. Из окон и террас открываются потрясающие виды на окружающую природу, включая поля для гольфа и, в некоторых случаях, проблески Средиземного моря. Это идеальное место для тех, кто ценит гармонию с природой и неспешный образ жизни.

Жители комплекса имеют доступ к великолепным общим садам, которые тщательно ухожены и засажены пышной средиземноморской растительностью. Эти зеленые оазисы создают спокойную и расслабляющую атмосферу. В комплексе предусмотрены два бассейна с морской водой, что является редкостью и признаком высокого класса. Один из бассейнов предназначен для взрослых, предлагая идеальное место для плавания и загара. Второй бассейн спроектирован специально для детей, с пологим входом, имитирующим пляж, что делает его безопасным и увлекательным для самых маленьких. Эти удобства обеспечивают роскошный курортный образ жизни прямо у вашего порога.

Престижное расположение: Аталайя, Коста-дель-Соль

Расположение этого жилого комплекса является одним из его самых сильных преимуществ. Он находится рядом с престижным гольф-клубом Atalaya Golf & Country Club, что делает его идеальным выбором для любителей гольфа. Аталайя – это спокойный и элегантный район, стратегически расположенный между оживленными городами Марбелья и Эстепона, а также знаменитым Пуэрто-Банусом. Это сердце западной части Коста-дель-Соль, известной своими бесчисленными возможностями для отдыха и развлечений.

Всего в нескольких минутах езды находится Пуэрто-Банус – всемирно известный порт, символ роскоши и гламура, с его роскошными яхтами, дизайнерскими бутиками, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью. Близость к торговым центрам, супермаркетам и международным школам делает это место идеальным для семейного проживания. Пляжи с золотым песком находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая бесконечные возможности для водных видов спорта и отдыха на солнце. Отсюда легко добраться до культурных достопримечательностей, живописных горных маршрутов и аутентичных андалузских деревень. Международный аэропорт Малаги находится примерно в 45 минутах езды, обеспечивая удобное сообщение с остальным миром.

Идеальный выбор для семей и инвесторов

Это предложение идеально подходит для семей, ищущих независимый дом с собственным садом, но при этом желающих оставаться хорошо связанными с лучшими сервисами и удобствами, которые предлагает Коста-дель-Соль. Это сочетание уединенности и доступности является крайне ценным. Возможность жить в современном, высококачественном доме, окруженном красотой природы и удобствами, делает эти виллы желанным выбором.

Кроме того, это превосходная инвестиционная возможность. Высокий спрос на качественную недвижимость в Аталайе, устойчивый рост цен на недвижимость на юге Испании и ограниченное количество доступных объектов делают эти виллы очень привлекательными для инвесторов, стремящихся к стабильной доходности или к приобретению роскошного дома для отдыха с высоким арендным потенциалом. Не упустите свой шанс стать владельцем одной из этих исключительных вилл. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места