

Вилла в Estepona

Референция: R5185921



Спальни: 5

Ванные: 4

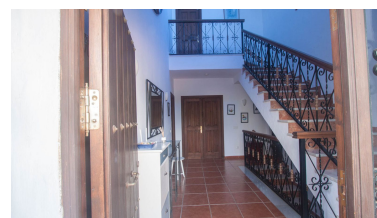
М² Размер: 230

Цена: 840 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Участок: 3 778



Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет исключительную возможность приобрести изысканное загородное поместье, расположенное в очень желанном и спокойном сельском анклаве Лос-Реалес, Эстепона. Это престижное место, в самом сердце славной Коста-дель-Соль на юге Испании, предлагает беспрецедентное сочетание безмятежной природной красоты и утонченной прибрежной жизни. Представьте, как вы просыпаетесь под захватывающие панорамные виды на сверкающее Средиземное море и величественные горы, находясь при этом всего в пяти минутах езды от нетронутых пляжей Эстепоны и ее оживленных удобств. Это поместье – не просто дом; это приглашение к образу жизни, определяемому миром, уединением и сдержанной роскошью, идеально подходящее для взыскательных личностей, ищущих возвышенное убежище без ущерба для доступности.

Архитектурное Изящество и Внутреннее Величие

Эта великолепная вилла в андалузском стиле, шедевр деревенского шарма и элегантного архитектурного дизайна, раскинулась на трех тщательно спроектированных уровнях. Доступ к ней осуществляется через надежные электрические ворота, ведущие к просторной частной парковке, сразу же создавая впечатление эксклюзивности и продуманного дизайна.

Основной Уровень – Сердце Дома

- Войдите в гостеприимный прихожая, увенчанную очаровательной башнеобразной структурой с теплым деревянным потолком, задающей тон уникального характера и вневременной элегантности.
- Светлая и исключительно просторная гостиная – это оазис комфорта, оснащенный уютным камином, большими окнами и изящными раздвижными стеклянными дверями. Они открываются на уютную крытую веранду, плавно расширяя ваше жилое пространство на открытом воздухе и предлагая прямой доступ к сверкающему бассейну и ухоженным садам. Это идеальное место для круглогодичного наслаждения завораживающими видами на море.
- Рядом с гостиной, просторная обеденная зона плавно перетекает в полностью оборудованную отдельную кухню, предназначенную как для непринужденных семейных трапез, так и для изысканных приемов.
- Этот уровень дополняют две просторные спальни, каждая с элегантными встроенными шкафами, и безупречная полностью оборудованная ванная комната с современной душевой кабиной. Современное кондиционирование воздуха обеспечивает комфорт по всему помещению.

Верхний Уровень – Частное Убежище

- Поднимитесь на верхний этаж, где вас ждет великолепная главная спальня. Эта просторная спальня может похвастаться роскошной гардеробной и выходит прямо на впечатляющую частную террасу. Здесь неограниченные, открытые виды на лазурное море и окружающий природный ландшафт создают личный рай спокойствия и красоты.
- Не менее просторная ванная комната, с душевой кабиной, обеспечивает спа-подобные ощущения.

Нижний Уровень – Полотно Возможностей

Нижний уровень представляет собой необыкновенную возможность. Равный по размеру основному этажу, эта обширная площадь в настоящее время организована в различные кладовые, но обладает огромным потенциалом для индивидуальной настройки. Представьте, что вы превращаете это пространство в:

- Автономные апартаменты для гостей, предлагающие уединение и комфорт для посетителей.
- Современный домашний кинотеатр или оживленную игровую комнату для развлечений.
- Полностью оборудованный частный тренажерный зал для ваших нужд в области фитнеса.
- Дополнительные роскошные спальни и ванные комнаты, адаптированные к потребностям вашей семьи.

Этот универсальный уровень действительно позволяет создать дом, идеально соответствующий вашим желаниям.

Изысканная Жизнь на Свежем Воздухе и Нетронутое Окружение

Путь к собственности проложен по полностью асфальтированной, легко доступной дороге, что повышает удобство. Поместье тщательно частично огорожено прочными каменными стенами, дополненными проволочным забором, что обеспечивает безопасность и конфиденциальность.

- Зрелый и тщательно ухоженный сад – это пышный рай, изобилующий разнообразными деревьями, яркими цветами и местными растениями, создающий безмятежную и живописную обстановку.
- Сверкающий частный бассейн манит, окруженный просторной зоной для загара и выделенной зоной для барбекю – идеальный фон для незабываемых встреч с семьей и друзьями.
- Для тех, кто ценит устойчивый и самодостаточный образ жизни, очаровательный небольшой огород и прекрасная зона фруктовых деревьев предлагают наслаждение свежими, выращенными на дому продуктами.

Непревзойденные Инвестиции на Коста-дель-Соль

Это исключительное поместье, излучающее душу и предлагающее сказочные виды, предоставляет безграничные возможности. Будь то постоянная роскошная резиденция, очаровательный и роскошный второй дом, высококлассное предприятие в сфере сельского туризма или просто уединенное частное убежище, окруженное лучшим, что может предложить природа, эта недвижимость превосходит все ожидания.

Расположенный в Эстепоне, жемчужине Коста-дель-Соль на юге Испании, этот регион известен своим микроклиматом, прекрасными пляжами, гольф-полями мирового класса и изысканной гастрономией. Стратегическое положение поместья в Лос-Реалес обеспечивает как уединение, так и удобный доступ к яркой жизни Марбельи, Пуэрто-Бануса и самого очаровательного города Эстепона.

Luxury Realty приглашает вас воспользоваться этой уникальной и редкой возможностью приобрести недвижимость такого уровня и характера в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня для получения дополнительной информации или для организации частного просмотра. Приготовьтесь быть очарованными – это великолепное поместье обещает покорить ваше сердце!

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы