+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Higueron

Референция: R5188033



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 82

Цена: 875 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя вершину роскоши и комфорта на побережье Коста-дель-Соль с этим эксклюзивным пентхаусом с 2 спальнями, представленным Luxury Realty. Расположенный в престижном районе "Эль-Игерон" в южной части Испании, этот дуплекс предлагает не просто дом, а уникальный стиль жизни. С первых минут вы будете очарованы захватывающими дух панорамными видами на лазурное Средиземное море, которые станут идеальным фоном для каждого вашего дня.

Этот изысканный пентхаус является частью одного из самых желанных жилых комплексов, предлагающего обширные и прекрасно благоустроенные общие зоны. Здесь вы найдете не только открытый бассейн, где можно освежиться под испанским солнцем, но и безопасную и увлекательную детскую игровую площадку для самых маленьких. Для тех, кто ценит баланс между работой и отдыхом, предусмотрены современные коворкинг-пространства. А для поддержания здоровья и благополучия к вашим услугам прекрасно оборудованный тренажерный зал и расслабляющая сауна. Все это находится в уникальном и эксклюзивном месте, в самом сердце престижного городского развития Коста-дель-Соль.

Ваша Частная Гавань: Пентхаус-Дуплекс с Бесконечными Возможностями

Этот пентхаус представляет собой роскошный дуплекс, вершиной которого является просторный солярий на крыше. С этой возвышенной точки открываются еще более впечатляющие виды на море, создавая идеальное место для уединения или приема гостей. Солярий оборудован джакузи, где вы сможете расслабиться после долгого дня, и зоной для барбекю, приглашающей к кулинарным экспериментам под открытым небом. Этот частный оазис — идеальное место для наслаждения закатами, звездопадами или просто для того, чтобы в полной мере ощутить средиземноморский климат.

Интерьер апартаментов спроектирован с учетом высочайших стандартов комфорта и элегантности. Он состоит из двух уютных спален и двух стильных ванных комнат, одна из которых находится при главной спальне (en suite), обеспечивая максимальную приватность. Просторная гостиная-столовая с интегрированной кухней открытой планировки создает ощущение простора и света. Кухня оборудована по последнему слову техники и выполнена из высококачественных материалов, что делает ее идеальной для гурманов и любителей готовки. С главной гостиной открывается выход на большую террасу, которая служит продолжением жилого пространства и приглашает к отдыху на свежем воздухе. Верхний этаж пентхауса венчает тот самый просторный солярий с огромным потенциалом для создания вашего идеального пространства для отдыха и развлечений под солнцем Коста-дель-Соль. Для вашего удобства в стоимость включены два парковочных места и кладовое помещение, что является значительным преимуществом в этом престижном районе.

Привилегии Членства в Higuerón Resort: Роскошный Образ Жизни

Покупка этого пентхауса дарит вам уникальную возможность: годовое Платиновое членство в эксклюзивном курорте Higuerón Resort. Это не просто доступ к удобствам, это приглашение в мир роскоши и беззаботного образа жизни. Вы получите полный доступ ко всем удобствам отеля CURIO Collection by Hilton 5*, который славится своим собственным спортивным клубом, оснащенным высокотехнологичным оборудованием, чтобы удовлетворить потребности даже самых требовательных спортсменов. На территории курорта также находится знаменитый спа-центр Higuerón Spa, предлагающий широкий спектр процедур для релаксации и омоложения.

Особого внимания заслуживает новое эксклюзивное пространство – The Beach Club Higuerón. Здесь вы сможете насладиться истинной сущностью средиземноморского побережья, ощутить морской бриз и погрузиться в атмосферу полного блаженства. Помимо этого, курорт предлагает невероятное гастрономическое путешествие по своим 10 ресторанам, где каждое блюдо – это произведение искусства. Вам не придется далеко ходить, чтобы насладиться кулинарными изысками со всего мира. Higuerón Resort мастерски сочетает эксклюзивность и средиземноморский образ жизни, создавая уникальную концепцию, ориентированную на естественный образ жизни. Он бесшовно объединяет дом, социальную жизнь, рабочее пространство и досуг, предлагая новейшие технологии, удобства и всевозможные другие комфортные условия.

Непревзойденное Местоположение в Южной Испании

Пентхаус расположен в природном анклаве Эль-Игерон, который может похвастаться более чем 120 000 м² зеленых зон. Это делает его одним из самых эксклюзивных и живописных жилых комплексов на всем побережье Коста-дель-Соль в южной части Испании. Стратегическое расположение гарантирует легкий доступ ко всем ключевым точкам региона: всего менее 20 минут езды до аэропорта Малаги, что идеально подходит для международных путешественников. Близость к пляжам, гольф-полям, торговым центрам и культурным достопримечательностям делает Эль-Игерон идеальным выбором для тех, кто ищет гармонию между природой, роскошью и удобством городской жизни.

Персонализированные Услуги для Вашего Комфорта

Мы, команда Luxury Realty, понимаем, что ваш дом — это отражение вашего стиля жизни. Поэтому мы предлагаем ряд доступных услуг, чтобы сделать ваше пребывание здесь максимально комфортным и персонализированным:

- Индивидуальная настройка дома под ваши предпочтения.
- Услуга дизайна интерьера под ключ.
- Полностью оборудованные кухни.
- Система домашней автоматизации («умный дом»).
- Система кондиционирования воздуха.
- Оборудованный тренажерный зал.
- Бизнес-центр.
- Сауна.
- Велосипедные дорожки.

ВАШ ДОМ, ВАШ СТИЛЬ ЖИЗНИ. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, расскажите нам о своих ожиданиях, и мы поможем вам найти дом вашей мечты!

Важная Юридическая Информация

В соответствии с Декретом Правительства Андалусии 218/2005 от 11 октября, мы информируем вас о том, что налоги (НДС и AJD или ITP, в зависимости от применимости), а также нотариальные и регистрационные сборы, регулируемые тарифами, не включены в указанную цену. Наша команда проконсультирует вас на протяжении всего процесса покупки.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None