+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benahavís

Референция: R5189134



Спальни: 3 | Ванные: 3 | M² Размер: 643 | Цена: 3 000 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 3 374













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и современного дизайна, где каждая деталь тщательно продумана для создания идеального дома. Представляем вашему вниманию выдающийся новый проект — потрясающую дизайнерскую виллу, расположенную в престижном районе Монтемайор, Бенахавис, в самом сердце живописной Коста-дель-Соль на юге Испании. Эта вилла, стоимостью от 3 000 000 €, предлагает эксклюзивный образ жизни, сочетающий уединение, комфорт и захватывающие виды.

Идеальное Местоположение: Бенахавис – Жемчужина Коста-дель-Соль

Расположенная в безмятежной природной среде Монтемайора, эта вилла занимает привилегированное положение на холме, откуда открываются беспрепятственные панорамные виды на сверкающее Средиземное море, величественное побережье и первозданные природные ландшафты. Бенахавис, известный как "столовая Коста-дель-Соль", славится своей изысканной кухней, эксклюзивными гольф-клубами и атмосферой спокойствия и роскоши.

Всего в нескольких минутах езды находится оживленный Пуэрто Банус и гламурный город Марбелья, предлагающие лучшие рестораны, бутики высокой моды, яхтенные причалы и бурные ночные развлечения. Жителям Монтемайора гарантировано идеальное сочетание уединенности загородной жизни и легкого доступа ко всем удобствам и достопримечательностям, которые может предложить регион. Это местоположение обеспечивает не только великолепные виды, но и ощущение эксклюзивности и безопасности в охраняемом закрытом сообществе с круглосуточной охраной и камерами видеонаблюдения.

Архитектурное Совершенство и Дизайн

Эта современная дизайнерская вилла площадью 643.00 м² является образцом архитектурного мастерства и инновационного подхода к жилому пространству. Трехуровневая резиденция органично вписывается в окружающую природу, предлагая исключительный комфорт и эстетику. Проект разработан с акцентом на свет и пространство, что достигается благодаря высоким потолкам и окнам от пола до потолка, которые наполняют каждый уголок дома естественным светом и создают ощущение безграничного простора. Материалы и отделка выбраны с особой тщательностью, что подчеркивает приверженность к высочайшему качеству и долговечности.

Роскошные Интерьеры и Удобства

Вилла спроектирована для максимального комфорта и функциональности. В ней расположены 3 просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой (всего 3 ванные комнаты), обеспечивающие уединение и удобство для всех членов семьи или гостей. На основном уровне также имеется отдельная гостевая уборная, а еще одна удобно расположена у бассейна для максимального комфорта при отдыхе на свежем воздухе.

Открытая планировка кухни – это сердце дома, оборудованная по последнему слову техники и полностью укомплектованная высококачественной бытовой техникой. Она легко перетекает в обеденную и гостиную зоны, создавая идеальное пространство для семейных встреч и развлечений. Полы с подогревом по всей вилле обеспечивают комфорт в любое время года, добавляя элемент роскоши и уюта.

На верхнем уровне предусмотрено пространство, которое идеально подойдет для создания частного тренажерного зала, что позволяет поддерживать здоровый образ жизни, не выходя из дома. Рядом находится просторная крытая терраса и летняя кухня, предназначенные для приготовления пищи на открытом воздухе и организации незабываемых вечеринок, откуда открываются потрясающие виды на окрестности.

Элегантные Экстерьеры и Отдых на Природе

Внешний вид виллы столь же впечатляющий, как и ее интерьеры. Прекрасно спланированный ландшафтный сад создает оазис спокойствия и красоты, гармонично дополняя природную среду Монтемайора. В самом сердце сада находится бассейн с подогревом, идеальное место для расслабления и наслаждения солнцем в любое время года. Просторные террасы предлагают идеальные места для отдыха, солнечных ванн и любования захватывающими закатами над Средиземным морем.

Для удобства владельцев предусмотрен гараж на 2 автомобиля, расположенный на въездном уровне, что обеспечивает легкий доступ и безопасность для ваших транспортных средств.

Гарантии Качества и Возможности Индивидуализации

Это полностью завершенный проект "под ключ" от известных бельгийских застройщиков, которые славятся своим безупречным качеством строительства и вниманием к деталям. Вилла построена с использованием самых высоких стандартов, предлагая максимальные гарантии и долговечность. Уникальной особенностью является возможность индивидуализации интерьера в соответствии с личными пожеланиями и предпочтениями клиента, что позволяет создать дом, который полностью отражает ваш стиль и вкус.

Эта вилла в Монтемайоре представляет собой исключительную возможность для тех, кто ищет престижное жилье на Коста-дель-Соль, сочетающее современный дизайн, роскошные удобства, безопасность и умопомрачительные виды.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None