+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5189374



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 143

Цена: 649 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty: изысканная квартира на первом этаже, расположенная в престижном районе Ла Кинта, сердце знаменитой Гольф-долины Марбельи, на солнечном юге Испании. Эта редизайнированная резиденция предлагает беспрепятственные виды на пышный сад и завораживающее Средиземное море, создавая идеальный фон для жизни, наполненной спокойствием и великолепием. Недавно полностью отремонтированная, включая новые ванные комнаты, полностью оборудованную современную кухню, встроенные шкафы и стильную мебель, эта квартира представляет собой идеальную возможность "под ключ", где каждая деталь продумана для вашего немедленного комфорта.

Ла Кинта Гольф & Кантри Клуб, где находится эта великолепная резиденция, является воплощением элегантности, эксклюзивности и природной красоты. Это престижное сообщество, расположенное среди живописных пейзажей Гольф-долины, сочетает в себе поля для гольфа мирового класса с роскошной недвижимостью, привлекая взыскательных покупателей, ищущих как изысканность, так и умиротворение. Здесь гармонично сочетаются современная архитектура и традиционный андалузский шарм. Район известен своими ультрасовременными виллами, стильными апартаментами и элитными домами на первой линии гольф-полей, откуда открываются потрясающие виды на ухоженные фарватеры и бескрайние просторы Средиземного моря. Жизнь в Ла Кинта — это привилегия, предлагающая доступ к непревзойденным удобствам и услугам, определяющим роскошный образ жизни.

Жители Ла Кинта наслаждаются эксклюзивным доступом к трем чемпионским полям для гольфа, каждый из которых предлагает уникальный вызов и захватывающие виды. Кроме того, к вашим услугам пятизвездочный отель, роскошный спа-центр для полного расслабления и изысканные рестораны, где можно насладиться кулинарными шедеврами. Все эти удобства находятся всего в нескольких минутах езды от всемирно известного Пуэрто Бануса с его гламурными пристанями, дизайнерскими бутиками и оживленной ночной жизнью, а также от динамичного побережья Марбельи с ее прекрасными пляжами и культурными достопримечательностями. Ла Кинта — это не просто место жительства, это образ жизни, где каждая потребность удовлетворена с высочайшим уровнем сервиса.

Эта просторная квартира на первом этаже в Ла Кинта, Коста дель Соль, предлагает продуманную планировку: 3 уютные спальни и 2 современные ванные комнаты. Общая площадь застройки составляет 143 м², дополненная щедрой террасой площадью 37 м², идеальной для отдыха на свежем воздухе, принятия солнечных ванн и наслаждения прекрасными видами на море и окружающий ландшафт. Расположение вблизи гольф-полей и города обеспечивает идеальный баланс между уединением и легким доступом ко всем необходимым удобствам. Юго-восточная ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня и позволяет наслаждаться восхитительными средиземноморскими рассветами.

Состояние квартиры оценивается как «отличное», что подтверждается недавним капитальным ремонтом. Для комфорта жителей предусмотрен общий бассейн, а также детский бассейн. Система климат-контроля с кондиционированием воздуха гарантирует приятную температуру круглый год. Из окон и с террасы открываются разнообразные и живописные виды: на бескрайнее море, величественные горы, живописную сельскую местность и ухоженный сад, создавая ощущение полного погружения в природу и красоту Андалусии.

Квартира оснащена множеством современных функций: частная терраса, функциональная подсобная комната, роскошные мраморные полы, двойное остекление, а также оптоволоконный интернет. Мебель полностью соответствует стандартам "полностью меблирована", предлагая стильный и комфортный интерьер. Кухня полностью оборудована всей необходимой бытовой техникой, готовая к использованию с первого дня. Безопасность жителей обеспечивается круглосуточной охраной, а для удобства предусмотрена частная парковка. Эта недвижимость идеально подходит под категории «Гольф», «Элитная» и «Современная», воплощая все, что можно ожидать от роскошного образа жизни на Коста дель Соль.

Инвестирование в недвижимость в Ла Кинта означает владение частью самого востребованного адреса Марбельи — места, где досуг, роскошь и образ жизни сливаются воедино. Это не просто дом; это врата к исключительному опыту, где каждый день является праздником изысканности и комфорта. Охраняемые закрытые сообщества, тщательно ухоженные ландшафты и близость к международным школам делают Ла Кинта идеальным местом как для роскошного отпуска, так и для круглогодичного проживания. Откройте для себя, почему Ла Кинта Гольф Марбелья остается одним из самых желанных жилых направлений на всем побережье Коста дель Соль. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину и начать свою новую главу роскошной жизни на юге Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None