+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Río Real

Референция: R5189533



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 155

Цена: 3 160 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести роскошные апартаменты в одном из самых престижных жилых комплексов Марбельи – Río Real Playa. Это по-настоящему редкое предложение от агентства Luxury Realty: одна из немногих резиденций, доступных на рынке недвижимости Марбельи, расположенная непосредственно на первой линии Средиземного моря и полностью готовая к немедленному заселению. Забудьте о длительных ожиданиях и ремонтах – ваш новый дом ждет вас в этом живописном уголке Южной Испании, в знаменитом районе Río Real.

Эта просторная резиденция, спроектированная с учетом самых высоких стандартов комфорта и элегантности, включает в себя три великолепные спальни, каждая из которых является воплощением уюта и утонченного вкуса. Мастер-спальня предлагает уединенное пространство с собственной ванной комнатой, а две гостевые спальни обеспечивают идеальные условия для размещения семьи или друзей. Все детали интерьера тщательно продуманы, чтобы создать атмосферу безмятежности и роскоши, где каждая минута проживания становится истинным наслаждением.

Сердцем дома является обширная гостиная-столовая, залитая естественным светом и гармонично объединенная с просторной частной террасой. Отсюда открываются захватывающие, панорамные виды на бескрайние лазурные просторы Средиземного моря, создавая идеальный фон для ежедневного отдыха и торжественных приемов. Это идеальное место для того, чтобы наслаждаться утренним кофе под ласковым солнцем или устраивать незабываемые ужины под звездным небом, любуясь морским пейзажем. Ощущение простора и свободы здесь присутствует в каждом уголке, даря вдохновение и спокойствие.

Приватные ванные комнаты, выполненные в стиле en-suite, оснащены полами с подогревом, что обеспечивает дополнительный уровень комфорта и роскоши в любое время года. Кроме того, для удобства гостей предусмотрен элегантный гостевой туалет. Полностью оборудованная кухня высочайшего класса оснащена современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и имеет отдельное подсобное помещение. Здесь найдется все необходимое для кулинарных экспериментов и создания настоящих гастрономических шедевров, способных удовлетворить самого взыскательного шеф-повара и превратить приготовление пищи в искусство.

Жилой комплекс Río Real Playa – это не просто дом, это воплощение изысканного образа жизни на Средиземноморье. Состоящий всего из шести малоэтажных зданий, он гарантирует эксклюзивность, приватность и ощущение уединения. Комплекс предлагает своим резидентам прямой и привилегированный доступ к девственным пляжам Río Real, где шум волн станет вашей ежедневной медитацией, а песок – естественным продолжением вашего райского уголка. К вашим услугам также два великолепных открытых бассейна, один из которых оснащен системой подогрева, что позволяет наслаждаться плаванием и солнечными ваннами круглый год, независимо от сезона.

Представьте себе: вы сидите на террасе, потягивая прохладный напиток, а перед вами разворачивается незабываемое зрелище – огненно-красное солнце медленно опускается за морской горизонт, окрашивая небо в невероятные оттенки золота и пурпура. Это идеальное место, чтобы разделить эти волшебные моменты с близкими, будь то романтический вечер или веселый ужин в кругу друзей. Расположение комплекса рядом с легендарным пляжным рестораном Trocadero Arena подчеркивает его привилегированный статус и открывает двери к миру изысканных гастрономических наслаждений, доступных в любой момент.

Любители гольфа оценят непосредственную близость к всемирно известным гольф-полям. В нескольких минутах езды расположены такие престижные площадки, как Río Real Golf, Santa Clara Golf Marbella и Marbella Country Club. Эти поля предлагают идеальные условия для улучшения ваших навыков и наслаждения игрой в окружении потрясающих пейзажей Южной Испании. Это не просто игра, это стиль жизни, который доступен вам каждый день, предлагая исключительные возможности для отдыха и активного времяпровождения.

Эта резиденция обеспечивает идеальный баланс уединенности и доступности. Всего 5 минут езды отделяют вас от оживленного центра Марбельи, с ее бутиками высокой моды, эксклюзивными магазинами, изысканными ресторанами и яркой ночной жизнью. Вы сможете легко добраться до всех ключевых торговых центров и культурных достопримечательностей, погрузившись в динамичный ритм города. А международный аэропорт Малаги находится всего в 35 минутах езды, обеспечивая легкий и быстрый доступ к любым уголкам мира, делая ваше путешествие максимально комфортным и беззаботным.

Для вашего спокойствия и безопасности, апартаменты оборудованы современной системой сигнализации, гарантирующей защиту вашего имущества. В стоимость также включены просторное парковочное место в подземном гараже и отдельное кладовое помещение, что добавляет удобства и функциональности, позволяя хранить все необходимое в полном порядке. Здесь продумана каждая деталь для обеспечения вашего абсолютного комфорта и беззаботного проживания, чтобы вы могли сосредоточиться на наслаждении каждым моментом жизни.

Позвольте себе окунуться в роскошный средиземноморский образ жизни, где каждый день – это праздник. Наслаждайтесь теплом солнца, свежим морским бризом и бесконечными возможностями, которые предлагает жизнь в Марбелье. Эта резиденция в Río Real Playa – не просто недвижимость, это воплощение вашей мечты о безупречной жизни на берегу моря в самом сердце Южной Испании. Обратитесь в Luxury Realty уже сегодня, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном предложении и сделать шаг навстречу вашей идеальной жизни.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None