

Апартамент в La Cala de Mijas

Референция: R5192128



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 69

Цена: 615 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:





Описание:

Una oportunidad verdaderamente excepcional aguarda en el corazón de La Cala de Mijas, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar un apartamento incomparable en primera línea, ubicado en la prestigiosa y muy solicitada comunidad de Arruzafa Playa I. Esta propiedad ofrece un estilo de vida de lujo, confort y belleza inigualable, donde el Mediterráneo se convierte en su telón de fondo diario en el sur de España.

La Cala de Mijas, una joya resplandeciente en el sur de España, es un enclave distinguido que armoniza el encanto auténtico de un pueblo pesquero con la sofisticación de un destino de lujo contemporáneo. Estratégicamente ubicada en la Costa del Sol, entre Marbella y Fuengirola, y a escasos 25 minutos del aeropuerto internacional de Málaga, su posición es inmejorable. Reconocida por sus extensas playas de arena dorada, galardonadas con Bandera Azul, La Cala invita a disfrutar del sol y los deportes acuáticos. Su icónico paseo marítimo se extiende por kilómetros, conectando chiringuitos tradicionales y restaurantes gourmet, ofreciendo una experiencia culinaria diversa.

Más allá de sus costas, La Cala de Mijas es un edén para los amantes del golf, albergando en sus inmediaciones algunos de los campos más renombrados de Europa, incluido el famoso La Cala Golf Resort. La infraestructura local es ejemplar, con centros de salud, escuelas internacionales, supermercados de alta gama, boutiques exclusivas y una dinámica vida social. La atmósfera es de exclusividad y serenidad, atrayendo a una comunidad internacional que busca la más alta calidad de vida bajo el sol andaluz. Con más de 320 días de sol al año y una temperatura media anual ideal, La Cala de Mijas representa el epítome de la vida mediterránea de lujo, ideal tanto para residencia permanente como para escapadas exclusivas.

Arruzafa Playa I personifica la excelencia en la vida comunitaria de alto standing en La Cala de Mijas. Esta exclusiva urbanización, diseñada con maestría y mantenida con dedicación, es un reflejo de la arquitectura mediterránea moderna, enmarcada por jardines tropicales exuberantes y zonas comunes que invitan al ocio y bienestar. La seguridad y la privacidad de sus residentes son pilares fundamentales. El corazón de la comunidad es una espectacular piscina con vistas panorámicas al mar, un oasis refrescante que convoca al descanso bajo el sol. Cada detalle en Arruzafa Playa I ha sido concebido para fusionar estética y funcionalidad, creando una experiencia residencial que evoca la sensación de un resort privado.

Este exquisito apartamento, situado en una privilegiada primera planta, ha sido meticulosamente concebido para maximizar la entrada de luz natural y las vistas que quitan el aliento. Su diseño interior, moderno y sofisticado, se define por líneas depuradas, acabados de primera calidad y una paleta de colores neutros que crean un lienzo sereno y elegante. La distribución inteligente optimiza cada metro cuadrado, confiriendo una sensación de amplitud y fluidez. El luminoso salón-comedor se abre elegantemente a una espaciosa terraza privada, ideal para el entretenimiento o para gozar de momentos de introspección frente al horizonte marino.

La cocina, de diseño vanguardista, está totalmente equipada con electrodomésticos integrados de última generación y acabados de lujo, convirtiéndola en un espacio tanto funcional como estético, perfecto para los amantes de la gastronomía.

El apartamento comprende dos dormitorios suntuosos, ambos concebidos como refugios de paz y confort. El dormitorio principal, con acceso directo a la terraza, ofrece vistas cautivadoras que prometen un despertar idílico con la brisa marina. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados de diseño y generosos espacios. Los dos baños completos, equipados con grifería de lujo y acabados contemporáneos, emulan un ambiente de spa privado, con duchas de diseño y elegantes bañeras que garantizan una experiencia de relajación suprema. La atención al detalle es palpable en cada rincón.

Las características adicionales de esta propiedad elevan su atractivo y conveniencia. Un avanzado sistema de aire acondicionado y calefacción, integralmente instalado, asegura un clima interior perfecto en cualquier estación. El edificio cuenta con un moderno ascensor que facilita el acceso a todas las plantas, un beneficio inestimable. Además, la propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo, que ofrece seguridad y protección para su vehículo, y un práctico trastero, ideal para organizar objetos personales o enseres estacionales, contribuyendo a mantener un hogar impecable.

El verdadero protagonista de este apartamento son sus vistas. Desde su posición privilegiada en primera línea, la propiedad despliega un espectáculo visual ininterrumpido: las immaculadas zonas comunes de Arruzafa Playa I, la tentadora piscina comunitaria, y la majestuosidad infinita del mar Mediterráneo. Estas vistas, que danzan con la luz y el paso de las estaciones, son una fuente perpetua de inspiración y serenidad, forjando un ambiente de ensueño que solo una propiedad de primera línea puede brindar. Imagine saborear su café matutino con la brisa salada o brindar con una copa de vino mientras el sol se sumerge en el horizonte.

Este apartamento trasciende la definición de una simple residencia; es una inversión en un estilo de vida de ensueño, una promesa de días radiantes y noches mágicas en uno de los enclaves más deseados de la Costa del Sol. Su inigualable combinación de ubicación premium, diseño sofisticado, amenidades de lujo y vistas espectaculares lo convierte en una oportunidad que "debe ser vista" para captar plenamente su magnificencia. Luxury Realty le invita a descubrir la cúspide de la vida costera en La Cala de Mijas. Contáctenos hoy mismo para programar una visita privada y comenzar a vivir el sueño andaluz.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад,
Парковочные места, Дом отдыха