+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Costalita

Референция: R5196895



Спальни: 3

Ванные: по запросу

M² Размер: 175

Цена: 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

M² Участок: 36













Описание:

Расположенный в сердце Косталиты, одного из самых востребованных прибрежных анклавов Южной Испании, этот великолепный угловой таунхаус представляет собой вершину роскошной средиземноморской жизни. Предлагаемая эксклюзивно компанией Luxury Realty, эта резиденция идеально расположена всего в нескольких минутах неторопливой прогулки от нетронутых песчаных пляжей и широкого спектра местных удобств, обеспечивая как комфорт, так и идиллический образ жизни. Расположенный в эксклюзивном, безупречно ухоженном закрытом комплексе, он обещает беспрецедентную конфиденциальность, безопасность и спокойствие. Этот объект недвижимости воплощает идеальное слияние современного комфорта, вневременной элегантности и аутентичного андалузского очарования, предлагая истинный путь к желанному образу жизни Коста-дель-Соль.

При входе вас встречает мгновенное ощущение света и простора. Открытая планировка гостиной и столовой плавно перетекает одна в другую, созданная как для изысканных приемов, так и для расслабленной повседневной жизни. Высокие потолки и широкоформатные окна пропускают обилие естественного света, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Современная кухня, мечта шеф-повара, оснащена высококачественной бытовой техникой и имеет шикарную барную стойку, служащую стильным центром для неформальных трапез. Этот продуманный дизайн объединяет функциональность с эстетической привлекательностью. Из этого яркого центрального пространства элегантные раздвижные стеклянные двери ведут прямо на частную, просторную террасу. Этот оазис на открытом воздухе обеспечивает спокойную обстановку для обедов на свежем воздухе, вечерних коктейлей или просто отдыха, наслаждаясь живописными видами на тщательно ухоженные общие сады, являющиеся истинным продолжением вашего жилого пространства.

Продуманная планировка распространяется на нижний уровень, где находится роскошная главная спальня. Эта приватная святыня создана для максимального расслабления и комфорта, отличаясь щедрыми пропорциями и прямым выходом на улицу. Она может похвастаться исключительно просторной гардеробной, предлагающей обширное хранение и организацию для требовательного гардероба. Ванная комната, примыкающая к спальне, является свидетельством роскоши, предлагая ощущение спа-салона с ее элегантной сантехникой, глубокой ванной и отдельной, бодрящей душевой кабиной, все отделано высококачественными материалами. Умело интегрированный на этом уровне, есть выделенный домашний офис, созданный путем частичного закрытия прилегающего патио. Это обеспечивает тихое, уединенное пространство, идеальное для удаленной работы или творческих занятий, предлагая как конфиденциальность, так и удобство. Сама главная спальня выходит прямо на другую частную террасу и уединенный сад, который, в свою очередь, предлагает прямой, беспрепятственный доступ к потрясающе благоустроенным общим садам и манящему бассейну, создавая частный уголок с удобствами курортного типа всего в нескольких шагах.

Поднимаясь на верхний этаж, вы обнаружите еще две прекрасно оформленные спальни. Каждая комната хорошо пропорциональна, предлагая комфорт и уединение для членов семьи или гостей, и залита естественным светом. Эти спальни имеют общий доступ к современной, элегантно спроектированной семейной ванной комнате, оснащенной современной сантехникой и гладкой отделкой. Для дополнительного удобства стильный гостевой туалет незаметно расположен на основном жилом уровне. Одна из верхних спален имеет собственную частную террасу, идеальное место для наслаждения утренними восходами или спокойными вечерами, предлагая возвышенные виды на окрестности.

Этот исключительный таунхаус дополнительно улучшен практичными удобствами, разработанными для облегчения жизни. Он включает в себя частный гараж, обеспечивающий безопасную парковку и дополнительное место для хранения — очень востребованная особенность в прибрежной недвижимости. Кроме того, достаточное количество парковочных мест на улице в пределах безопасной территории комплекса обеспечивает удобство как для жильцов, так и для гостей.

Расположение этого объекта недвижимости, без преувеличения, непобедимо. Косталита, расположенная на великолепном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании, известна своей спокойной атмосферой, прекрасными пляжами с Голубым флагом и отличной инфраструктурой. Жители наслаждаются роскошью иметь очаровательные пляжные клубы, изысканные рестораны и необходимые местные магазины в нескольких минутах ходьбы. За пределами непосредственной окрестности, оживленные города Эстепона, изысканный Сан-Педро-де-Алькантара, гламурный Пуэрто-Банус и космополитичная Марбелья находятся всего в нескольких минутах езды по живописной дороге. Это превосходное расположение предлагает беспрецедентный доступ к гольф-полям мирового класса, эксклюзивным маринам, культурным достопримечательностям и динамичной социальной жизни, что делает его идеальным как для постоянного проживания, так и для изысканного отпуска.

Предлагаемый к продаже полностью меблированным, этот таунхаус представляет собой поистине готовое к заселению решение. Каждая деталь, от со вкусом подобранного декора до качественной мебели, была тщательно выбрана, что позволяет вам сразу же заселиться и начать наслаждаться квинтэссенцией средиземноморского образа жизни без промедления.

Это редкая возможность приобрести выдающуюся недвижимость в одном из самых желанных прибрежных районов Испании. Для тех, кто ищет элегантность, комфорт и завидный образ жизни на Коста-дель-Соль, просмотры не просто рекомендуются, они необходимы, чтобы в полной мере оценить очарование и качество этого великолепного дома. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы организовать ваш частный тур и открыть для себя свою новую мечту.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, None, Перепродажа