+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Los Boliches

Референция: R5199673



Спальни: 3

Ванные: по запросу

M² Размер: 326

Цена: 899 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет вашему вниманию уникальную возможность приобрести великолепный семейный дом, расположенный в самом сердце оживленного и желанного района Лос-Боличес, Фуэнхирола, на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Эта резиденция, созданная для максимального комфорта и утонченного стиля, идеально сочетает в себе простор, функциональность и непревзойденное местоположение, предлагая идеальные условия для жизни и отдыха вашей семьи.

Переступая порог этого дома, вы сразу же ощущаете атмосферу тепла и уюта. На первом этаже вас встречает просторный и светлый прихожий, который элегантно направляет вас вглубь жилища. Здесь же удобно расположен гостевой туалет, обеспечивающий дополнительный комфорт для вас и ваших гостей. Кухня, представляющая собой истинное сердце дома, впечатляет своими размерами и функциональностью. Полностью оборудованная высококачественной техникой и всем необходимым для кулинарных экспериментов, она станет идеальным местом для создания незабываемых блюд. Изящная арка соединяет кухню с гостиной-столовой, создавая открытое и гармоничное пространство, идеальное для общения и семейных торжеств.

Гостиная-столовая, выполненная в оптимальной квадратной форме, является воплощением элегантности и уюта. Центральным элементом здесь служит камин, который не только добавляет интерьеру шарма, но и создает неповторимую атмосферу тепла и умиротворения в прохладные вечера. Из гостиной есть прямой выход на обширную террасу площадью около 60 м². Это идеальное место для наслаждения средиземноморским солнцем, проведения обедов на свежем воздухе, организации барбекю или просто расслабленного отдыха в кругу семьи и друзей. Здесь можно наслаждаться свежим воздухом и создавать незабываемые воспоминания.

Поднимаясь на второй этаж по удобной и широкой лестнице, вы попадаете в приватную зону дома. Здесь расположены три просторные и светлые спальни, каждая из которых предлагает тихую гавань для отдыха. Две из этих спален разделяют одну полностью оборудованную ванную комнату, спроектированную с учетом всех потребностей. Главная спальня является истинным святилищем: она включает в себя собственную гардеробную и роскошную ванную комнату en-suite, предлагая владельцам уединение и максимальный комфорт, что является важным элементом роскошного образа жизни.

Местоположение этого дома поистине является одним из его главных преимуществ. Расположенный в престижном районе Лос-Боличес, всего в нескольких шагах от золотистых пляжей Средиземного моря, он предлагает легкий доступ ко всем необходимым удобствам. В непосредственной близости находятся изысканные магазины, рестораны с местной и международной кухней, престижные школы и удобные остановки общественного транспорта. Лос-Боличес известен своей дружелюбной атмосферой и высоким качеством жизни, что делает этот дом идеальным выбором для семей, ищущих комфорт, спокойствие и доступ ко всем благам жизни на Коста-дель-Соль.

Третий этаж этого впечатляющего дома представляет собой чрезвычайно универсальное и очаровательное пространство. С его наклонными потолками, которые придают ему особый шарм и уют, это идеальное место для обустройства домашнего офиса, дополнительной спальни для гостей, творческой студии или просторной игровой комнаты для самых маленьких членов семьи. Более того, с этого этажа открывается собственная терраса с захватывающими панорамными видами на живописные горы Михас. Это идеальное уединенное место для созерцания закатов, чтения или наслаждения утренним кофе, позволяющее полностью расслабиться и насладиться красотой окружающего пейзажа.

Внушительный подвальный этаж дома предлагает еще больше функциональности и возможностей. Здесь предусмотрено просторное место для парковки нескольких автомобилей, что обеспечивает беспрецедентное удобство для жителей и их гостей. Помимо этого, на этом уровне также есть ванная комната и достаточно свободного пространства, которое можно адаптировать под отдельную квартиру. Этот независимый блок может служить идеальной зоной для гостей, уединенным кабинетом для работы, домашним кинотеатром, тренажерным залом или даже источником дополнительного дохода от аренды, что значительно повышает инвестиционную привлекательность объекта.

Этот дом предлагает исключительную гибкость и обширное пространство, способное адаптироваться к самым разнообразным потребностям любой семьи. Благодаря своей многоуровневой структуре и продуманным функциональным зонам, это поистине уникальная недвижимость в Лос-Боличес, которую вы не захотите упустить. Каждая деталь здесь продумана для создания гармоничной и роскошной среды обитания, соответствующей высоким стандартам агентства Luxury Realty.

Заинтересованы узнать больше об этом чудесном доме, который может стать вашим идеальным убежищем на юге Испании? Представитель Luxury Realty готов ответить на все ваши вопросы и оказать полную поддержку на каждом этапе процесса покупки. Не упустите свой шанс обрести дом мечты. Пожалуйста, не стесняйтесь связаться с нами, чтобы назначить личный просмотр!

Особенности:

None, Кондиционирование, Вид на горы, None, Система оповещения, Парковочные места, None