+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Mijas Golf

Референция: R5199943



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 223

Цена: 440 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир Luxury Realty, где мечты о жизни на побережье становятся реальностью. Мы с гордостью представляем уникальное предложение – эксклюзивный пентхаус, расположенный в престижном комплексе La Condesa, в самом сердце живописного Mijas Golf. Этот район, на юге Испании, является жемчужиной Коста-дель-Соль, известной своими мирового класса гольф-полями, великолепным климатом и потрясающими пейзажами. Общая площадь этого великолепного жилища составляет впечатляющие 222.70 м², из которых 95.28 м² – жилая площадь, а остальное – ваша собственная, захватывающая дух солнечная терраса. Это идеальное место для наслаждения средиземноморским солнцем и безмятежными вечерами, предлагающее несравненный уровень комфорта и роскоши.

Пентхаус спроектирован с учетом максимального комфорта, функциональности и обилия естественного света. Просторный входной холл ведет в элегантный коридор, открывающий доступ ко всем зонам дома. Здесь вы найдете современную, полностью оборудованную отдельную кухню, где приготовление пищи превращается в удовольствие. Обширная гостиная-столовая – идеальное место для семейных ужинов и приема гостей, предлагая достаточно пространства для отдыха и развлечений. Три уютные спальни и две изысканные ванные комнаты обеспечивают уединение и удобство для всех. Каждая деталь интерьера тщательно продумана, создавая гармоничное сочетание стиля и функциональности.

Настоящей изюминкой этого пентхауса является его грандиозная солнечная терраса. С площадью, превосходящей многие жилые пространства, эта терраса становится вашим личным оазисом. Она идеально подходит для принятия солнечных ванн, утренней йоги, проведения ужинов на свежем воздухе под звездным небом или просто для наслаждения панорамными видами. Отсюда открывается поистине захватывающий дух пейзаж, включающий мерцающие воды Средиземного моря, величественные горы и идеально ухоженные зеленые поля для гольфа. Это пространство позволяет вам жить полноценной средиземноморской жизнью, максимально используя великолепный климат Коста-дель-Соль и предлагая незабываемые моменты уединения или светских мероприятий.

Внутреннее убранство пентхауса отражает высочайшие стандарты качества и внимания к деталям. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения. Камин создает уютную атмосферу в прохладные вечера, а элегантные мраморные полы добавляют роскоши и легкости ухода, поддерживая прохладу в жаркие летние месяцы. Современная система кондиционирования воздуха (горячий/холодный) гарантирует идеальную температуру круглый год, обеспечивая максимальный комфорт с первого дня. Дополнительным преимуществом является включенное в стоимость парковочное место, предлагающее удобство и безопасность для вашего автомобиля, что является бесценным дополнением в этом эксклюзивном районе.

Комплекс La Condesa – это не просто жилое здание, это закрытое, безопасное и ухоженное сообщество, предлагающее своим жильцам превосходную инфраструктуру. Лифт обеспечивает легкий доступ ко всем этажам. Общий бассейн с кристально чистой водой приглашает к освежающему плаванию и отдыху в жаркие дни, а великолепно ухоженные ландшафтные сады создают атмосферу спокойствия и безмятежности. Благодаря круглосуточной охране и системе входного контроля, вы будете чувствовать себя полностью защищенными, наслаждаясь жизнью в этом эксклюзивном анклаве без каких-либо забот. Это идеальное место для тех, кто ценит покой, красоту и уединение.

Привилегированное расположение в Mijas Golf, на солнечном юге Испании, является одним из главных преимуществ этого пентхауса. Вы будете находиться всего в нескольких минутах езды от всемирно известных гольф-полей, таких как Los Olivos и Los Lagos, что делает это место истинным раем для любителей гольфа. Легкодоступность к лучшим международным школам, широкому выбору изысканных ресторанов, уютных кафе и высококлассных магазинов, а также близость к остановкам общественного транспорта, обеспечивают полную инфраструктуру для комфортной и насыщенной жизни. Жизнь здесь сочетает в себе эксклюзивность и практичность, предлагая уникальный баланс между спокойствием загородной жизни и доступом ко всем удобствам городской инфраструктуры Коста-дель-Соль. Поблизости находятся живописные пляжи и очаровательные андалузские деревни, такие как Михас Пуэбло, добавляющие этому месту неповторимого шарма. До крупных городов, таких как Малага с ее международным аэропортом, и гламурной Марбельи можно легко добраться на автомобиле, что делает этот район идеальной отправной точкой для исследования всего региона, от побережья до горных ландшафтов.

Не упустите эту бесценную возможность стать владельцем пентхауса вашей мечты в Conjunto La Condesa de Mijas Golf – одном из самых эксклюзивных районов Михаса. Здесь комфорт, свет и завораживающие виды объединяются, чтобы предложить несравненный жизненный опыт. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который вы всегда представляли себе – жизнь, наполненная солнцем, роскошью и безмятежностью на юге Испании. Свяжитесь с Luxury Realty уже сегодня, чтобы узнать больше и организовать личный просмотр. Ваш уголок рая ждет вас на Коста-дель-Соль!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, Инвестиции, None