+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Cala de Mijas

Референция: R5200375



Спальни: 2

Ванные: 3

М² Размер: 227

Цена: 950 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентный опыт проживания в этом изысканном двухуровневом пентхаусе, расположенном в самом сердце престижного и умиротворенного района La Cala Golf, одном из самых востребованных анклавов Мияс Коста. Этот дом, ориентированный на запад, представляет собой симфонию роскоши, комфорта и приватности, гармонично вписанную в живописный природный ландшафт Южной Испании. Всего в нескольких минутах езды от позолоченных пляжей, гастрономических ресторанов, первоклассных супермаркетов и, конечно же, всемирно известных полей для гольфа, эта недвижимость является идеальным убежищем для тех, кто ценит как спокойствие, так и легкий доступ ко всем жизненно важным удобствам.

Местоположение: Эксклюзивность и Доступность на Коста-дель-Соль

Пентхаус расположен в La Cala Golf, районе, который давно завоевал репутацию одного из самых престижных гольф-курортов Европы. Это не просто сообщество; это образ жизни, где каждый день начинается с вдохновляющих видов на зеленые поля для гольфа, величественные горы Сьерра-де-Михас и сверкающее Средиземное море. Мияс Коста, в свою очередь, предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского очарования и современной инфраструктуры, что делает его желанным местом для международных покупателей. Южное расположение на знаменитом побережье Коста-дель-Соль гарантирует более 320 солнечных дней в году, предоставляя идеальные условия для наслаждения жизнью на открытом воздухе. Будь то неспешная прогулка по пляжу, обед в прибрежном кафе или раунд гольфа под ласковым солнцем, все это находится в пределах легкой досягаемости от вашего нового дома.

Изысканный Дизайн и Просторные Интерьеры

Эта резиденция, тщательно спроектированная на двух уровнях, предлагает два просторных спальных помещения и три элегантные ванные комнаты, одна из которых является частью главной спальни. При входе на основной уровень вас встречает светлая и просторная гостиная-столовая зона, залитая естественным светом благодаря привилегированной западной ориентации. Из этой центральной зоны открывается прямой выход на две частные террасы, которые становятся идеальным местом для обедов на свежем воздухе, вечерних коктейлей или просто для созерцания захватывающих дух средиземноморских закатов, окрашивающих небо в огненные оттенки. На этом же этаже расположена полностью оборудованная кухня, представляющая собой кулинарный оазис с современной бытовой техникой и достаточным пространством для приготовления изысканных блюд. Две спальни на основном уровне предлагают уединение и комфорт, каждая из которых является воплощением спокойствия и стиля, а также две элегантно оформленные ванные комнаты.

Роскошный Солярий и Уютные Уголки для Отдыха

Поднимитесь на верхний этаж, где вас ожидает великолепный солярий – настоящее частное убежище, разработанное для максимального расслабления и развлечений. Здесь вы найдете уютную зону для отдыха с телевизором, которая может легко трансформироваться в медиа-зал, дополнительную гостевую спальню или просто в уединенный уголок для чтения. Продуманно интегрированная прачечная зона обеспечивает максимальное удобство, а третья ванная комната на этом уровне повышает функциональность, делая пространство идеальным для приема гостей или для комфортного повседневного использования. Этот верхний уровень, с его панорамными видами и универсальными возможностями, является идеальным местом для создания незабываемых моментов, будь то вечеринки под звездным небом или спокойные вечера в кругу близких.

Эксклюзивные Удобства Сообщества и Высококлассные Детали

Жилой комплекс, в котором находится пентхаус, является закрытым и обеспечивает исключительную безопасность и приватность для своих жителей. К услугам резидентов три потрясающих плавательных бассейна, утопающих в пышных, тщательно ухоженных садах, создающих ощущение тропического оазиса. В список удобств также входят частная парковка, просторная кладовая и лифт, обеспечивающий легкий доступ ко всем уровням. Каждая деталь интерьера этого пентхауса продумана до мелочей, чтобы обеспечить безупречное качество и эстетику. Система кондиционирования воздуха гарантирует оптимальный климат в течение всего года, а стильные ставни во всех комнатах обеспечивают приватность и контроль над естественным освещением. Комбинация элегантных деревянных полов и износостойкой керамогранитной плитки по всему дому добавляет теплоты, изысканности и практичности, подчеркивая высокий уровень отделки. Превосходная западная ориентация наполняет дом обилием естественного света во второй половине дня, создавая идеальные условия для наслаждения незабываемыми закатами.

Идеальный Выбор для Жизни и Инвестиций

Этот пентхаус – это больше, чем просто дом; это воплощение средиземноморской мечты, предлагающее несравненный образ жизни на одном из самых живописных побережий мира. Его идиллическое местоположение в La Cala Golf, в сочетании с роскошными интерьерами и эксклюзивными удобствами сообщества, делает его идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для использования в качестве второго дома или выгодной инвестиции. Сочетание спокойной обстановки и отличного сообщения со всеми основными достопримечательностями Коста-дель-Соль обеспечивает гармоничный баланс между уединением и доступностью. Мы приглашаем вас открыть для себя этот уникальный пентхаус и ощутить на себе очарование роскошной жизни на солнечном побережье Андалусии.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Лифт, None, Парковочные места, None