+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в La Mairena

Референция: R5201932



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 135

Цена: 695 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad sin igual para el comprador más exigente: un apartamento de diseño exquisitamente reformado, que redefine la vida de lujo en el codiciado enclave de La Mairena, en el soleado sur de España. Esta propiedad no es solo un hogar, sino un refugio de serenidad y sofisticación, a escasos minutos del glamuroso corazón de Marbella. Es la encarnación perfecta de la exclusividad, donde cada detalle ha sido concebido para ofrecer una experiencia de vida superior.

---

## Vistas Inigualables que Inspiran

Con una orientación sur privilegiada, este apartamento disfruta de una luminosidad excepcional y desvela un telón de fondo marino verdaderamente espectacular. Desde la comodidad de su hogar, sus ojos se deleitarán con un panorama ininterrumpido que se extiende a lo largo de la impresionante costa mediterránea, abrazando el majestuoso contorno de la costa africana y la icónica silueta del Peñón de Gibraltar. Esta vista, un auténtico espectáculo visual que cambia con cada momento del día, es un privilegio al alcance de muy pocos, ofreciendo un lienzo vivo que promete inspirar y cautivar.

## Un Enclave Exclusivo en La Mairena, Sur de España

Situado en el prestigioso La Mairena, en el corazón del sur de España, este inmueble ofrece un entorno de paz inigualable. Rodeado por la majestuosidad de bosques de pinos y alcornoques, la privacidad y la tranquilidad están garantizadas, creando un ambiente exclusivo donde la naturaleza se convierte en parte de su día a día. A pesar de su atmósfera de retiro, la vibrante Marbella, con sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina, campos de golf de renombre y playas idílicas, se encuentra a solo unos minutos en coche, ofreciendo la combinación perfecta de vida campestre serena y el acceso a todas las comodidades de una ciudad cosmopolita. La Mairena es, sin duda, una de las ubicaciones más deseables para aquellos que buscan lo mejor de ambos mundos.

## Diseño y Acabados de Lujo en Cada Rincón

Esta residencia ha sido objeto de una completa y meticulosa reforma de lujo, transformándola en un santuario de estilo y confort contemporáneo. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado y ejecutado para garantizar un acabado sofisticado y cohesivo. Se han renovado por completo las ventanas, optimizando la eficiencia energética y el aislamiento, y se han modernizado todas las instalaciones eléctricas. Los baños, verdaderas obras de arte, lucen microcemento pulido de alta gama y ofrecen el confort de la calefacción por suelo radiante, creando una atmósfera de spa personal. La elegancia atemporal del mármol se extiende por toda la propiedad, aportando una sensación de lujo continuo.

Las nuevas puertas interiores, junto con armarios empotrados a medida en cada habitación, no solo maximizan el espacio de almacenamiento sino que también contribuyen a la estética refinada del apartamento. El corazón de la vivienda es, sin duda, la cocina de diseño de planta abierta, completamente nueva y equipada con electrodomésticos premium. Su integración sin esfuerzo con la espaciosa sala de estar y el comedor crea un ambiente fluido y acogedor, ideal para el entretenimiento y la vida familiar, donde la funcionalidad se une a la belleza.

## Espacios Exteriores para Disfrutar Todo el Año

Amplias puertas correderas de cristal conectan elegantemente el interior con la terraza cubierta, un espacio adicional de vida que se puede disfrutar durante todo el año. Equipada con cortinas de cristal flexibles, esta terraza permite adaptar el ambiente a cualquier estación, ofreciendo la posibilidad de abrirla completamente para sentir la brisa marina o cerrarla para protegerse del viento o el frío, extendiendo así el espacio habitable de manera versátil. Para garantizar el máximo confort, todas las ventanas cuentan con persianas exteriores y mosquiteras, permitiendo una ventilación óptima sin preocupaciones.

El bienestar está asegurado con un sistema de climatización frío/calor de última generación, que mantiene la temperatura ideal en cualquier época del año. Además, una moderna chimenea eléctrica añade un toque de calidez y ambiente acogedor, elevando aún más la experiencia de vida y creando un refugio perfecto para relajarse y disfrutar. Cada elemento de este apartamento ha sido pensado para ofrecer una calidad de vida excepcional, fusionando el diseño moderno con la funcionalidad más avanzada.

## Comunidad y Estilo de Vida Exclusivo

Este excepcional apartamento forma parte de una comunidad inmaculadamente mantenida que ofrece extensas zonas verdes, diseñadas para el disfrute y la relajación. El punto culminante es una impresionante piscina infinita que parece fundirse con el horizonte, ofreciendo vistas espectaculares de la costa. Es el lugar ideal para refrescarse y relajarse mientras se admira el entorno natural. Una plaza de aparcamiento privada dentro del complejo añade una comodidad invaluable, garantizando seguridad y facilidad de acceso.

## La Elección Perfecta para el Comprador Exigente

En resumen, este apartamento de diseño en La Mairena representa una oportunidad única. Es la elección perfecta para compradores exigentes que buscan no solo una propiedad, sino un estilo de vida que combine diseño vanguardista, calidad superior, vistas inigualables y una ubicación idílica cerca de Marbella, en el corazón del sur de España. Es un hogar donde el lujo se encuentra con la naturaleza, la privacidad se entrelaza con la conveniencia, y cada día es una celebración de la vida mediterránea más sofisticada.

---

Особенности:

Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места