+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Sierra Blanca

Референция: R5204737

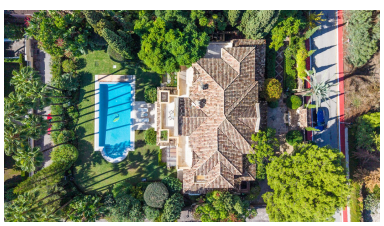


Спальни: 7
Ванные: 8
M² Размер: 985
Цена: 5 850 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 766













Описание:

Расположенная на одной из самых престижных улиц Сьерра-Бланка, эта величественная вилла — квинтэссенция роскоши в Марбелье. Сьерра-Бланка, в предгорьях на юге Испании, — символ статуса, эксклюзивности и уединения. Как часть элитного закрытого сообщества, она обеспечивает исключительную безопасность и спокойствие, сохраняя удобный доступ ко всем мировым удобствам: от изысканных ресторанов и пляжных клубов до полей для гольфа и бутиков Пуэрто Бануса. Резиденция идеально сочетает классическую элегантность, современные удобства и захватывающие средиземноморские пейзажи.

Вилла занимает обширный участок почти 2 000 м², гарантируя полную приватность и ощущение личного оазиса. Из каждого уголка открываются захватывающие виды на Средиземное море, простирающиеся до африканского побережья и Гибралтара. Сама вилла, общей площадью 985 м², — яркий пример изысканной средиземноморской архитектуры с вневременной элегантностью. Высокие потолки и панорамные окна наполняют интерьеры естественным светом, плавно объединяя внутренние пространства с внешними, создавая неповторимую атмосферу роскоши и комфорта.

Входя в резиденцию, гости мгновенно погружаются в атмосферу величия. Просторные гостиные зоны подходят как для торжественных приемов, так и для уютных семейных встреч. Формальная столовая способна принять множество гостей. Кухня, спроектированная для гурманов, оснащена профессиональным оборудованием от ведущих мировых брендов. Дополнительная обеденная зона для завтраков и прямой выход на террасы для трапез на свежем воздухе подчеркивают продуманность каждой детали. Натуральный камень, ценные породы дерева и безупречные отделочные материалы гарантируют исключительное качество на всех уровнях.

Вилла предлагает семь роскошных спален, каждая — приватный и комфортабельный анклав с собственной ванной комнатой. Особая гордость — главная спальня на верхнем этаже, истинное святилище с просторной террасой, откуда открываются панорамные морские пейзажи, идеальные для утреннего кофе или вечернего отдыха. К главной спальне примыкают две обширные гардеробные. Ее ванная комната, выполненная из высококачественных материалов, предлагает спа-подобный опыт с глубокой ванной, тропическим душем и двойной раковиной для полного расслабления.

Нижний уровень виллы, площадью около 350 м², — многофункциональное пространство для развлечений и оздоровления. Здесь расположен полностью оборудованный современный тренажерный зал с профессиональным оборудованием. Рядом — сауна, предлагающая полноценный спа-опыт. Элегантная барная зона станет идеальным местом для проведения вечеринок, возможно, с винным погребом или домашним кинотеатром. Просторный гараж, рассчитанный на несколько автомобилей, обеспечивает безопасное хранение вашей коллекции, а также дополнительные складские и подсобные помещения.

Внешние пространства виллы — настоящий оазис роскоши и умиротворения. Изысканно благоустроенные сады с обилием зрелых тропических и средиземноморских растений создают живописную атмосферу. Сердцем открытой зоны является великолепный плавательный бассейн, окруженный просторными террасами для загорания, отдыха и трапез на свежем воздухе. Здесь можно найти как уютные уголки для уединения, так и зоны для большой компании, оснащенные всем для барбекю. Затененные перголы и лаунж-зоны приглашают насладиться прохладой.

Эта резиденция находится в отличном состоянии, требуя лишь незначительного косметического обновления для персонализации. Она представляет собой редкую возможность приобрести исключительную собственность такого уровня в самом эксклюзивном сообществе Марбельи — Сьерра-Бланка, на юге Испании. Это инвестиция в образ жизни, предлагающая идеальное сочетание классического стиля, спокойствия и панорамных средиземноморских видов. Для тех, кто ищет вершину роскоши и уединения, эта вилла — воплощение мечты, предлагающая безупречное качество, элегантность и самое привилегированное местоположение на Коста-дель-Соль.

Особенности: