+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Вилла в Marbella

Референция: R5204827



| | | | |
|---|---|---|---|
| Спальни: 4 | Ванные: 6 | M² Размер: 580 | Цена: 1 950 000 € |
| Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок: 400 |













Описание:

Descubra la quintaesencia del lujo y la exclusividad en la deslumbrante Marbella, el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Luxury Realty tiene el honor de presentar una colección insuperable de ocho villas de diseño vanguardista, ubicadas en la prestigiosa dirección de Paseo de Los Jazmines, en la esquina con la tranquila calle Rosonva de Valdeolletas. Estas propiedades no son solo hogares, sino verdaderas obras de arte arquitectónicas, cada una meticulosamente diseñada para ofrecer una experiencia de vida sin igual, donde el refinamiento se encuentra con la belleza natural del Mediterráneo.

Desde el momento en que se adentre en este enclave de ensueño, quedará cautivado por las vistas panorámicas. Cada villa goza de una perspectiva privilegiada e ininterrumpida del reluciente mar Mediterráneo, con sus aguas cristalinas extendiéndose hasta el horizonte, y el exuberante verdor del prestigioso Monte Paraíso Country Club Golf Course. Imagine cada amanecer y atardecer pintando el cielo con tonos vibrantes, un espectáculo diario que se convierte en parte de su vida cotidiana. Este horizonte dual, donde el azul del mar se fusiona con el verde esmeralda del golf, promete un estilo de vida sofisticado y exclusivo que simplemente no encontrará en ningún otro lugar del mundo.

## Una Ubicación Privilegiada en el Corazón de Marbella

La exclusividad de estas villas se complementa a la perfección con su inmejorable ubicación. Situadas en una zona plenamente consolidada y de prestigio, disfrutarán de la máxima comodidad y accesibilidad a todo lo que Marbella y la Costa del Sol tienen para ofrecer. Estarán a menos de cuatro minutos en coche de la emblemática Avenida Ricardo Soriano, el epicentro comercial y de ocio de Marbella, donde encontrará boutiques de lujo, restaurantes gourmet, y una vibrante vida social. Además, la proximidad al El Mirador Paddle Club asegura opciones de entretenimiento y bienestar a su alcance, ideal para quienes buscan mantener un estilo de vida activo y social.

Marbella es reconocida internacionalmente como un destino de primer nivel, no solo por su clima excepcional y sus playas doradas, sino también por su ambiente cosmopolita y su oferta cultural y de ocio. Desde los exclusivos clubes de playa de Puerto Banús hasta los encantadores rincones del casco antiguo, Marbella ofrece una calidad de vida que pocos lugares pueden igualar. La facilidad de acceso a las principales vías de comunicación y la excelente conectividad aérea a través del Aeropuerto de Málaga, con vuelos directos a las principales ciudades europeas e internacionales, hacen de esta ubicación el punto de partida perfecto para explorar el mundo o simplemente disfrutar de su propio paraíso privado en el corazón de la Costa del Sol, el vibrante sur de España.

---

Un Santuario Personal de Lujo y Comodidad

Cada una de nuestras magníficas villas ha sido concebida como un santuario personal, un espacio donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para su máximo confort y disfrute. Disfrutará de parcelas independientes que garantizan la privacidad, envueltas en exuberantes jardines privados que evocan un oasis mediterráneo, donde podrá relajarse y conectar con la naturaleza. La joya de la corona de cada jardín es una resplandeciente piscina privada, un lugar idílico para refrescarse bajo el sol andaluz o disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos.

La comodidad se eleva a otro nivel con la inclusión de un ascensor privado en cada villa, que conecta sin esfuerzo todos los niveles de la propiedad, desde el sótano hasta el solárium. Además, el innovador sistema de calefacción por suelo radiante asegura un confort térmico óptimo durante todo el año, creando un ambiente cálido y acogedor en cualquier estación. La arquitectura se caracteriza por sus amplios ventanales de suelo a techo y sus elegantes puertas correderas de cristal, que borran los límites entre el interior y el exterior. Esta concepción permite que la luz natural inunde cada rincón de su hogar, creando una atmósfera luminosa y diáfana, y ofreciendo una perfecta integración de los espacios interiores con las terrazas y el jardín, maximizando las espectaculares vistas.

---

Diseño Interior y Distribución Exquisita

Imagine su vida en Marbella, disfrutando de más de 320 días de sol al año en un entorno que redefine el lujo moderno. La planta baja de cada villa se presenta como un espacio abierto, un diseño fluido que integra un amplio salón-comedor y una cocina gourmet de diseño elegante. Este espacio está concebido como el corazón del hogar, ideal para el entretenimiento y la vida familiar, donde la funcionalidad se une a la estética en perfecta armonía.

Ascendiendo a la primera planta, encontrará tres generosas habitaciones, cada una con su propio baño en suite, garantizando la máxima privacidad y confort para todos sus ocupantes. Además, cada dormitorio cuenta con acceso a terrazas privadas, ofreciendo un retiro personal donde podrá disfrutar de la tranquilidad y las vistas. Para culminar esta experiencia de lujo, la planta superior alberga un espectacular solárium en la azotea, un espacio versátil con una zona interior cubierta y un aseo, accesible cómodamente por el ascensor. Este solárium se convierte en su oasis personal con vistas panorámicas de 360 grados, perfecto para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente relajarse bajo las estrellas.

La funcionalidad y la seguridad no se han dejado al azar. En el nivel del sótano, cada villa dispone de dos plazas de aparcamiento privadas, con acceso directo a la vivienda a través de un ascensor independiente. Esta característica no solo asegura la máxima comodidad, sino también una discreción y seguridad inigualables, permitiéndole entrar y salir de su hogar con total privacidad.

---

Su Oportunidad de Vivir la Vida al Máximo

No se conforme con menos de lo excepcional. Es hora de vivir una vida plena y lujosa en una de estas exclusivas villas en Marbella. Con una ubicación privilegiada en el corazón de la Costa del Sol, un clima mediterráneo inigualable y conexiones aéreas excelentes desde el Aeropuerto de Málaga, su nuevo hogar no es solo una propiedad, es una declaración de estilo de vida.

En Luxury Realty, estamos comprometidos a ayudarle a encontrar la propiedad de sus sueños. Contáctenos hoy mismo para obtener más información sobre estas impresionantes villas y asegure su lugar en este paraíso. No deje escapar esta oportunidad única de vivir el lujo en su máxima expresión, donde cada día es una celebración de la vida y la belleza. Su futuro en Marbella le espera.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None