+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R5206354



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 176

Цена: 850 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Descubra una experiencia de vida sin igual en este apartamento de dos dormitorios, moderno y exquisitamente diseñado, enclavado en el prestigioso complejo Las Mimosas. Representa el epítome de la vida de lujo en el sur de España, ofreciendo una combinación perfecta de sofisticación, confort y una ubicación privilegiada en la codiciada Costa del Sol.

La innegable seducción de esta propiedad comienza con su envidiable ubicación. Situado a tan solo 150 metros de las resplandecientes aguas del Mediterráneo, le invita a disfrutar de un fácil acceso a las doradas arenas de la playa, donde el sol acaricia la costa y la brisa marina le envuelve. Más allá de la playa, el apartamento goza de una proximidad inmejorable al legendario Puerto Banús, un epicentro global de glamour y opulencia. Aquí, un estilo de vida de élite le espera, con sus icónicas boutiques de diseñadores, restaurantes con estrellas Michelin, vibrante vida nocturna, lujosos yates y un sinfín de opciones de entretenimiento de alto nivel. Es un lugar donde la conveniencia y el lujo se encuentran sin esfuerzo, ofreciendo lo mejor de ambos mundos.

Más que un simple apartamento, esta residencia es un santuario privado, un remanso de paz en una zona altamente solicitada. Ha sido meticulosamente concebido para ofrecer un refugio tranquilo, un espacio donde cada detalle se ha considerado para garantizar la máxima comodidad y una estética refinada, haciendo de cada día una experiencia de lujo y bienestar.

Al cruzar el umbral, será recibido por un amplio salón-comedor de planta abierta que irradia luz y espacio, creando un ambiente acogedor y sofisticado. Los techos altos y el diseño contemporáneo, acentuado por acabados de primera calidad, enmarcan vistas espectaculares, inundando la estancia con una generosa luz natural. Un lujoso sofá esquinero invita a relajarse, convirtiéndose en el lugar ideal tanto para momentos de tranquilidad como para encuentros sociales, prometiendo un confort inigualable en un entorno elegante y expansivo.

Desde el salón, acceda sin esfuerzo a su terraza privada, un oasis personal diseñado para el disfrute al aire libre. Este espacioso balcón es perfecto para cenas al aire libre bajo las estrellas, para disfrutar del café matutino mientras se deleita con la suave brisa mediterránea, o simplemente para tomar el sol. Ofrece un telón de fondo idílico con las vistas a los exuberantes y meticulosamente cuidados jardines tropicales del complejo, donde el susurro de las fuentes y el aroma de las flores en flor crean una atmósfera de serenidad absoluta. Es un espacio íntimo para desconectar del mundo y sumergirse en la belleza natural que le rodea.

La cocina es el sueño de todo chef; un espacio amplio y totalmente equipado con una generosa superficie de trabajo pulida, seguramente de granito o cuarzo, y electrodomésticos integrados de alta gama. Su diseño inteligente y su funcionalidad superior la hacen perfecta tanto para preparar una cena íntima como para entretener a un grupo de invitados, asegurando que cada experiencia culinaria sea un placer.

Las dos habitaciones, de generosas dimensiones, han sido concebidas como retiros de paz al final del día. Cada una es un santuario personal, cuidadosamente diseñado para el descanso y la relajación. Armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo la estética impecable y ordenada. La suite principal, en particular, promete un lujo adicional con su propio baño en-suite, concebido como un mini-spa, con elegantes acabados y accesorios de primera calidad.

Los baños, tanto el en-suite como el de invitados, son una muestra de diseño moderno y sofisticado. Equipados con sanitarios de alta calidad, elegantes azulejos y grifería de diseño, ofrecen duchas efecto lluvia y toalleros calefactables, creando una experiencia similar a la de un spa en la comodidad de su hogar. Cada detalle ha sido elegido para proporcionar una sensación de indulgencia y bienestar diario.

Las características comunitarias de Las Mimosas no son menos que extraordinarias, ofreciendo un estilo de vida de ocio y bienestar inigualable. El complejo cuenta con una impresionante piscina cubierta climatizada, perfecta para nadar durante todo el año, y una espectacular piscina exterior, rodeada de exuberantes jardines y amplias zonas para tomar el sol. Además, los residentes pueden relajarse y rejuvenecer en la sauna tradicional o disfrutar de los beneficios revitalizantes del baño turco. Estos servicios de primera clase están diseñados para mejorar su calidad de vida y proporcionar una experiencia de resort sin salir de casa. La seguridad las 24 horas y los servicios de conserjería adicionales garantizan tranquilidad y conveniencia.

Este apartamento es más que una simple residencia; es una declaración de intenciones, una inversión en un estilo de vida de lujo y comodidad sin precedentes. Es un santuario que combina un diseño contemporáneo con el innegable encanto de una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. Con todas las comodidades a su alcance y un entorno sereno e idílico, esta es una oportunidad excepcional que no debe perderse para experimentar el pináculo de la vida mediterránea. Una invitación a vivir la vida al máximo, en un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места