+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5207776



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 69

Цена: 279 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя уникальную возможность владения изысканными апартаментами, расположенными в одном из самых востребованных и динамично развивающихся регионов побережья Коста-дель-Соль. Представляем вашему вниманию полностью отреставрированную жемчужину с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, воплощающую в себе идеальное сочетание современного комфорта, стильного дизайна и привилегированного расположения в самом сердце Фуэнхиролы, живописного города на юге Испании, известного своими золотистыми пляжами, яркой культурой и круглогодичным солнцем.

Эти апартаменты, расположенные на третьем этаже, предлагают беспрецедентный доступ ко всему, что может предложить город. Вы найдете себя буквально в нескольких шагах от знаменитой Церковной площади (Plaza de la Constitución), эпицентра городской жизни, где историческая архитектура соседствует с пульсирующей энергией современности. Вокруг площади раскинулся калейдоскоп бутиков, изысканных ресторанов, предлагающих блюда от традиционной андалузской кухни до международной гастрономии, и уютных баров, создающих неповторимую атмосферу испанского гостеприимства. Всего пять минут неспешной прогулки отделяют вас от широкого песчаного пляжа и величественной набережной Фуэнхиролы, где можно наслаждаться морским бризом, утренними пробежками или вечерними променадами под средиземноморским небом.

Фуэнхирола — это не просто город; это образ жизни. Это место, где традиционные испанские праздники оживают на улицах, где рыбацкие лодки приносят свежий улов каждое утро, и где современные удобства гармонично вплетаются в богатую историю. Покупка недвижимости здесь, особенно в столь центральном и престижном районе, является не только приобретением квадратных метров, но и инвестицией в бесценный опыт и гарантированное качество жизни под солнцем Андалусии.

Интерьер этих апартаментов является воплощением философии "Luxury Realty". Каждый уголок был тщательно продуман и реализован в модном стиле Бохо-Ибица, который мгновенно переносит вас на солнечные Балеарские острова, предлагая ощущение спокойствия и умиротворения. Дизайн характеризуется использованием светлых, воздушных оттенков белого и натуральных пород дерева, что создает светлую, открытую и невероятно расслабляющую атмосферу. Чистые линии, органические текстуры и естественное освещение, проникающее через окна, наполняют пространство теплотой и уютом, делая его идеальным убежищем от городской суеты, сохраняя при этом связь с пульсом города. Это не просто ремонт; это полная трансформация, целью которой было создание функционального, эстетически безупречного и максимально комфортного пространства, соответствующего самым высоким стандартам качества.

Открытая планировка кухни, гостиной зоны с обеденным уголком и зоны отдыха создает ощущение простора и свободы, делая это пространство идеальным для общения, развлечений и создания незабываемых моментов с семьей и друзьями. Кухня оборудована современной бытовой техникой и имеет стильный, минималистичный дизайн, который прекрасно вписывается в общую концепцию. Она становится не просто местом для приготовления пищи, но и центральным элементом для социализации. Продуманное зонирование позволяет легко переходить от кулинарных экспериментов к уютным ужинам и расслабляющим вечерам на диване, не нарушая целостности пространства. Две ванные комнаты также полностью отремонтированы и оснащены современными душевыми кабинами, стильными туалетными столиками и высококачественной сантехникой, предлагая функциональность и элемент роскоши, сравнимый с лучшими бутик-отелями.

Для вашего максимального комфорта в апартаментах установлена система кондиционирования воздуха, обеспечивающая тепло зимой и прохладу в жаркие летние месяцы, что является незаменимым атрибутом для круглогодичного проживания или отдыха в Южной Испании. Важным преимуществом для будущих владельцев являются также исключительно низкие коммунальные платежи, составляющие всего 55 евро в месяц, что делает содержание недвижимости экономически выгодным и привлекательным аспектом.

Непревзойденное расположение этих апартаментов в сочетании с их безупречным стилем и высоким качеством отделки делает их идеальным выбором как для тех, кто ищет роскошный дом для отпуска, так и для инвесторов, желающих получить стабильный доход. Наличие действующей туристической лицензии (licencia turística) является значительным преимуществом, поскольку она позволяет незамедлительно начать сдачу апартаментов в аренду, обеспечивая привлекательную доходность с первого дня. Фуэнхирола пользуется огромной популярностью среди туристов со всего мира, гарантируя высокий спрос на качественное жилье для краткосрочной аренды. Это делает данную недвижимость не только прекрасным местом для личного отдыха, но и высокорентабельным активом в вашем инвестиционном портфеле.

Не упустите возможность приобрести эту исключительную недвижимость – будь то идеальная инвестиционная возможность, роскошное жилье для отпуска или уютный постоянный дом для небольшой семьи в одном из самых желанных районов Фуэнхиролы. Позвольте себе погрузиться в атмосферу изысканности и комфорта, которую предлагает эта квартира, и наслаждайтесь всеми преимуществами жизни на побережье Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и сделать первый шаг к вашей мечте о роскошной жизни в Южной Испании.

Особенности:

None, Кондиционирование, Обогрев, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа