+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benalmadena

Референция: R5209288



Спальни: 7
Ванные: 5
M² Размер: 290
Цена: 2 000 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 000













Описание:

Расположенная на обширном, тщательно ухоженном участке, эта исключительная недвижимость в Арройо-де-ла-Миэль, Бенальмадена, представляет собой уникальное предложение, состоящее из трех совершенно независимых жилых помещений. Это идеальное решение для тех, кто ищет гармоничное сочетание уединения и комфорта, будь то для большой семьи, желающей жить рядом, но с сохранением личного пространства, для размещения гостей, или для использования значительного арендного потенциала. Каждый элемент этой усадьбы продуман до мелочей, обеспечивая безупречное качество жизни и бесконечные возможности для адаптации под любые потребности в одном из самых востребованных регионов побережья Коста-дель-Соль.

Главная резиденция, являющаяся сердцем этой усадьбы, поражает своей просторностью и элегантностью. Здесь расположены пять изысканно оформленных спален и три ванные комнаты, выполненные с использованием высококачественных материалов, обеспечивающие комфорт и уединение. Полностью укомплектованная кухня, оснащенная современной бытовой техникой, приглашает к кулинарному творчеству. Просторная гостиная с уютным камином служит идеальным местом для вечерних посиделок, а отдельная столовая зона идеально подходит для семейных ужинов. Дизайн интерьера сочетает в себе классические элементы с современными удобствами, создавая атмосферу тепла и благополучия.

В дополнение к основной резиденции, эта недвижимость включает в себя две отдельные, полностью автономные жилые единицы, предлагая исключительную гибкость и арендный потенциал. Комфортабельные апартаменты с одной спальней идеально подходят для гостей или персонала, обеспечивая полную независимость. Стильная и функциональная студия служит отличным решением для краткосрочной аренды или использования в качестве рабочего кабинета. Обе единицы спроектированы для уединения, но с легким доступом ко всем удобствам усадьбы.

Открытые пространства этой усадьбы — это настоящий рай для отдыха под средиземноморским солнцем. В центре внимания — освежающий плавательный бассейн, окруженный просторной, залитой солнцем террасой, идеальной для приемов и загара. Оборудованная зона барбекю обещает незабываемые кулинарные вечера под открытым небом, позволяя в полной мере насладиться знаменитым испанским климатом. Вся территория тщательно огорожена, гарантируя приватность и безопасность. Просторная парковка способна вместить несколько автомобилей, а ландшафтный дизайн создает атмосферу уюта и гармонии.

Расположение этой эксклюзивной недвижимости в Арройо-де-ла-Миэль, живописном районе Бенальмадены, на солнечном юге Испании, является одним из ее ключевых преимуществ. Бенальмадена известна своим потрясающим средиземноморским климатом, великолепными пляжами, оживленной мариной и богатой культурной жизнью. Это место, где традиционное испанское очарование встречается с современными удобствами, предлагая своим жителям несравненный образ жизни. Насладитесь гастрономическими изысками, исследуйте исторические достопримечательности или просто расслабьтесь на одном из многочисленных золотых пляжей – здесь всегда найдется занятие для каждого.

Удобство расположения подчеркивается легкой транспортной доступностью ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Всего 5 минут езды на автомобиле – и вы у престижного поля для гольфа, где сможете отточить свое мастерство, или на железнодорожной станции, откуда легко добраться до аэропорта Малаги и центральных районов города. Ежедневные покупки не составят труда: до ближайших супермаркетов и автобусной остановки всего 10 минут неспешной прогулки. В непосредственной близости расположены престижные школы, медицинские центры и все виды услуг, что делает эту усадьбу идеальным выбором для семей и тех, кто ценит высокий уровень комфорта и доступность.

Эта уникальная недвижимость в Бенальмадене предлагает не просто дом, а целый мир возможностей и высококачественного образа жизни. Это превосходная комбинация непревзойденного комфорта, исключительного удобства и значительного инвестиционного потенциала. Благодаря своей многофункциональности, она представляет собой идеальное вложение средств, способное приносить стабильный доход от аренды или служить роскошной семейной резиденцией для нескольких поколений. Позвольте себе мечту о жизни на побережье Коста-дель-Соль, где каждый день будет наполнен солнцем, уютом и средиземноморским очарованием. Свяжитесь с 'Luxury Realty' сегодня, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном предложении.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места