+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Los Arqueros

Референция: R5211541



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 132

Цена: 1 250 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающийся двухуровневый пентхаус, расположенный в престижном гольф-курорте Лос Аркерос, одном из самых желанных жилых анклавов Бенаависа. Это эксклюзивное предложение от Luxury Realty является воплощением изысканного дизайна, абсолютной приватности и поистине захватывающих видов, которые простираются от бескрайнего Средиземного моря до изумрудных фарватеров поля для гольфа и величественных гор, окружающих этот райский уголок. Эта резиденция — не просто дом, это заявление о стиле жизни, предлагающее беспрецедентный комфорт и элегантность в одном из самых живописных регионов Европы.

Лос Аркерос, расположенный в солнечном юге Испании, является синонимом роскоши и спокойствия. Бенаавис, известный как «столовая Коста-дель-Соль», славится кулинарными изысками, живописными пейзажами и эксклюзивными сообществами. Жизнь здесь означает круглогодичное наслаждение мягким средиземноморским климатом, мирового класса гольф-полями, спа-центрами и пляжами. Район идеально сочетает уединение и доступ к оживленным центрам Коста-дель-Соль. Лос Аркерос — оазис спокойствия, предлагающий все удобства современной цивилизации и изысканные развлечения. Привилегированное расположение обеспечивает легкий доступ к Пуэрто Банусу, Марбелье и Сан-Педро-де-Алькантара, предлагающим уникальные возможности для шопинга, гастрономии и ночной жизни.

Первый уровень этого великолепного пентхауса встречает гостей просторной и наполненной светом гостиной-столовой. Детально продуманный дизайн создает атмосферу уюта и роскоши, идеальную для семейного досуга и приема гостей. Из этой зоны есть прямой выход на приватную террасу — идеальное место для утреннего кофе, вечернего аперитива или наслаждения потрясающими видами. Полностью оборудованная современная кухня, мечта любого шеф-повара, оснащена высококачественной бытовой техникой и предлагает достаточно места для творчества. На этом же уровне расположены две просторные спальни, пронизанные естественным светом, создающие умиротворенную и расслабляющую атмосферу. К ним прилагаются две прекрасно отделанные ванные комнаты с высококачественными материалами и сантехникой, обеспечивающие максимальный комфорт и функциональность. Каждая деталь здесь продумана для идеального баланса эстетики и практичности.

Верхний этаж представляет собой впечатляющий приватный солярий – подлинную жемчужину резиденции. Это обширное открытое пространство идеально для полного расслабления, принятия солнечных ванн, проведения незабываемых вечеринок или уединения с книгой, наслаждаясь ничем не заслоненными панорамными видами на Средиземное море, бескрайнее небо и поле для гольфа. Солярий является одним из самых выдающихся преимуществ дома, предлагая беспрецедентную возможность погрузиться в красоту окружающего мира. Здесь можно оборудовать лаунж-зону, летнюю кухню или джакузи, превратив его в идеальное место для круглогодичного отдыха и развлечений под открытым небом. Площадь и конфигурация солярия позволяют воплотить любые дизайнерские фантазии, создав уникальное пространство для наслаждения жизнью.

Дополнительные преимущества включают выделенное подземное парковочное место для безопасности и удобства, а также просторное кладовое помещение для личных вещей, спортивного инвентаря или гольф-принадлежностей. Комплекс с круглосуточной охраной предлагает высочайший уровень безопасности и спокойствия. Жители имеют доступ к прекрасно ухоженным тропическим садам для неспешных прогулок и роскошному общему бассейну — идеальному месту для освежающего купания или отдыха на солнце. Эти удобства обеспечивают комфорт, безопасность и возможности для круглогодичного досуга, создавая атмосферу курортного отдыха. Приватность и безопасность — основные столпы этого закрытого сообщества, позволяющие жителям наслаждаться жизнью безмятежно и в полной мере.

Этот двухуровневый пентхаус – идеальный выбор как роскошной постоянной резиденции, великолепного места для отпуска, так и высокодоходной инвестиции. Благодаря эксклюзивному расположению в Лос Аркерос, в непосредственной близости от пульсирующего Пуэрто Бануса с элитными яхтами и бутиками, исторической Марбельи с очаровательным старым городом и изысканными ресторанами, а также оживленного Сан-Педро-де-Алькантара, он предлагает легкий доступ ко всему, что может предложить Коста-дель-Соль. Это недвижимость, обещающая не только роскошное проживание, но и значительный потенциал роста капитала. Инвестирование в такую недвижимость в Лос Аркерос означает приобретение частички средиземноморской мечты, где каждый день наполнен солнцем, красотой и эксклюзивными возможностями наслаждения жизнью. Этот пентхаус – редкая возможность стать владельцем поистине уникального объекта недвижимости в одном из самых востребованных регионов юга Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, None